

🕒 Создано: 30.10.2025 в 08:15

Обновлено: 30.10.2025 в 08:15

**Чебоксары, улица Красноармейская, д. 79**

**240 000 ₽**

Чебоксары, улица Красноармейская, д. 79

Улица

[улица Красноармейская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

6000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

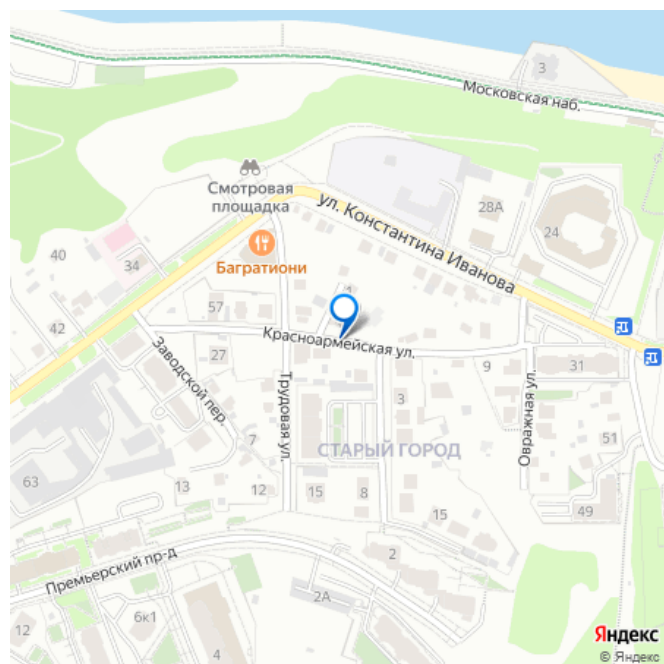
Предлагаем производственные цеха на долгосрочную аренду, от 1200 кв. м. до 6000 кв. м. и более! Аренда открытой площадки 8 Га. Удобное географическое расположение, находиться в черте города Канаш по ул. Красноармейская, дом 79, рядом с трассой А-151, так же на расстоянии 7 км. от нас проходит трасса М-12. Территория опережающего социально-экономического развития. Возможность стать резидентом Технопарка с государственными привилегиями. Круглосуточная охрана и огороженная территория. Удобные асфальтированные подъездные пути. Услуги

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286146035>

**Новый ресурс**

**79196602304**

для заметок



проживания и питания вашим сотрудникам, имеется hostel и столовая. Стоимость аренды 200 рублей за кв. м. в первые 6 месяцев, с последующим увеличением до 400 рублей за кв. м. В производстве высота потолков 11 метров, имеется кран-балки 3 шт. по 10 тонн. Оснащено газовым отоплением, канализацией, водопроводом, электрической мощностью до 2 МВт и наличием газового генератора на 1 МВт. На территории Технопарка имеется 2-х этажное административное здание, где предлагаем офисные помещения от 15 кв. м. Стоимость аренды первые шесть месяцев 260 рублей за кв. м., с последующим увеличением до 520 рублей за кв. м. Так же на территории имеются гаражи, что отлично подойдут под склад (хранение), в количестве 8 блоков по 72 кв. м. Помещения просторные, сухие и с окнами. Стоимость аренды 300 рублей за кв. м. Есть возможность обсуждения ставки и площади, индивидуально с партнёрам!





