

🕒 Создано: 30.05.2025 в 11:05

Обновлено: 27.10.2025 в 12:51

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект 9-й Пятилетки, 2к1**

2 900 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект 9-й
Пятилетки, 2к1

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[проспект 9-й Пятилетки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

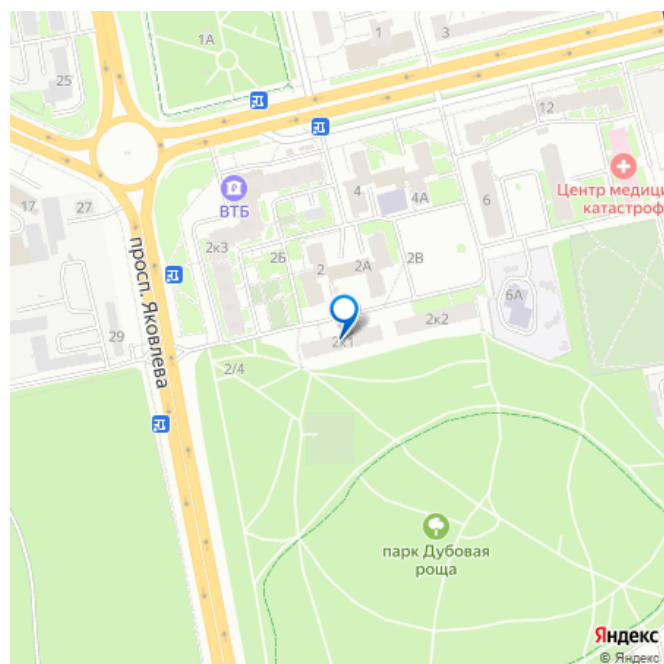
<https://chuvashia.move.ru/objects/92804278>

36

Юрий Никитин, Зодчий

79876603348

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира общей площадью 22.3 квадратных метров, расположенная на верхнем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1979 году, находящегося по адресу: город Чебоксары, микрорайон Новуюжный, проспект 9 Пятилетки, дом 2 корпус 1. Этот светлый и теплый уголок идеально подойдет как для молодых специалистов, так и для пожилых людей, ценящих тишину и спокойствие. Жилая площадь составляет 11.4 квадратных метров, позволяющая обустроить комфортное пространство для отдыха и работы. Кухня площадью 4.7 квадратных метров готова принять вашу кулинарную фантазию и стать местом приятных семейных ужинов. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для повседневной жизни. Благодаря косметическому ремонту, который уже сделан в квартире, новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства и время в его обновление. Окна квартиры выходят в тихий двор, что гарантирует отсутствие шума от уличного движения и создает атмосферу уюта и покоя.

Для жителей дома предусмотрены удобства во дворе детская площадка, где малыши смогут безопасно играть под присмотром родителей. Рядом находятся школа и детский сад, что значительно упрощает жизнь семьям с детьми. Также рядом расположены продуктовые магазины «Пятёрочка» и «Продуктовый», а также торговый центр, где можно приобрести все необходимое без необходимости долгих поездок. Для тех, кто следит за своим внешним видом, в шаговой доступности находятся салоны красоты «Katrin Beauty», «Vel Vet», «Мята» и парикмахерская. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру района. Здесь созданы все условия для того, чтобы наслаждаться каждым моментом своей жизни. Арт. 103319976



