

Создано: 12.09.2025 в 10:28

Обновлено: 29.09.2025 в 17:35

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Николая Смирнова, 7**

5 600 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Николая
Смирнова, 7

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николая Смирнова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

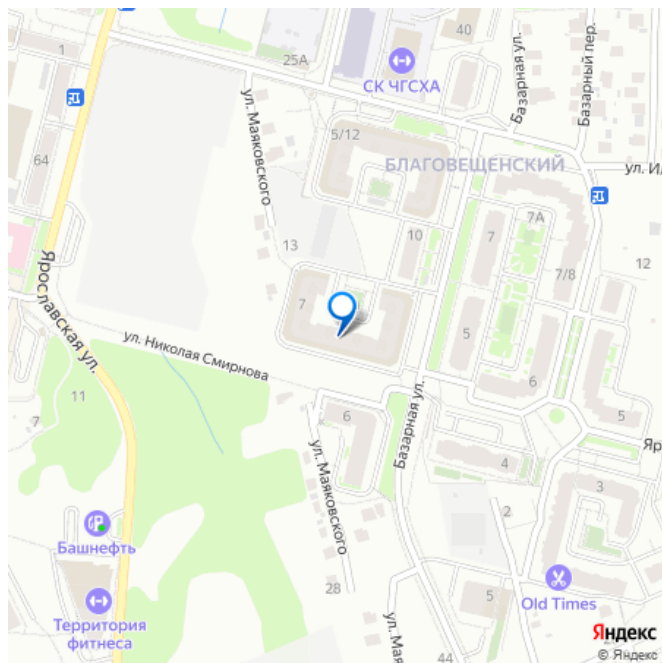
совмещенный

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284907952>

**Екатерина Петровна Мулюкова, Этажи
Чебоксары**

79875755202

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в современном кирпичном доме на втором этаже девятиэтажного дома в микрорайоне Благовещенский. Объект расположен в центре города Чебоксары, в спальном районе с развитой инфраструктурой. Ключевое преимущество — индивидуальное отопление, которое обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и позволяет самостоятельно регулировать температуру в помещении. Квартира находится в отличном состоянии, полностью готова к заселению: выполнен качественный ремонт, все необходимое для комфортной жизни уже присутствует. Микрорайон характеризуется удобной транспортной доступностью и развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В непосредственной шаговой доступности расположены аптеки, супермаркеты, фитнес-центр, пункты выдачи заказов Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Документация полностью чиста: один взрослый собственник, владеющий объектом более пяти лет, отсутствуют какие-либо

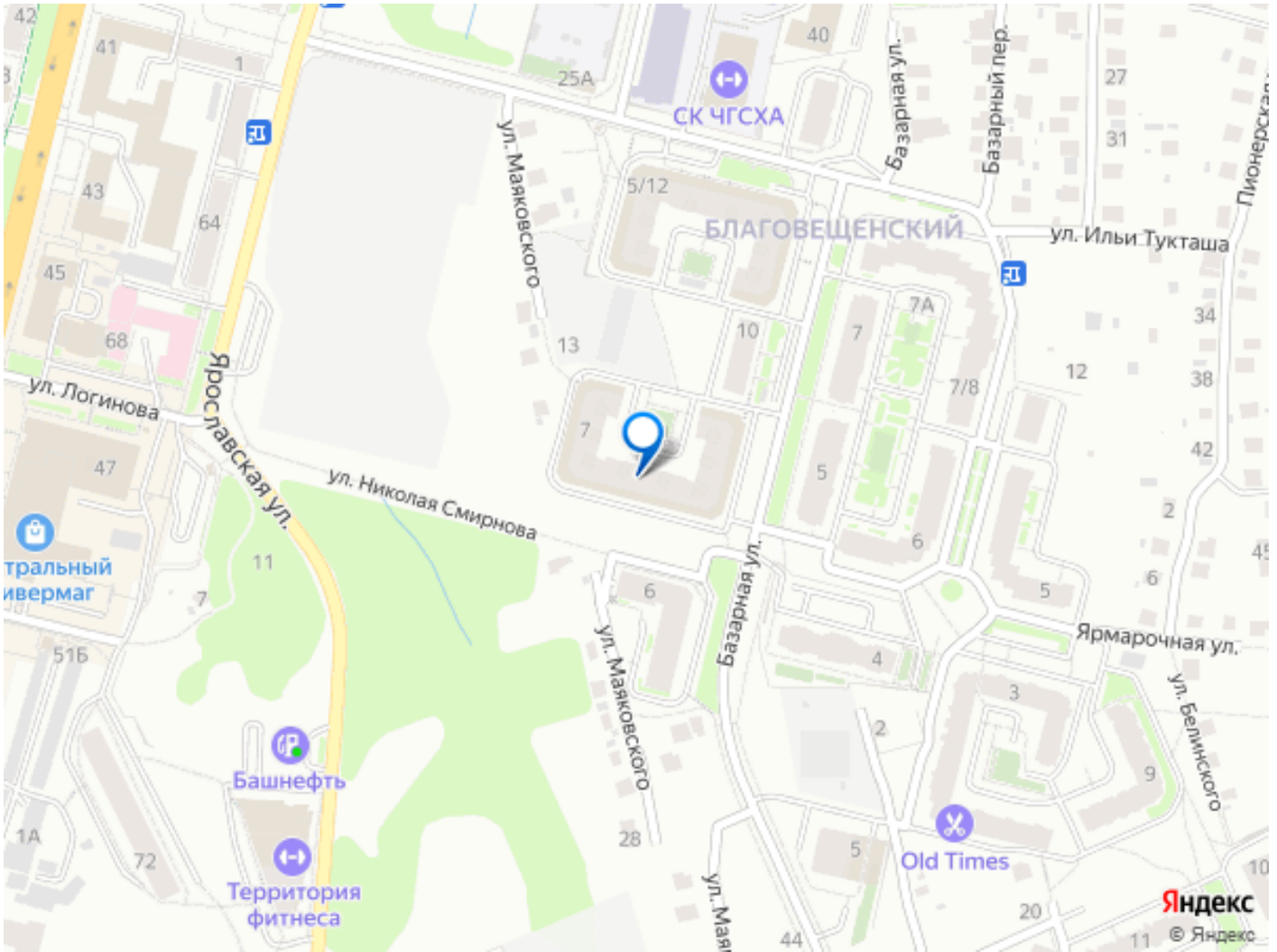
обременения, включая ипотеку или залоги.

Рассматривается вариант продажи за полную сумму, указанную в договоре купли - продажи. Возможен обмен на двух или трехкомнатную квартиру с вашей доплатой.

Звоните, организуем показ квартиры в удобное для вас время. Код пользователя:

187720 Номер в базе: 9795509





Move.ru - вся недвижимость России