

🕒 Создано: 24.07.2025 в 17:38
Обновлено: 22.09.2025 в 11:06

Евгений Егоров, Зодчий
79876602871

**Чувашская Республика Чувашия, Канаш,
Заводская улица, 1**

1 899 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Канаш, Заводская улица, 1

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

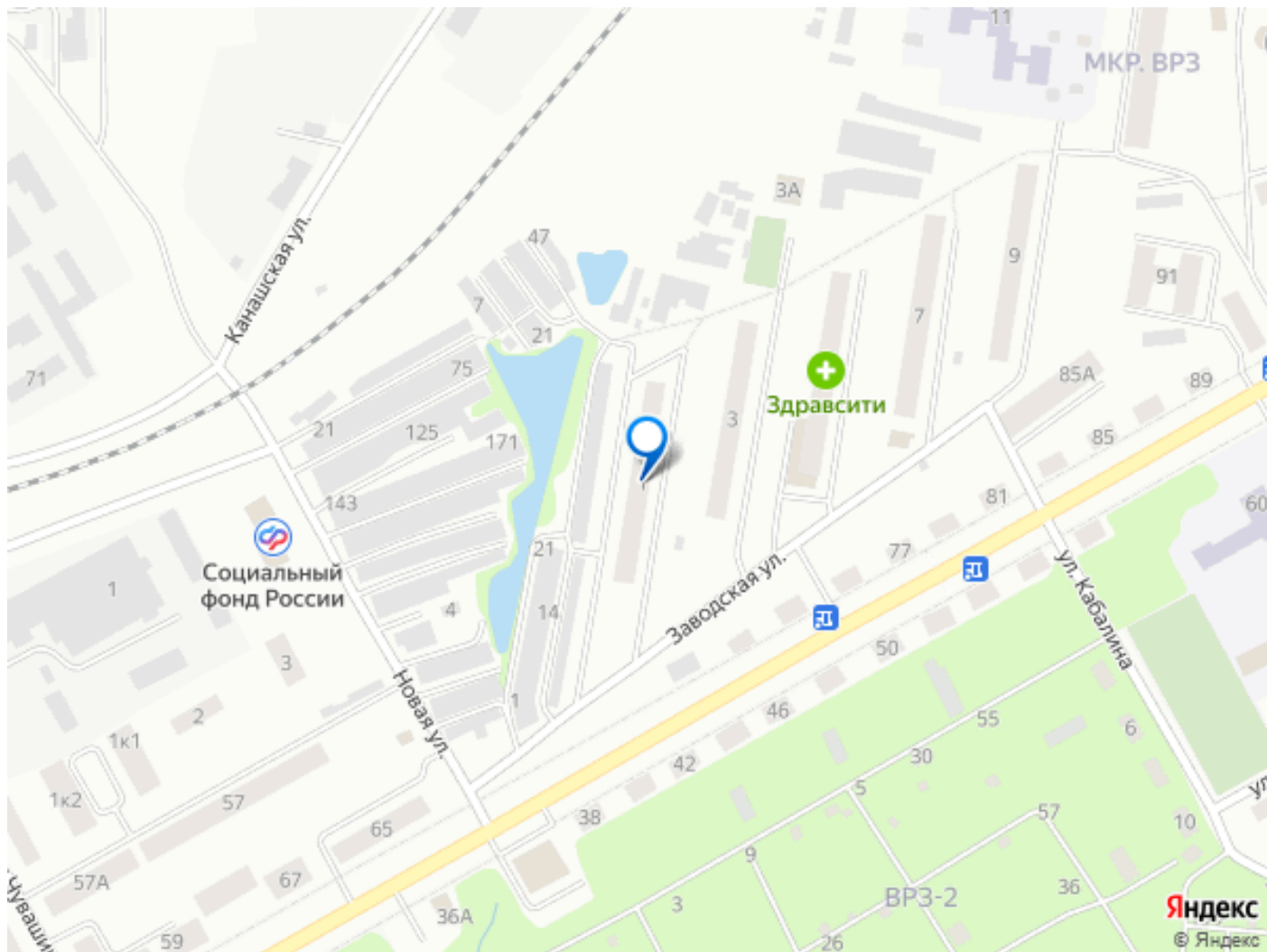
Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира 31.7 м² с балконом. Готовое жильё: Косметический ремонт, пластиковые окна, обшитый балкон (идеален для зоны отдыха или хранения).

Юридическая чистота: 1 взрослый собственник, нет долей детей. Тихий двор. Школы/сады: Школа 11 им. И.А. Кабалина. Детский сад 16. Транспорт: Остановка у дома (автобусы до центра — 5 мин), выезд на трассу Чебоксар (83 км, 1 ч 15 мин).

Магазины: «Пятёрочка», «Красное & Белое» — в 5 мин ходьбы. Парк, спортзал, пункты выдачи Ozon/Wildberries — 7-10 мин пешком. Экономия на ремонте: Не требует вложений — можно заселяться сразу. Балкон уже обшит — не нужны доработы. Район востребован у семей с детьми (близость школ/садов) и арендаторов (логистика до вокзала). Тихий район: Дом удалён от шумных дорог, подъезд чистый, соседи доброжелательные. Арт. 111656976





Move.ru - вся недвижимость России