

🕒 Создано: 25.06.2025 в 14:25

Обновлено: 21.10.2025 в 01:47

<https://chuvashia.move.ru/objects/92845779>

81

**Собственник**

**79199726872**

**Чувашская Республика Чувашия,  
Чебоксары, улица Гузовского, 40**

**3 850 000 ₽**

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица  
Гузовского, 40

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Гузовского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

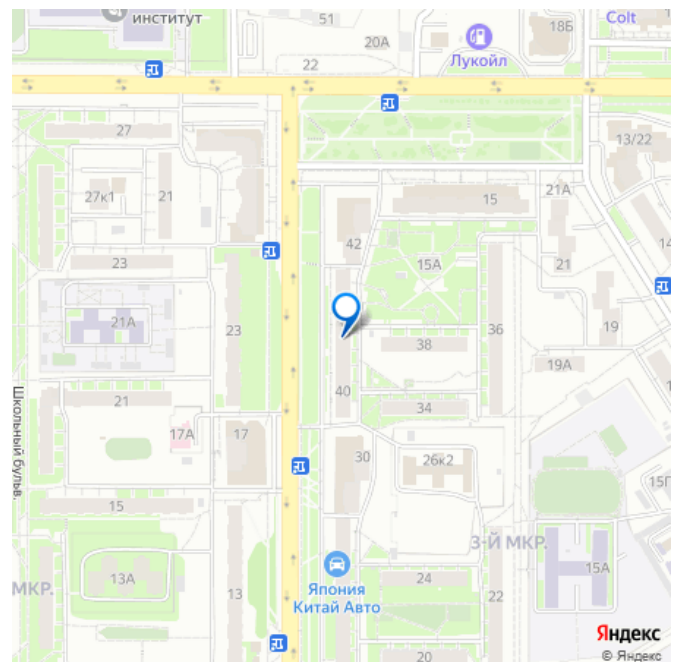
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

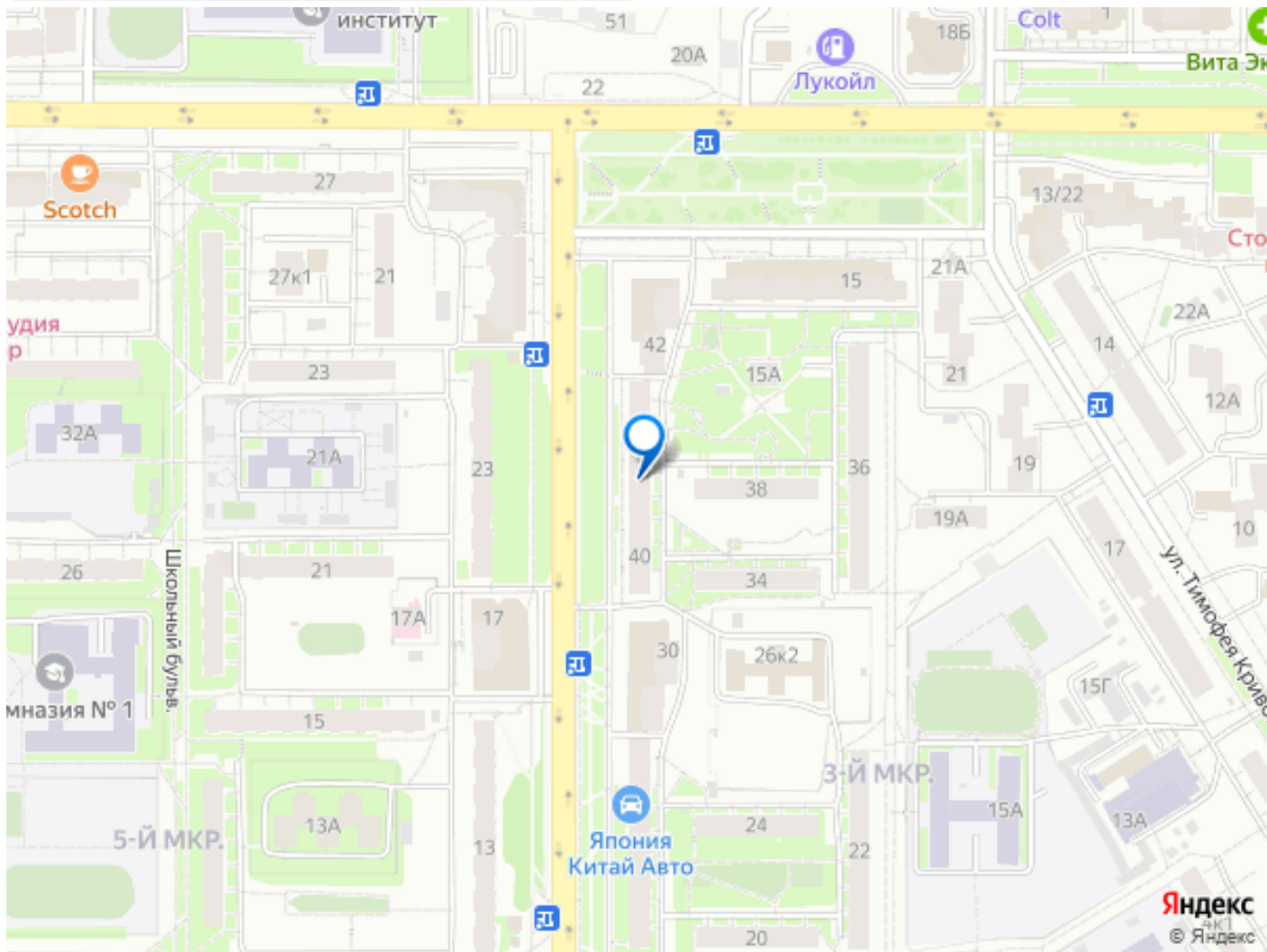
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира с видом на Волгу в центре Северо-Западного района по ул. Гузовского, д. 40 на 5 этаже. Общая площадь квартиры 32.6 кв.м.: Жилая комната 16,7 кв.м.; Светлая кухня 6,8 кв.м.; Совмещенный санузел; Балкон с прекрасным видом на Волгу и район. Квартира не требует вложений, с хорошим ремонтом по принципу «заезжай и живи», не угловая, не торцевая. По всей квартире пластиковые окна, остается кухонный гарнитур, мебель и техника по договорённости. Соседи спокойные, подъезд чистый после капитального ремонта. Отличная развитая инфраструктура. В шаговой доступности гимназия 1, школа 29, 39, детские сады 52, 97, любые магазины и аптеки, Сквер им. Максима Горького, Чебоксарский кооперативный институт, ТРЦ Волжский. Удобная транспортная доступность, остановка недалеко от подъезда. Квартира без обременений и долгов, вся сумма в договоре. Хорошее предложение в районе с прекрасной инфраструктурой! Квартира готова к

проживанию, ждёт своего хозяина.

Организую показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России