

🕒 Создано: 23.09.2025 в 12:00

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 12:07

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Шевченко, 25**

3 500 000 ₹

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Шевченко, 25

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[Шевченко переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

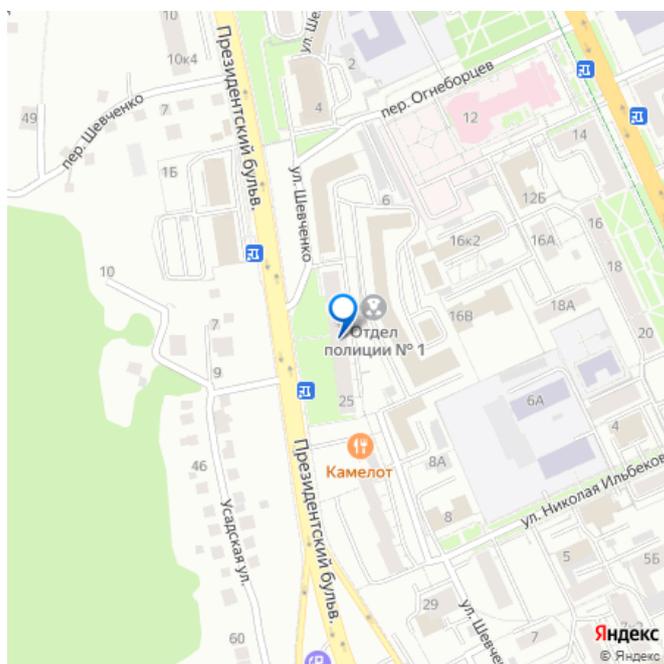
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285177187>

Людмила Антонова, CENTURY 21
Республика

79876604128

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

При покупке этой квартиры возможна ипотека

13.7% Хотите квартиру в самом центре города с развитой инфраструктурой или для вложения денег? Тогда вам очень повезло!!!

ПРОДАЕТСЯ: Просторная однокомнатная квартира в центре города города Чебоксары на 4 этаже 5 этажного добротного кирпичного дома хрущевского проекта.

Чистый подъезд, доброжелательные соседи.

Планировка: общая площадь 33.1 кв.м.

площадь без балкона 30.4 кв.м. кухня 6.2

кв.м. комната 16.8 кв.м. прихожая 4.3 кв.м.

сан.узел 3.1 кв.м. балкон 2.7 кв.м.

Преимущества квартиры: планировка

улучшенная хрущевского проекта.

раздельная комната, зал не проходной как обычно бывает в хрущевках. кирпичный дом

1973 г. постройки. в доме был проведен

капитальный ремонт(крыша, канализация, водопровод, отопление). ремонт делали для

себя. высота потолков 2.55 мю на полу

линолеум, потолки выравнены. удобная

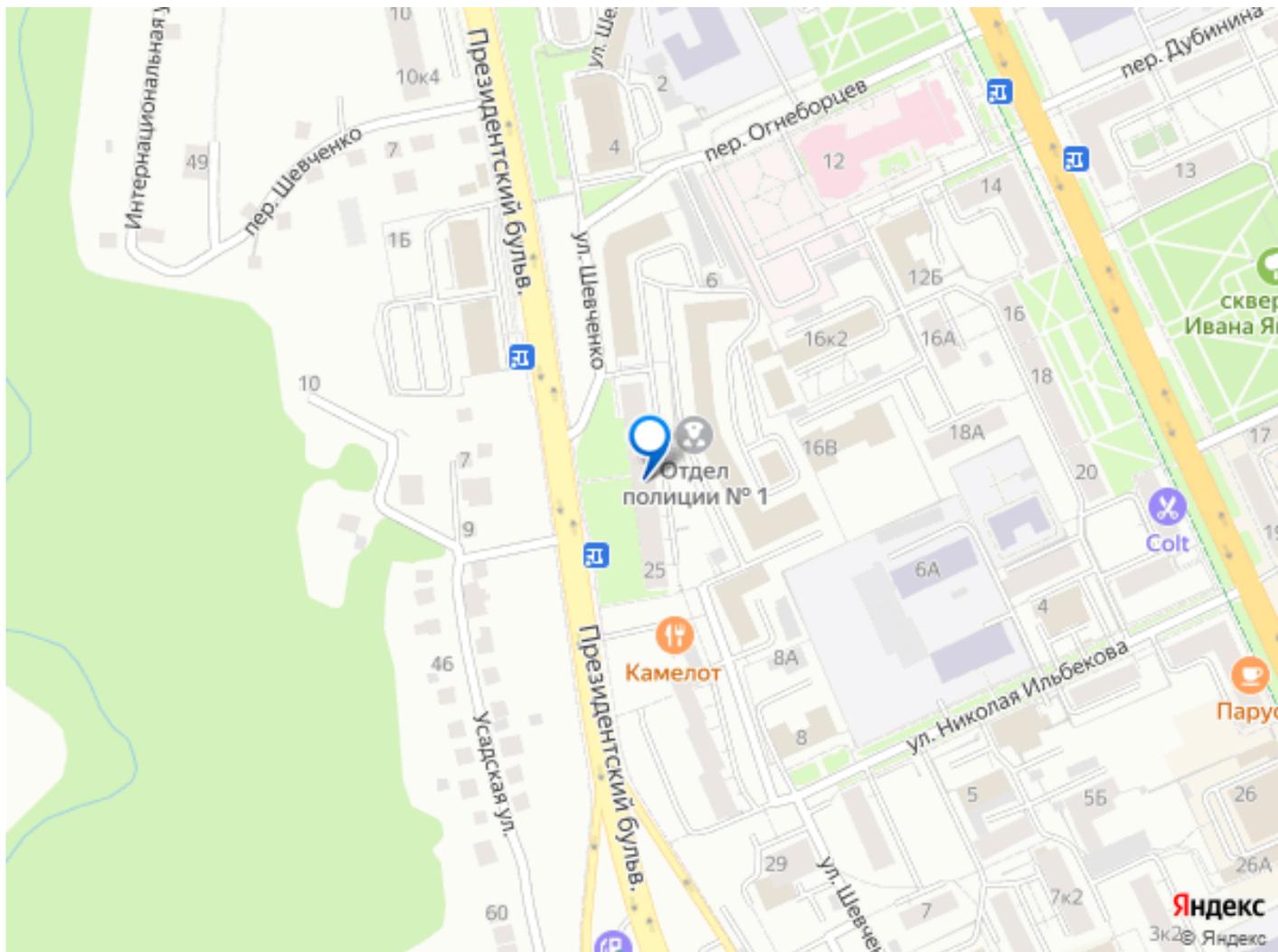
планировка, есть отдельная гардеробная, что

экономит место в квартире. пластиковые

окна тройной стеклопакет. светлая и уютная квартира. стены и полы ровные.
совмещенный сан.узел в кафеле, сантехника в хорошем состоянии. квартплата все вместе зимой-3500,летом-2000 Квартира теплая, просторная кухня, в которой установлен кухонный гарнитур. Часть мебели и техники остается. Развитая инфраструктура: представляет собой тихое спокойной место в самом центре города рядом, торговый центр, центральный рынок, автовокзал, 2 парка, новая больница и 2 фитнес центра. Рядом находятся улицы: пр-кт Ленина, Ильбекова, Энгельса, Президентский бульвар.. Курсируют несколько маршрутов автобусов. Расположено несколько школ и детские сады в шаговой доступности от дома. Все документы готовы к продаже: обременений и запретов на квартире НЕТ, менее 5 лет в собственности, возможен быстрый выход на сделку квартиру дальше себе подобрали. Возможен обмен на другую недвижимость. ПЕРЕЗВОНИТЕ прямо сейчас, пока квартиру вашей мечты не купил кто-то другой!!! Оперативный показ в день звонка!!! Арт. 117596109







Move.ru - вся недвижимость России