

Создано: 09.10.2025 в 18:42

Обновлено: 31.10.2025 в 17:37

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Академика РАН Х.М.
Миначева, 11**

5 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица

Академика РАН Х.М. Миначева, 11

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285606749>

**Василий Витальевич Григорьев, Этажи
Чебоксары**

79199715312

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

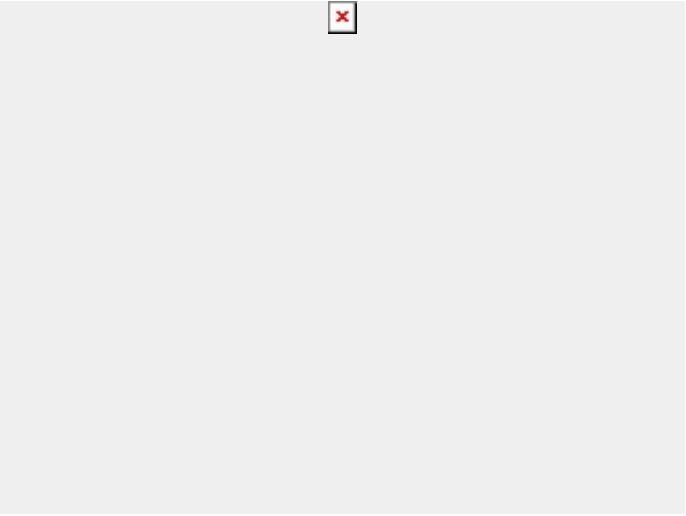
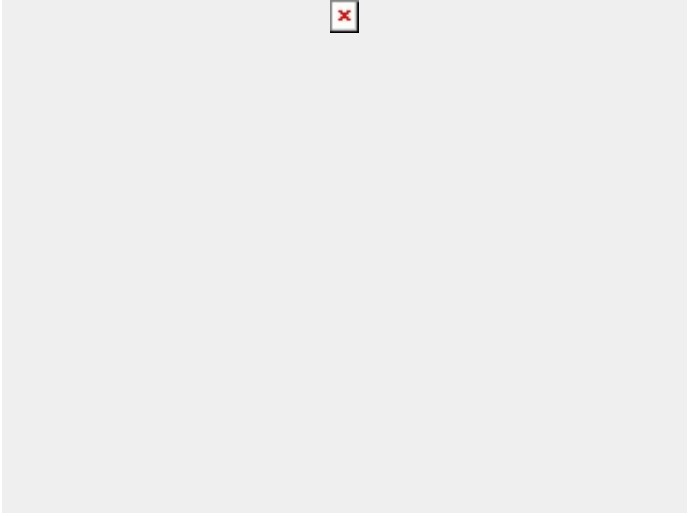
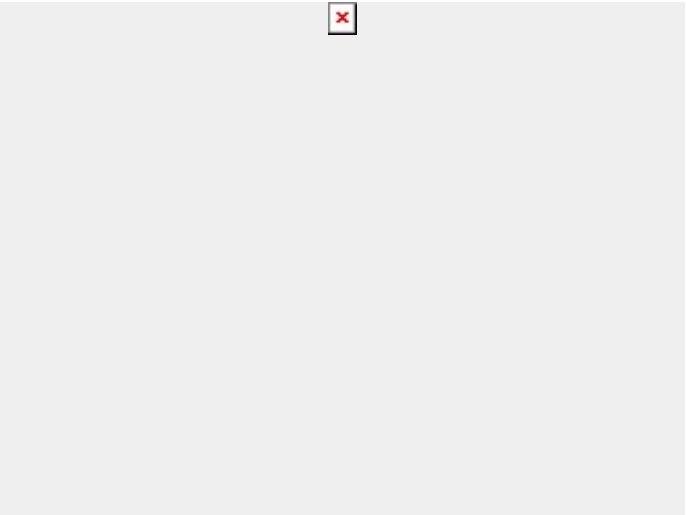
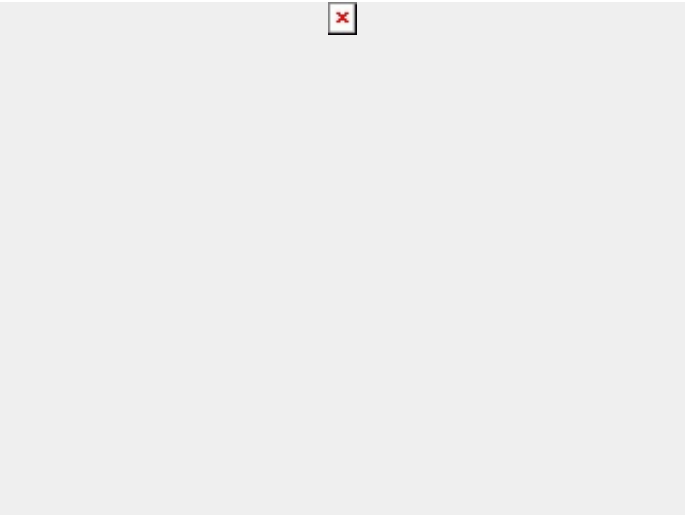
да

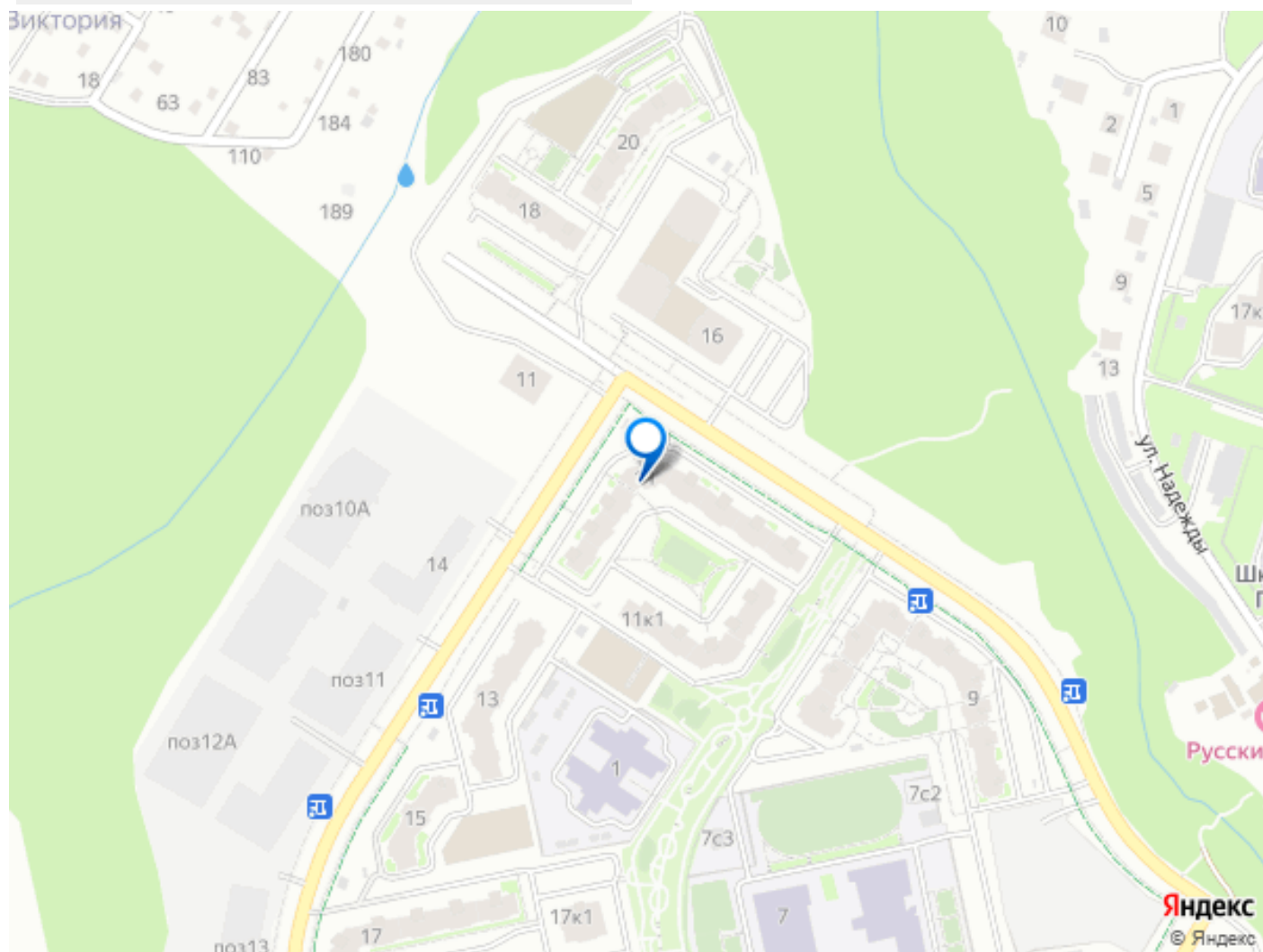
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.5 м² по адресу улица Академика РАН Х.М. Миначева, дом 11. Идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и хочет обустроить жильё по своему вкусу! Основные характеристики: - Дом монолитно-кирпичный, построен в 2021 году, всего 16 этажей. Ваша квартира расположена на девятом этаже. - Просторная кухня площадью 16.7 м², жилая зона составляет 16.8 м². - Высота потолков достигает комфортного уровня — 2.7 метра. - Окна выходят исключительно во внутренний тихий двор, вдали от шума улиц. - Санузел совмещённый, оборудован всеми необходимыми коммуникациями. - Есть просторный балкон, идеально подходящий для утреннего кофе или вечерних посиделок. - Парковка доступна прямо во дворе, имеется также открытая парковочная зона. - Во дворе расположены удобные детские площадки и зоны отдыха для занятий спортом. - Квартира представлена в черновом варианте с частичным белым ремонтом, готова к воплощению ваших дизайнерских идей. Этот объект прекрасно подходит как для личного проживания, так и для инвестиций с целью дальнейшей сдачи в аренду. Удобное расположение, качественные строительные материалы и отличная инфраструктура

делают квартиру отличным выбором для тех, кто ищет идеальное сочетание комфорта и доступности. Присмотритесь внимательнее, возможно именно эта квартира станет вашим новым домом мечты! Код пользователя: 188200 Номер в базе: 10007745





Move.ru - вся недвижимость России