

Создано: 18.08.2025 в 11:40

Обновлено: 20.10.2025 в 14:53

Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, улица Строителей, 62

4 450 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица
Строителей, 62

Улица

[улица Строителей](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284234969>

Оксана Екантиева, ВИК-недвижимость
79170783178

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

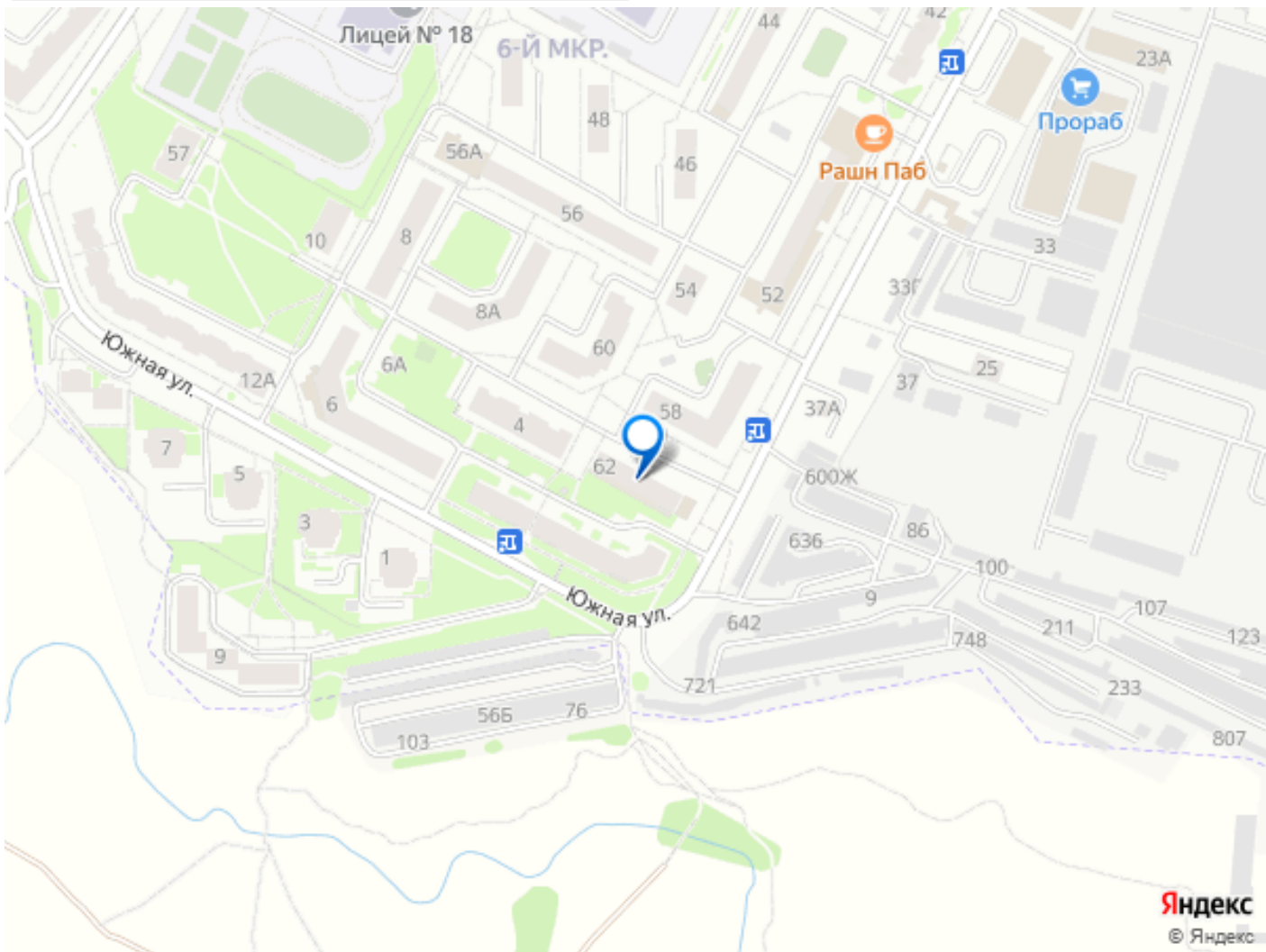
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в кирпичном доме, в тихом и зеленом районе города. Квартира уютная, чистая, светлая, теплая, с хорошим ремонтом и от отличного застройщика (пользовалась большим спросом при сдаче дома). Перепланировка не производилась. В местах общего пользования есть возможность оставить коляску, велосипеды. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: МБОУ Лицей 18 (входит в ТОП школ Чувашии), МДБОУ Детский сад 47 с бассейном, в шаговой доступности расположены две остановки общественного транспорта (маршрутное такси 12 по городу, междугородние автобусы и троллейбус), аптеки, больницы (взрослая и детская), магазины и пр. Достаточно парковочных мест. Несмотря на 1 этаж квартиры, она расположена относительно высоко в сравнении с соседними домами с аналогичными квартирами. На цокольном (подвальном) этаже под квартирой находятся офисные отапливаемые помещения, в связи с чем, полы зимой всегда теплые. Квартирная плата не высокая (количество квитанций минимальное с объединением оплаты

основных услуг в одну). Соседи - спокойная семейная пара с детьми старше 5 лет. Один собственник и один проживающий с момента ввода дома в эксплуатацию (на текущую дату выписан), квартира не сдавалась. Продается в связи с переездом собственника и проживающего в другой город. По возникающим вопросам пишите или звоните! В оказании услуги по оформлению ипотеки поможем!





Move.ru - вся недвижимость России