

🕒 Создано: 30.10.2025 в 11:29

Обновлено: 30.10.2025 в 11:25

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица 50 лет Октября, 12**

4 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица 50 лет
Октября, 12

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

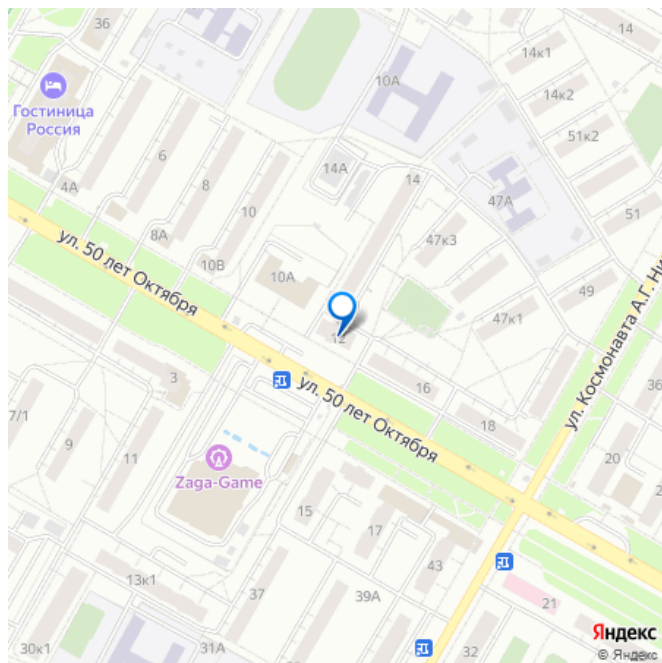
во двор

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286194604>

**Василий Витальевич Григорьев, Этажи
Чебоксары**

79199715312

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем уникальную возможность стать владельцем уютной и теплой 1-комнатной квартиры в самом центре нашего любимого города, расположенной в престижном микрорайоне имени Патриса Лумумбы. Этот жилой комплекс впечатляет своей историей и качеством строительства, построенный еще в 1970 году, сохранился в превосходном состоянии и продолжает радовать жильцов надежностью и простором.

Особенности вашей будущей квартиры: -

Прекрасная атмосфера центра города с видом на исторические улицы и развитую инфраструктуру. - Материал стен прочный и долговечный кирпич, обеспечивающий отличную звукоизоляцию и сохранение тепла зимой. - Центральный лифт облегчает

подъем на нужный этаж, делая повседневную жизнь проще и удобнее. -

Удобная стандартная планировка общей площадью 42 кв.м, включая удобную кухню размером 9 кв.м. - Центральное отопление поддерживает комфортную атмосферу круглый год. Что окружает ваш будущий

дом? Окружающая среда и близость всех необходимых объектов делают проживание особенно комфортным: - Детские сады

расположены практически рядом с вами: «Ладушки», детский сад 89 (всего в 200 метрах!), «Берёзка», детский сад 74 (всего в 3 минутах ходьбы), «Полянка», детский сад

73 (не дальше 350 метров). - Рядом находятся

лучшие школы города: средняя школа 30, 38, 35, 23 и 33, обеспечивая детям прекрасное образование. - В шаговой доступности известные торговые сети: Магнит, Пятёрочка, готовые предложить широкий ассортимент продуктов и товаров первой необходимости. - Для жителей предусмотрена отличная связь с провайдерами Wi-Fi и высокоскоростного Интернета: Wifire (Чебнет), Инфолинк, Эзервэй, Дом.ru. Дополнительно важно отметить: Официальный район относится к Калининскому району, избирательный округ 02, индекс 428022. Управляющей компанией является профессиональная организация «Ниди». Почему стоит выбрать именно этот вариант? Вы получаете жилье в исторической части города с прекрасной инфраструктурой и качественной внутренней отделкой.

Недвижимость юридиче Код пользователя: 188200 Номер в базе: 10208374



