

🕒 Создано: 01.09.2025 в 12:46

🔄 Обновлено: 04.09.2025 в 09:46

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Эгерский бульвар, 33**

3 100 000 ₪

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Эгерский
бульвар, 33

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Эгерский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

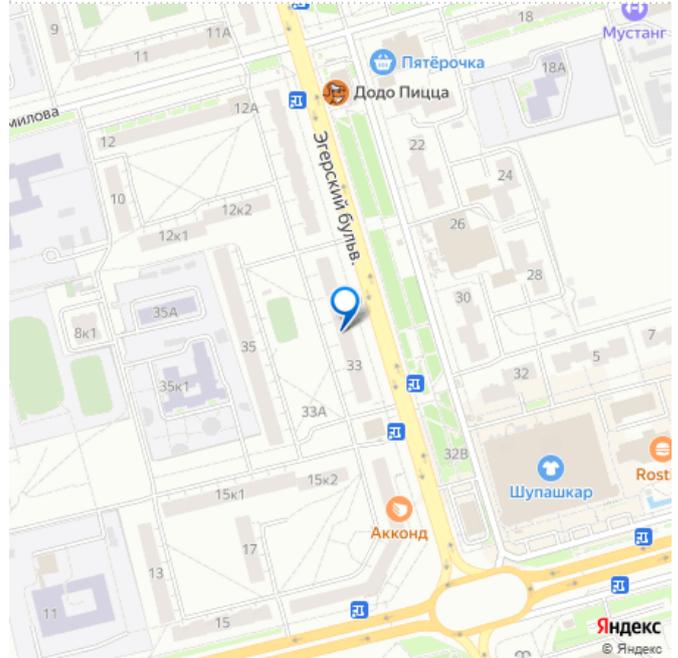
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

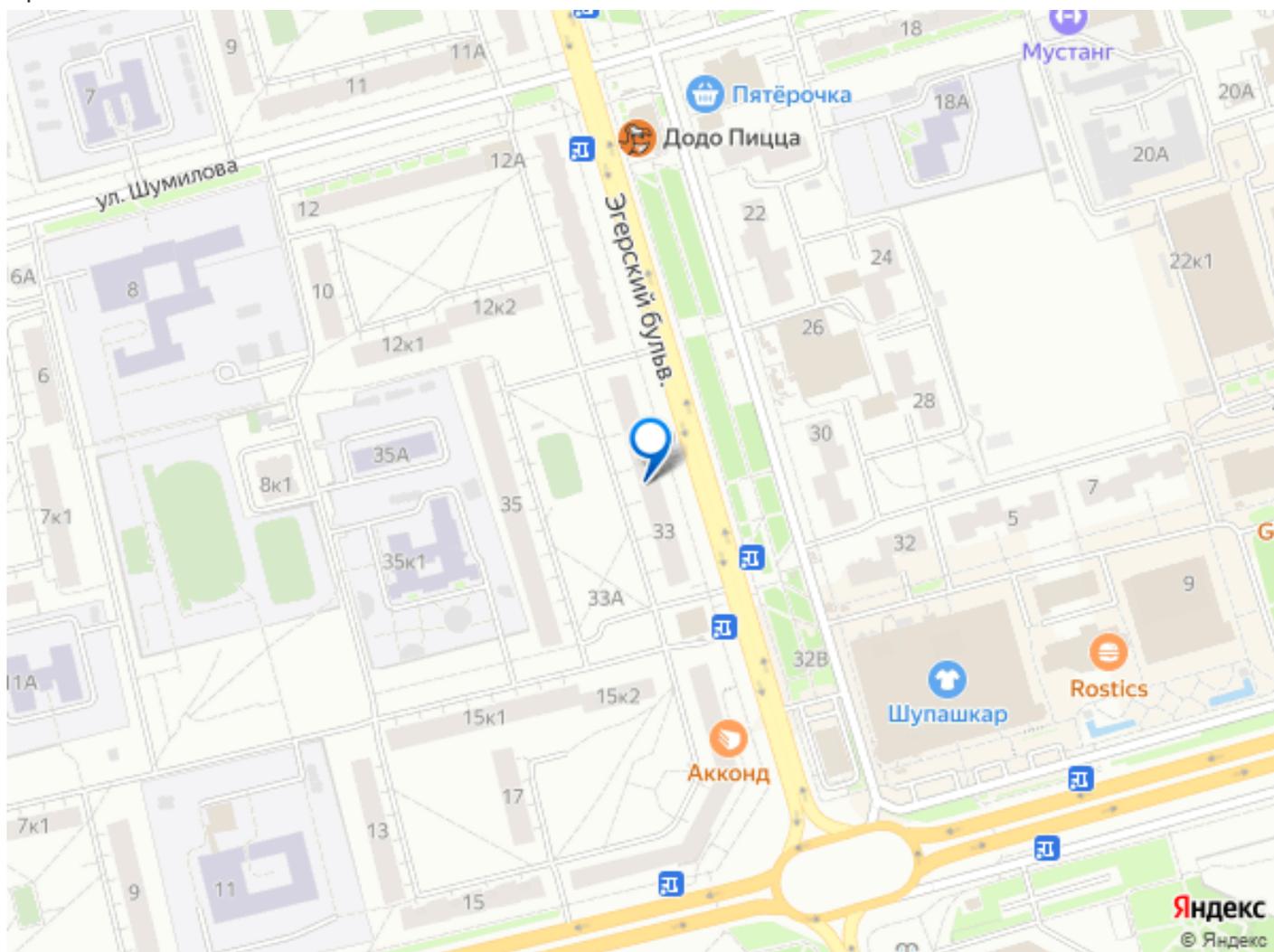
да

возможна ипотека, лифт

Описание

При покупке этой квартиры возможна ставка по ипотеке 13.9%! Хотите квартиру в центре новоюжного районе города рядом с ТЦ «Шупашкар» с развитой инфраструктурой или для вложения денег? Тогда вам очень повезло!!! ПРОДАЕТСЯ: Просторная 1 комнатная квартира в Новоюжном районе города Чебоксары на 1 этаже 9 этажного добротного панельного дома киевского проекта. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Планировка: -общая площадь 35.7 кв.м. -кухня 7.80 кв.м. -комната 17 кв.м. - прихожая 3.6 кв.м. -ванна 2.6 кв.м. -туалет 1.4 кв.м. -балкон 2.9 кв.м. Преимущества квартиры: -дом 1975 года постройки. -дом после капитального ремонта(канализация, подъезд, отопление, крыша, лифт) -удобная планировка -просторная кухня,правильной квадратной формы. -входная дверь усиленного типа. -светлая и уютная квартира. -высота потолков 2.6 м. - пластиковые окна тройной стеклопакет. - стены и полы ровные. -раздельный сан.узел - счетчики на газ,воду,электричество. Развитая

инфраструктура: рядом торговые центры, фитнес центр, рынок и кадетский парк. Курсируют несколько маршрутов общественного транспорта, остановки рядом. Расположено несколько школ детские сады в 5 минутах пешком. По документам: 1 взрослый собственник, квартира менее 3 лет в собственности, арестов и обременений на квартире нет,возможен быстрый выход на сделку. Возможен обмен на другую недвижимость! ЗВОНИТЕ прямо сейчас,пока квартиру вашей мечты не купил кто-то другой!!! Оперативный показ в день звонка!!! Арт. 115393114



Move.ru - вся недвижимость России