

Создано: 04.10.2025 в 11:23

Обновлено: 04.10.2025 в 12:39

Татьяна Ярукова, Ориентир

79871207024

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица П.В. Дементьева, 7к1**

4 200 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица П.В.
Дементьева, 7к1

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

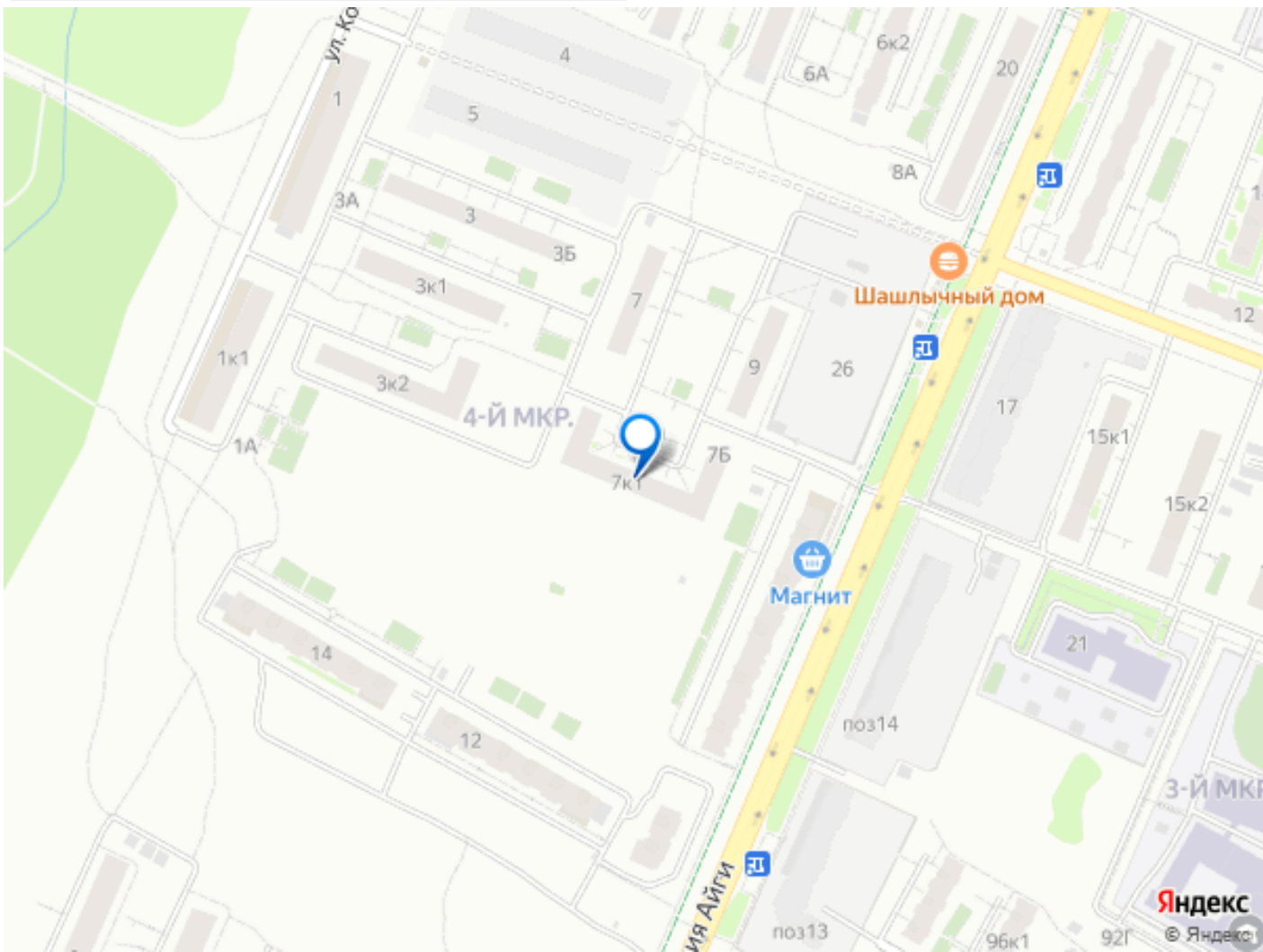
Описание

Объект 8558. Продается уютная
однокомнатная квартира в Ленинском районе
Адрес: улица Дементьева, 7 к1, Ленинский
район, мкр.Садовый Год постройки: 2014 Дом
панельный Ближайший остановки Садовыы
микрорайон и улица Челомея. Троллейбус 10,
маршрутки 30 и 65 Преимущества квартиры:

1. Современное жилье: Квартира
расположена в доме, построенном в 2014
году, что гарантирует современную
планировку и высокие стандарты
строительства.
2. Автономное отопление:
Система отопления обеспечивает
комфортные условия проживания в любое
время года, а также позволяет
контролировать расходы на коммунальные
услуги.
3. Удобный этаж: Квартира находится
на 5 этаже, что обеспечивает отличные виды
из окон и защищает от уличного шума.
4. Просторная жилая комната: Общая площадь
жилой комнаты составляет 17,1 кв.м, что
создает уютное пространство для
комфортного проживания.
5. Отдельная
кухня: Кухня площадью 8,7 кв.м — отличное
место для готовки и семейных ужинов.
6. Раздельный санузел: Удобное решение для
семейной жизни, обеспечивающее комфорт и
приватность.
7. Лоджия: Просторная
застекленная лоджия, отделанная
шкафчиками и полочками — идеальное место
для хранения вещей и создания уюта.
8. Развита инфраструктура: В районе находится
всё необходимое для комфортной жизни:
детские сады, школы, супермаркеты, аптеки.
Открылась новая школа, что является
большим плюсом для семей с детьми.
9. Удобное расположение: Молодой и
развивающийся район, близость к центру
города и удобная транспортная развязка с
быстрым выездом на трассу М7.
10. Природа
рядом: Всего в 5 минутах езды находится

залив, а пешком до него можно дойти за 15-20 минут. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Все вопросы по телефону. Не стесняйтесь звонить!





Move.ru - вся недвижимость России