

🕒 Создано: 05.10.2025 в 02:04

Обновлено: 05.10.2025 в 15:35

<https://chuvashia.move.ru/objects/92854745>

14

Собственник

79199714323

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Писателя Лаврентия
Таллерова, 28**

4 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Писателя
Лаврентия Таллерова, 28

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

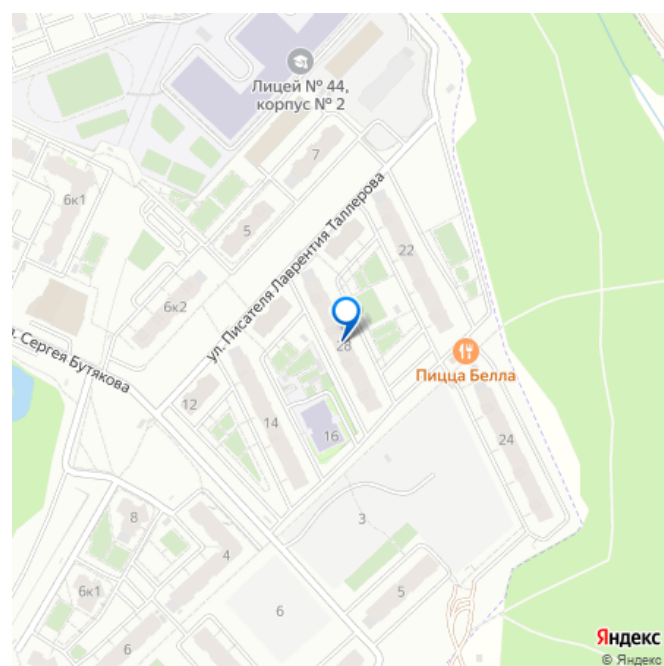
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

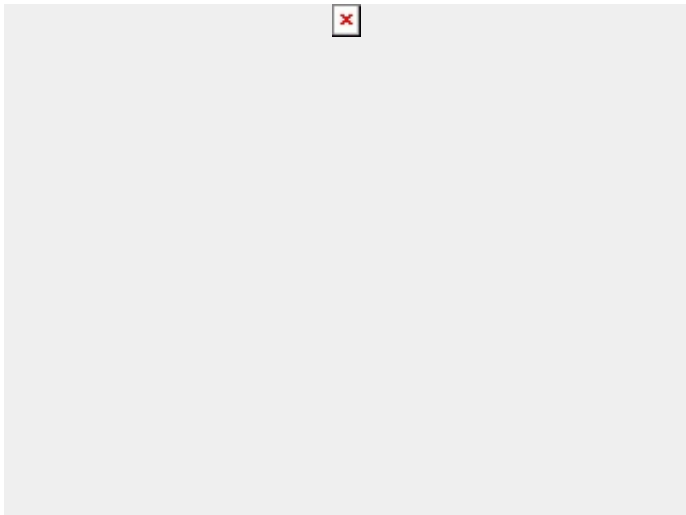
да

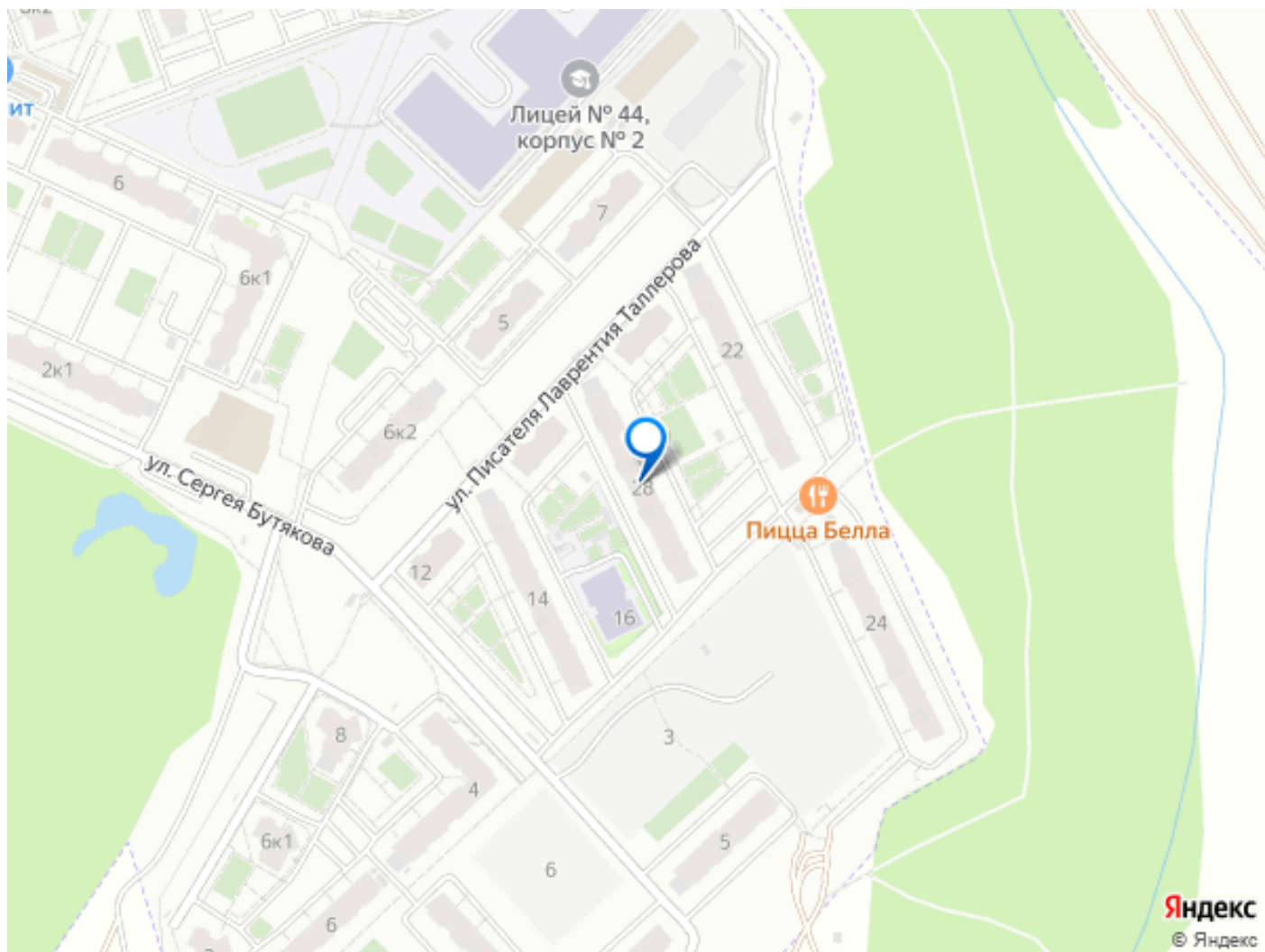
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам однокомнатную квартиру в новом доме, построенном в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 36,4 кв. м, с жилой площадью 18,6 кв. м и просторной кухней 9,49 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 16-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещенность. Квартира без ремонта (в черновой отделке), что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство по своему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, которая станет отличным местом для отдыха. Квартира не торцевая (не угловая), расположена на третьем этаже, что комфортно для проживания людей зрелого возраста или с детьми. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для переезда и ежедневного использования. Возле дома предусмотрена наземная парковка, а наличие

пандуса делает здание доступным для всех категорий жильцов. Район, в котором находится дом, отлично подходит для жизни: поблизости есть детские сады, школа и магазины, обеспечивающие все необходимое для комфортного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без обременений, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира готова к сделке, все документы в порядке. Возможна ипотека, что облегчит покупку для вас. Осмотр квартиры - по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России