

🕒 Создано: 28.10.2025 в 10:21

Обновлено: 28.10.2025 в 09:08

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286136092>

Татьяна Ярукова, Ориентир

79871207024

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Писателя Лаврентия
Таллерова, 24**

4 150 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Писателя
Лаврентия Таллерова, 24

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

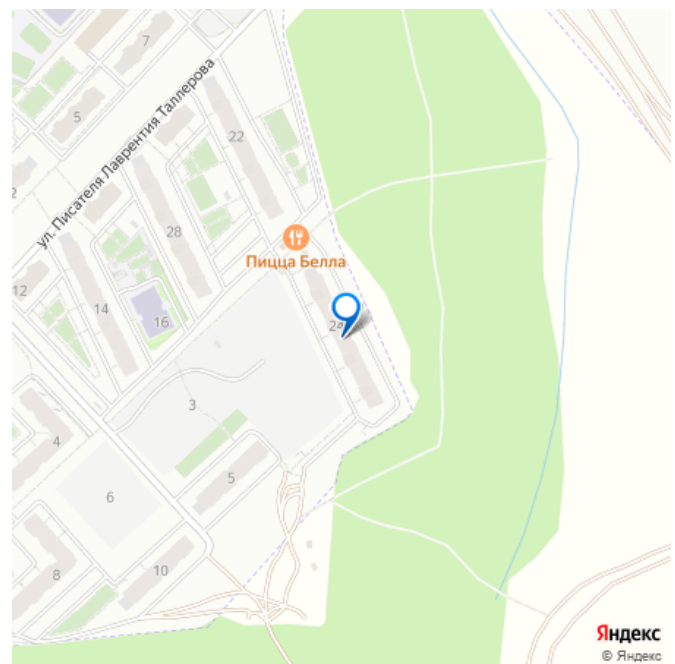
9.5 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

лифт, парковка

Описание

Объект 8513. Продается уютная однокомнатная квартира в мкр. Солнечный! Адрес: ул. Таллерова, 24 Рады представить вам очаровательную однокомнатную квартиру, расположенную в живописном микрорайоне Солнечный. Уникальное месторасположение рядом с лесной опушкой гарантирует чистый воздух и возможность наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Преимущества квартиры: - Парковая зона: В шаговой доступности находится прогулочный парк, идеально подходящий для утренних пробежек и вечерних прогулок с семьей. - Развитая инфраструктура: В округе имеются все необходимые продовольственные магазины, современные детские площадки, а также детские сады и новая большая школа, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. - Автономное отопление: Дом оснащен собственной придомовой котельной, а это означает экономию на коммунальных расходах и комфортный микроклимат в любое время года. Квартира расположена на 6 этаже, что обеспечивает прекрасный вид и спокойствие. Площадь квартиры составляет 34 кв.м, из которых жилая площадь 17,4 кв.м и кухня 9,5 кв.м. Санузел совмещенный, что добавляет дополнительный комфорт в повседневной жизни. Состояние квартиры:

Квартира светлая и уютная, никто не проживает — идеальный вариант для создания своего пространства. Прямая продажа от взрослых собственников, что исключает любые лишние хлопоты.

Территория: Ухоженная территория, где цветут цветы и царит гармония — жильцы дома дружелюбные, что создает атмосферу уюта и безопасности. Эта квартира станет вашим идеальным уголком! Не упустите шанс стать ее владельцем. Звоните для записи на просмотр!



