

🕒 Создано: 27.10.2025 в 02:21

Обновлено: 27.10.2025 в 01:31

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Академика РАН Х.М.
Миначева, 11**

5 470 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица

Академика РАН Х.М. Миначева, 11

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286079497>

Кристина Алексеева, Частный маклер
79199725042, 79199714345

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

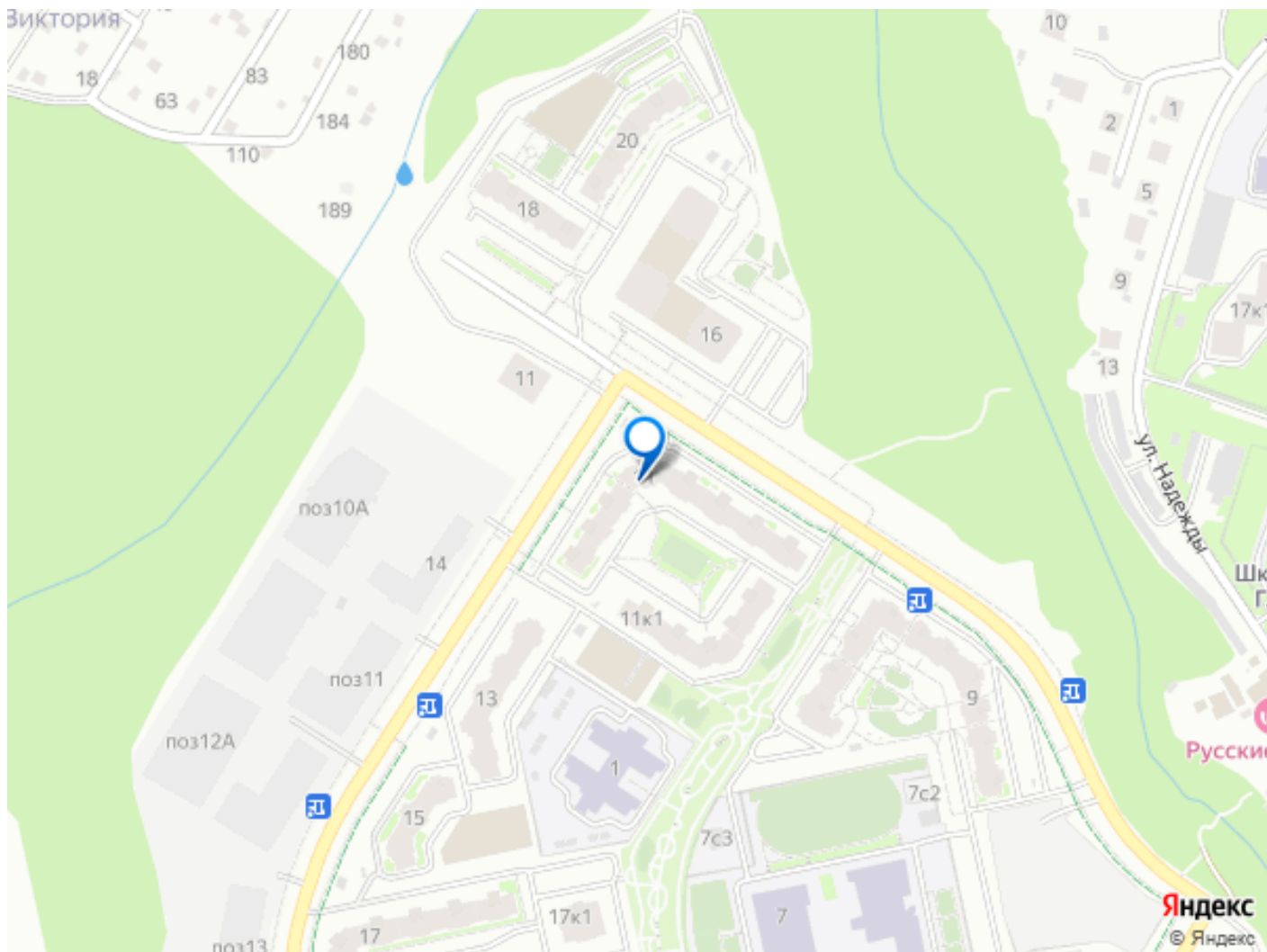
Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру в новом кирпичном доме с индивидуальным отоплением, расположенную по адресу: город Чебоксары, ул. Миначёва, д. 11, этаж 6. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жилья. Основные характеристики: - Общая площадь: 37 кв.м. - Площадь кухни: 10 кв.м. - Жилая зона: 16.7 кв.м. - Большая лоджия, позволяющая наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом. - Квартира расположена не на торце здания, что обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. - Дом оборудован системой видеонаблюдения, обеспечивающей безопасность жильцов. - Всего три квартиры на этаже, что гарантирует отсутствие шума и суеты. Инфраструктура района развита: - Рядом расположены детские площадки, остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, детский сад, школа, поликлиника и живописный лесной массив. Оплата возможна различными способами: - Материнский капитал, - Ипотека (возможность одобрения ипотеки даже без

официального трудоустройства), -
Сертификаты различного типа. Для
покупателей предусмотрена гибкая система
скидок: - Ставка по ипотеке начинается от
12.99%, что является выгодным
предложением на рынке недвижимости. -
Клиенты Сбербанка получают
дополнительную скидку до 3% от общей
суммы кредита. Приглашаем вас
ознакомиться с квартирой в удобное для вас
время. Весь процесс покупки прозрачен и
надежен: вся сумма фиксируется в договоре
купли-продажи. Почему стоит выбрать
именно нашу квартиру? - Просторная
планировка позволяет создать идеальное
пространство для вашей семьи. -
Возможность самостоятельного выбора
дизайна интерьера благодаря черновой
отделке. - Низкие коммунальные платежи
позволяют экономить семейный бюджет. -
Безопасность проживания обеспечивается
камерами видеонаблюдения. - Развитая
инфраструктура района обеспечит комфорт и
удобство повседневной жизни. Не упустите
шанс стать обладателем прекрасной
квартиры в одном из лучших районов города
Чебоксары! Обратитесь к нам прямо сейчас,
чтобы начать путь к своей мечте о
собственном жилье!







Move.ru - вся недвижимость России