

Создано: 03.10.2025 в 13:12

Обновлено: 03.10.2025 в 13:44

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Ленинского
Комсомола, 5**

5 490 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Ленинского Комсомола, 5

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

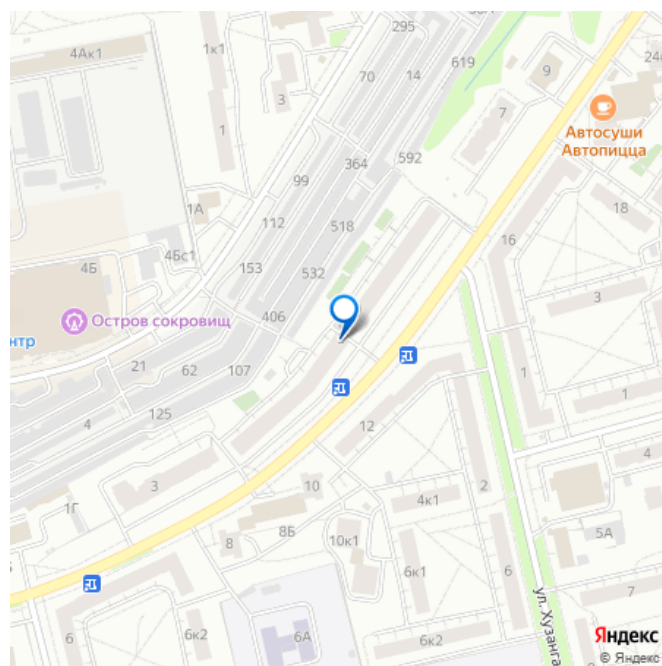
Раздел

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285454207>

Орион, Орион

79871205504

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40.4 квадратных метров на девятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Чебоксары, улица Ленинского Комсомола, дом 5. Здание построено в 2015 году, что гарантирует современные стандарты строительства и комфорт проживания. Дом с индивидуальным отоплением, что позволит экономить на коммунальных платежах. Жилая площадь составляет 17.2 квадратных метров, кухня занимает 9.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Квартира включает в себя косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений для создания приятного интерьера. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской

атмосферой без потери уединения.

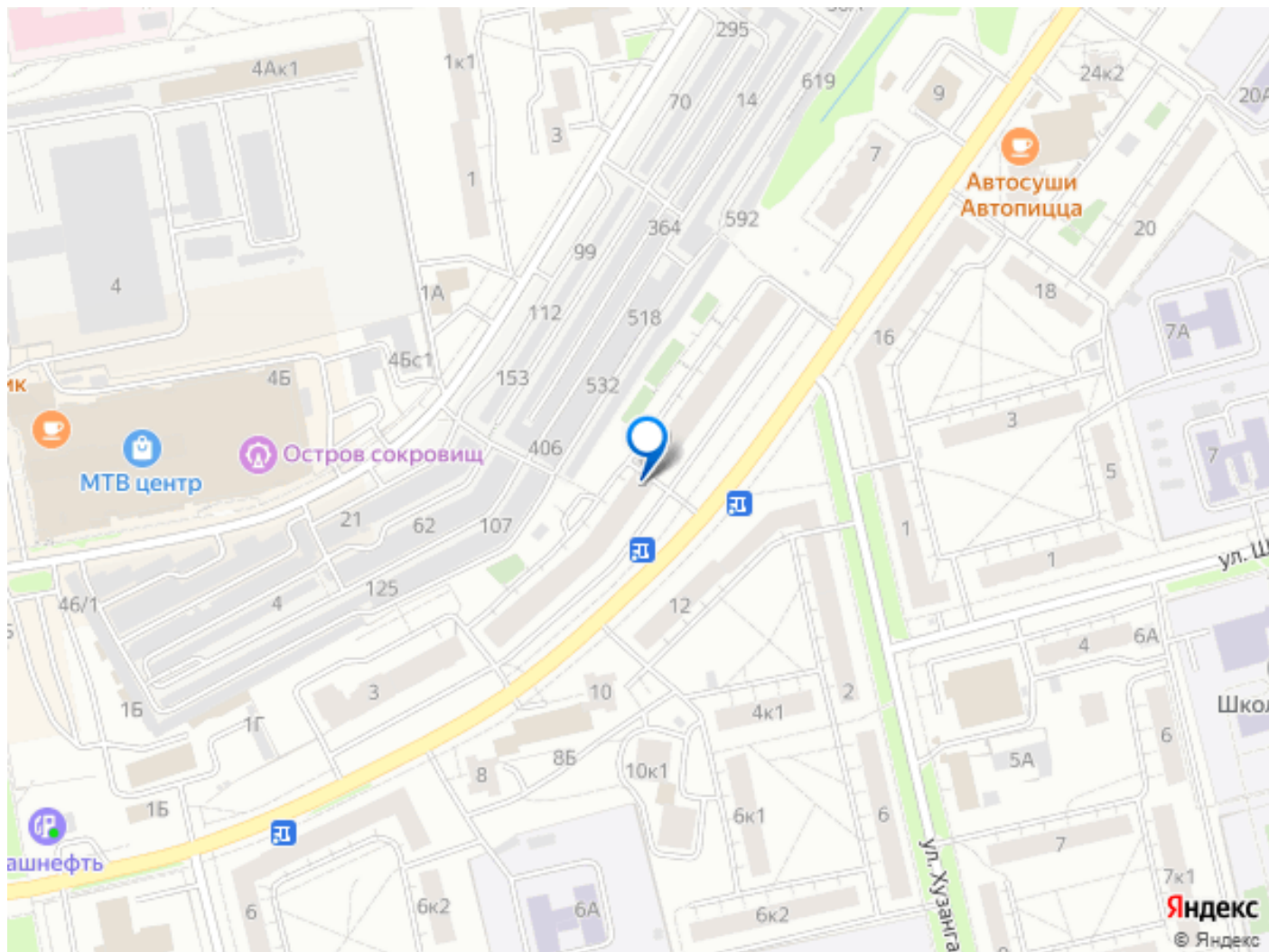
Благодаря высокому этажу, в помещении всегда много света. Для жителей дома предусмотрены удобства во дворе: детская и спортивная площадки станут отличным местом для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Безопасность автомобиля гарантируется парковкой во дворе.

Расположение дома предоставляет отличные возможности для комфортной жизни рядом с вами работают магазины Мед и Млеко, Пятёрочка и Магнит, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни.

Рестораны и кафе, такие как Take IT Easy, предлагают разнообразные блюда на любой вкус. Для поддержания красоты и стиля недалеко расположена студия маникюра timer_nails. Образовательные учреждения, включая школу и детский сад, а также торговый центр находятся неподалёку от дома, делая его идеальным выбором для семей с детьми. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.







Move.ru - вся недвижимость России