

Создано: 03.09.2025 в 16:17

Обновлено: 29.10.2025 в 16:57

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, улица 10-й Пятилетки,
80**

4 400 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица 10-й
Пятилетки, 80

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

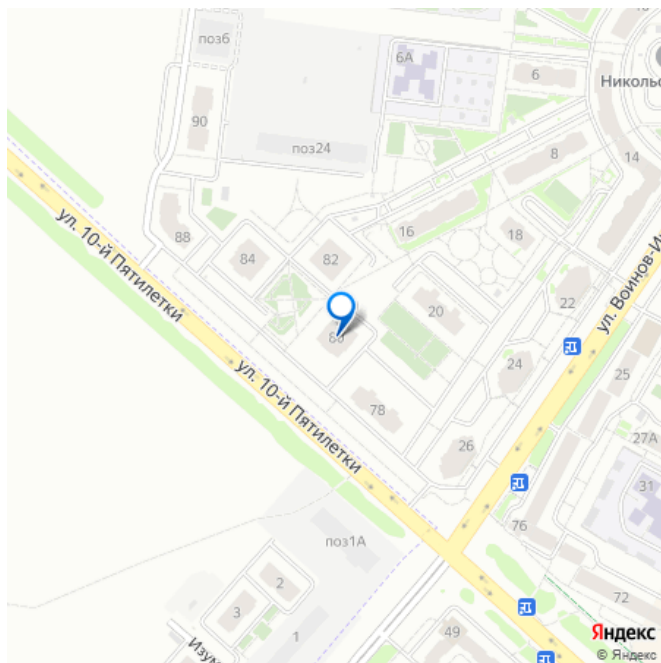
<https://chuvashia.move.ru/objects/92846733>

11

**Дарья Михайловна Киселева, Этажи
Чебоксары**

79196703769

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира, построенная в 2025 году, расположена на 8 этаже 18-ти этажного жилого дома в жилом комплексе «Никольский». Квартира с черновой отделкой, предоставляющей полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских проектов и планировочных решений. Общая площадь с балконом — 42,5 кв.м. Жилая комната — 16,7 кв.м., просторная кухня — 12,8 кв.м., с выходом на балкон площадью 6,6 кв.м, совмещенный санузел— 5,0 кв.м. Квартира характеризуется рациональной планировкой с выделенной зоной для организации просторной гардеробной. Окна выходят на благоустроенную внутреннюю территорию с детской площадкой. Инфраструктура района активно развита: в шаговой доступности расположены новая школа, детский сад и супермаркеты, обеспечивая повседневные потребности. Видеонаблюдение для вашей

безопасности. Отличная транспортная доступность. Один взрослый собственник. Без обременений и долговых обязательств. Вся необходимая документация для быстрого оформления сделки. Рассматривается вариант обмена на 1-2-комнатную квартиру с ремонтом в северо-западном районе Чебоксар с нашей доплатой. Возможен показ по предварительному согласованию. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 189074 Номер в базе: 9738276



