

Создано: 05.09.2025 в 08:40

Обновлено: 05.10.2025 в 08:13

Чувашская Республика Чувашия,

Чебоксары, улица Богдана

Хмельницкого, поз3

4 950 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Богдана

Хмельницкого, поз3

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

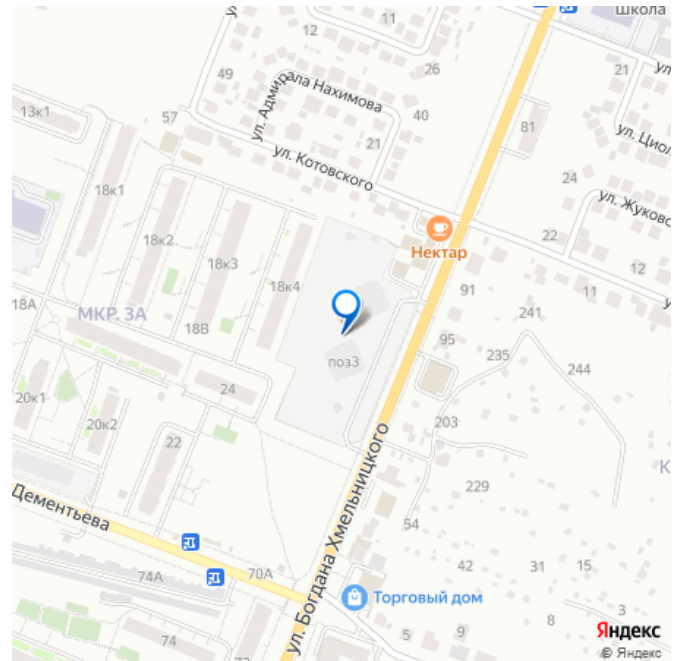
<https://chuvashia.move.ru/objects/92847065>

89

Экспресс-недвижимость, Экспресс-недвижимость

79170677198

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

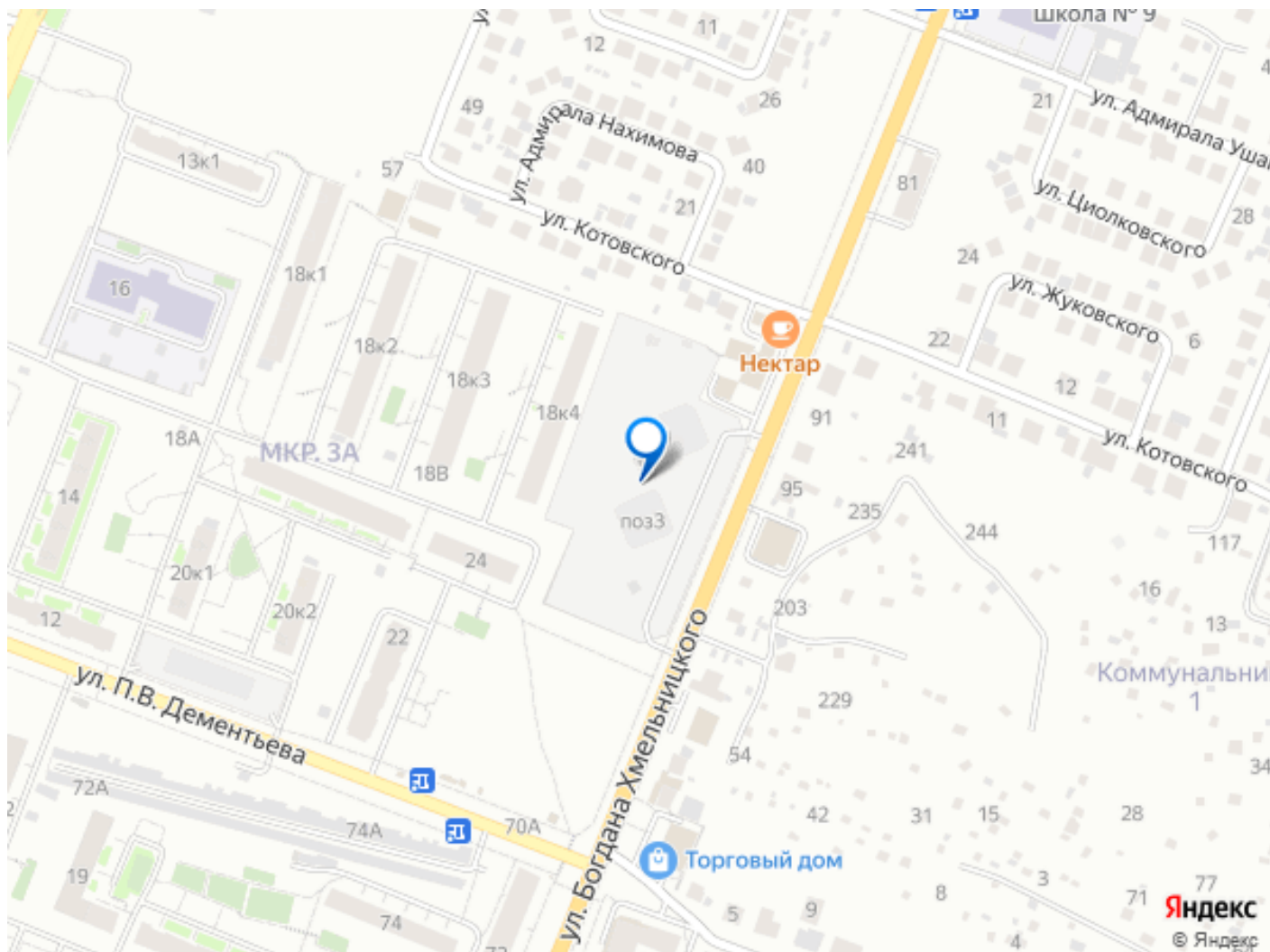
Описание

Переуступка от физ/лица. Монолитно-кирпичный 18 -этажный дом с подземным паркингом, высокой степени готовности, срок сдачи конец 2025 года. У застройщика осталась одна 1-комн. квартира на 2 этаже, распродано. Ближе к сдаче -цены выше. Дом с автономным отоплением, крышная котельная, поквартирные счетчики тепла. Проектная площадь квартиры 40,6м2 (по ДДУ, ФЗ 214, с учетом лоджии с коэффициентом 0,3), комната 17м2, кухня 10,8м2, раздельный санузел, витражное остекление лоджии (площадь лоджии 4,5м2). Два лифта (пассажирский и грузопассажирский). Комплектация квартиры: двухкамерные стеклопакеты, остекление лоджии, стяжка полов, разводка отопления, сантехническая разводка до приборов учета, сами приборы учета, электрическая разводка с установкой розеток и выключателей, слаботочка. На фото дом с облицовкой из красного кирпича, по проектной декларации «подъезд II», по сути отдельностоящий одноподъездный дом, связан перешейком из нежилого помещения

с подъездом I («желтая» облицовка)

Семейная ипотека не подходит.





Move.ru - вся недвижимость России