

🕒 Создано: 03.06.2025 в 16:05

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 19:21

Надежность, Надежность
79170783746

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица П.В. Дементьева, 4к1**

5 500 000 ₹

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица П.В.
Дементьева, 4к1

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

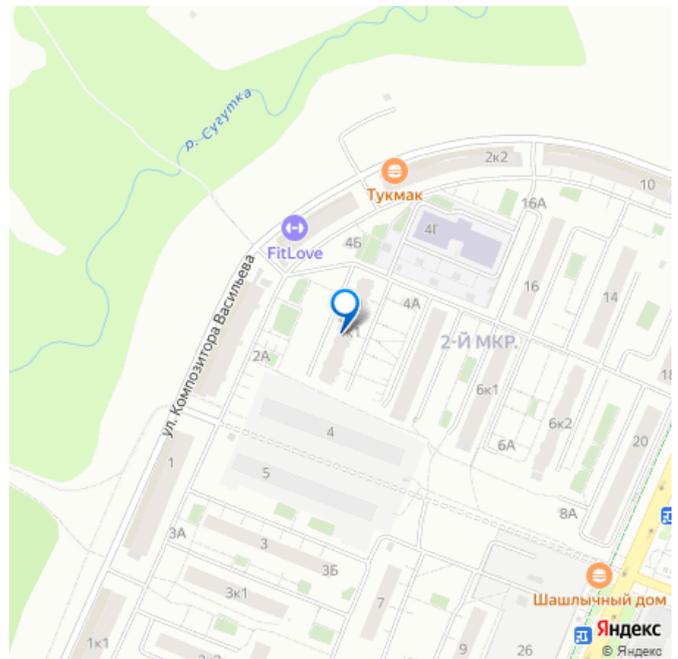
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1 к. кв. по ул. Дементьева, д. 4, корпус 1 на 8 этаже панельного дома 2016 года постройки с автономным отоплением, общей площадью квартиры с учетом балкона 41 кв.м., площадь квартиры без учета балкона 36 кв.м., зал 17 кв.м., площадь кухни 11 кв.м., прихожая 4 кв.м, с/уз 4 кв.м., балкон 5 кв.м. В квартире произведен качественный ремонт: выполнена разводка электричества и света по дизайну, проведен кабель телевидения в зале и кухне, выведен кабель эл-ва на балкон, на полу в прихожей, кухне и на балконе керамогранит, в зале ламинат 33 класса, двухуровневый потолок по всей квартире с нишей под шторы со светодиодными лампами, межкомнатные двери хорошего качества компании Юкка со стеклами триплекс, пластиковые окна, санузел в кафеле, смесители латунные фирмы Oute все в одном стиле. В квартире остается мебель, выполненная на заказ по индивидуальным размерам: кухонный гарнитур (фасады мдф крашенные), вместительные шкафы в зале и на балконе, а

также варочная панель. Установлена система видеонаблюдения в подъездах, лифтах и по периметру дома. В подъезде 2 бесшумных лифта, хорошие соседи, чистый подъезд, большая парковка. Все в шаговой доступности: во дворе садик, рядом магазины, остановка, кафе, аптеки, салоны красоты, фитнес и пр. Недалеко от дома школа, стоматология, взрослая и детская поликлиника. Документы к продаже готовы, 1 взрослый собственник, чистая продажа, без залогов и обременений, вся сумма в договоре. Квартира юридически чиста, первый собственник после сдачи дома. Звоните, организуем показ квартиры в удобное для Вас время.



