

🕒 Создано: 21.04.2025 в 09:40

Обновлено: 08.07.2025 в 22:32

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Академика РАН Х.М.
Миначева, 15**

5 350 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица

Академика РАН Х.М. Миначева, 15

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

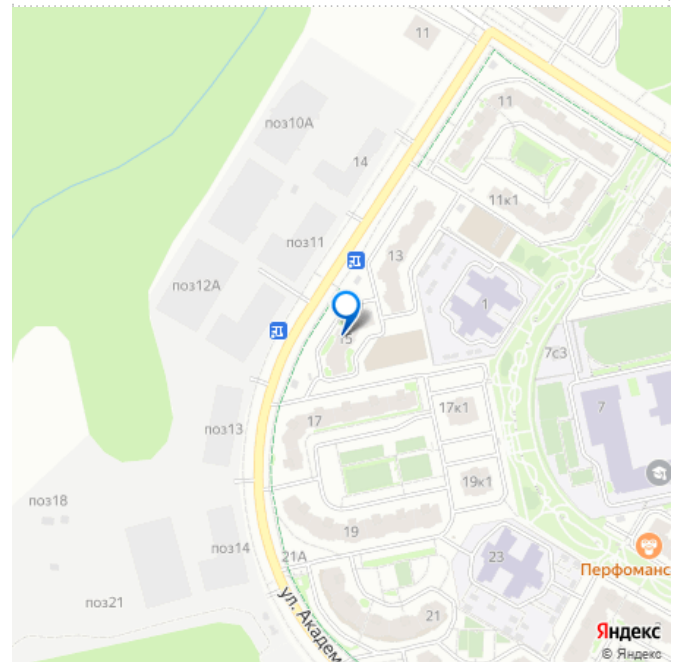
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Чебоксары, улица Академика РАН Х.М. Миначева, 15. Общая площадь квартиры составляет 42.4 кв. м, жилая площадь — 12.4 кв. м, а кухня радует простором в 13.6 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 16-этажного кирпичного дома 2023 года постройки, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, создавая тихую и спокойную атмосферу. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи. Планировка включает одну просторную комнату и совмещенный санузел. Также есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оснащен всем необходимым для комфортной жизни: есть как пассажирский, так и

грузовой лифты, что удобно для перевозки мебели. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд оборудован пандусом, поэтому доступ в дом максимально комфортный для всех категорий жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом как для молодых семей, так и для одиноких людей, ценящих комфорт и удобство. Квартира продается без посредников, что гарантирует честность сделки и отсутствие дополнительных комиссий. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Не упустите шанс стать владельцем нового жилья в современном и удобном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр, буду рада показать вам эту замечательную квартиру!

