

🕒 Создано: 16.06.2025 в 14:19

Обновлено: 30.07.2025 в 00:43

Собственник

79196703922

Чувашская Республика Чувашия,

Чебоксары, улица Николая

Рождественского, 8

5 350 000 ₪

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Николая

Рождественского, 8

Округ

Чебоксары, Ленинский район

Улица

улица Николая Рождественского

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 15 m^2

Площадь кухни

 14.4 m^2

Общая площадь

43.42 m²

Этаж

16/16

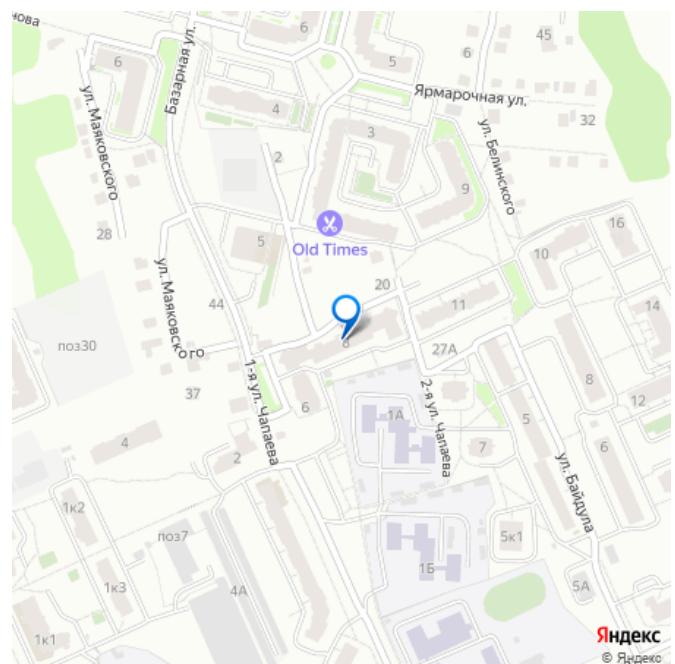
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира 43 м,с ремонтом, полностью готовая к заселению.

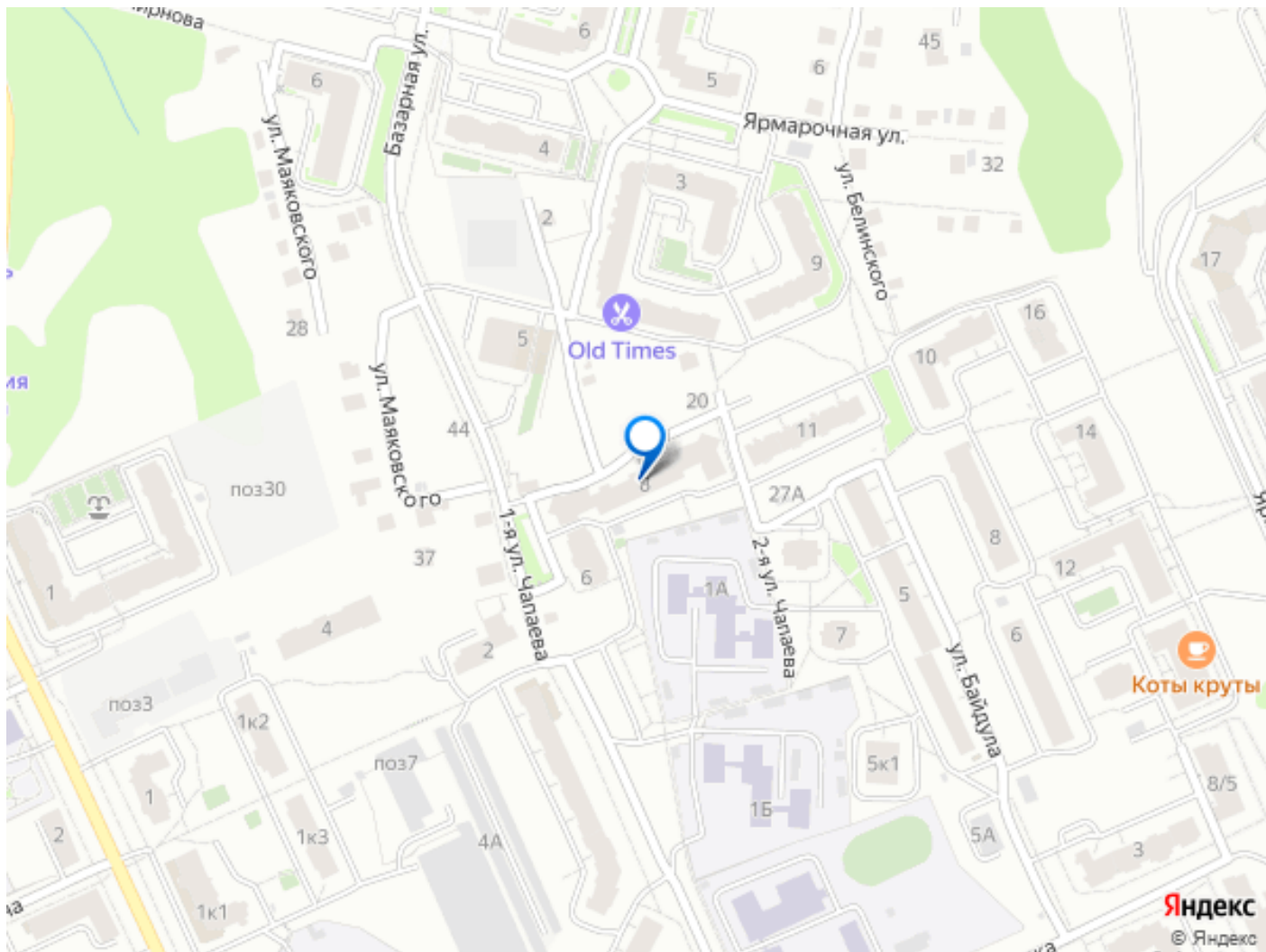
Спальня:ламинат и мебель в отличном состоянии, без царапин. Кухня: раскладной кожаный диван, у которого в этом году была заменена часть обивки. Холодильник работает прекрасно. Вся фурнитура на кухне с доводчиками и лифтами. Стиральная машина под столешницей. Варочная панель и духовой шкаф Hansa. Вытяжка в трёх режимах с подсветкой. Кухня и прихожая выкрашены, в уборке очень эффективны.

Полы на кухне , в прихожей и в санузле в плитке. Кондиционер Timberk, обслуживался специалистами, есть много программ, в том числе и автозапуск по времени, фреон в полном объёме. Мебель на кухне и

спальне(не вся), бытовая техника и кондиционер могут при необходимости остаться у будущих хозяев. В ванной есть вместительные пенал (для химии) и тумба. Сама ванная очень широкая, удобная. Прихожая компактная , есть глубокий , вместительный двустворчатый шкаф , тумба и навесные полки для сезонных уборов и элементов одежды. Благодаря очень большому угловому балкону окна с комнаты и кухни выходят на него и зимой в квартире не холодно, отопление включаем только для подсушки вещей, а летом , опять же, благодаря такому балкону, в комнатах не так жарко. Это центр, в котором я прожил почти 4 десятка лет, поэтому могу точно сказать, что это лучший район во всех планах - добираться отсюда в любой другой район очень удобно - выезды на Ярмарочную, Гагарина, через Благовещенский на Ярославскую не составит труда. В этом году починили все дороги в округе. Школы, сады, стадионы, парки - всё это в пешой доступности. Собственник один, не менялся. Квартира не сдавалась, живём с семьёй с момента сдачи подъезда. Показ может быть по договорённости с 9.00 до 20.00. Торг уместен только на месте и зависит от объёма мебели и техники, которую захочет оставить покупатель.







Move.ru - вся недвижимость России