

🕒 Создано: 05.09.2025 в 16:02

Обновлено: 07.10.2025 в 16:25

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Гузовского, 11**

5 999 999 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Гузовского, 11

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Гузовского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

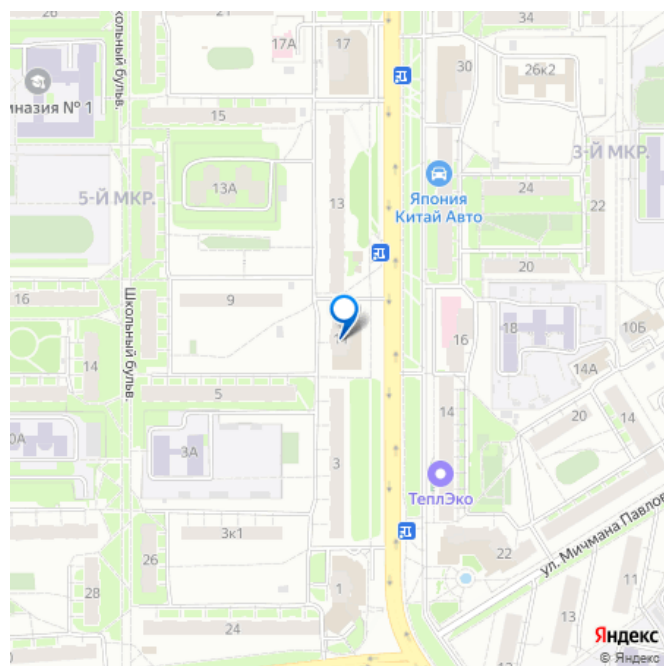
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284733967>

Особняк, Особняк

79170782781

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

аётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 46 кв.м, отапливаемой площадью 39 квадратных метров на шестом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Чебоксары, Северо-Западный микрорайон, улица Гузовского, дом 11. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, кухня 9 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания. Из окон открывается прекрасный вид на реку Волгу, улицу и парк с Покровско-Татианинским собором, позволяя наслаждаться живописными пейзажами прямо из своего дома. Квартира после качественного евро ремонта, что является большим плюсом для тех, кто предпочитает заезжать без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность организовать небольшой зеленый уголок. Для молодых семей и тех, кто планирует ими стать, будет приятным бонусом близость школы и детского сада, а также детская площадка во

дворе дома. Парковка предусмотрена во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Благоустроенная территория района включает в себя зелёные зоны и парки, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Рядом расположены необходимые объекты инфраструктуры: такой как студия красоты, несколько аптек (Эконом, Вита Экспресс), городская стоматологическая поликлиника, детское лечебно-профилактическое отделение и магазины продуктов (Йола-маркет). Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и приятной окружающей средой. Один взрослый собственник, вся стоимость в договоре, без долгов и обременений - чистая квартира.



