

🕒 Создано: 25.06.2025 в 15:11

Обновлено: 11.09.2025 в 09:49

<https://chuvashia.move.ru/objects/9281869701>

Орион, Орион

79871205504

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Зои Яковлевой, 34**

7 795 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Зои Яковлевой, 34

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[улица Зои Яковлевой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

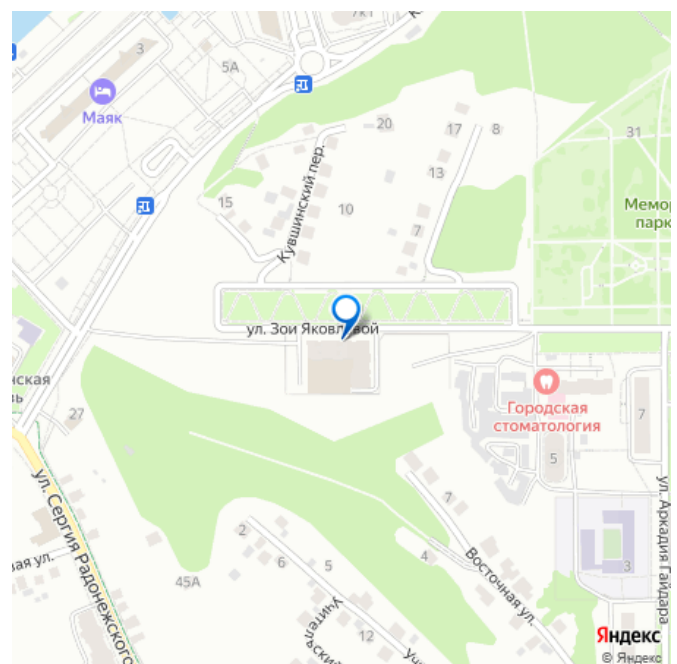
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

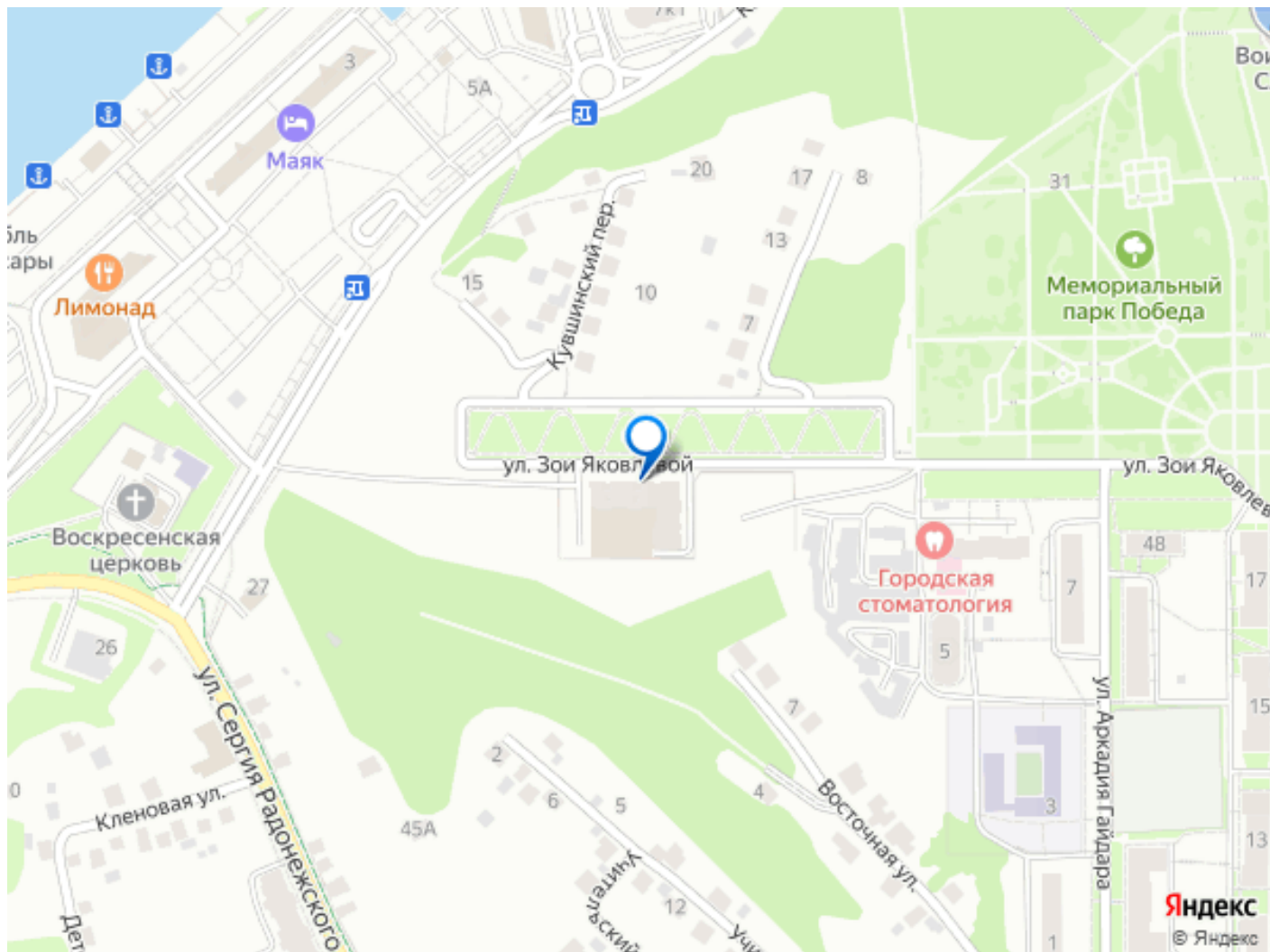
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 47.9 квадратных метров на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома новой постройки (2025 год) по адресу: город Чебоксары, улица Зои Яковлевой, дом 34. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и спокойствие, ведь вид из окон квартиры выходит прямо во двор, где также расположена прекрасно оборудованная детская площадка. Для автовладельцев имеется удобная подземная парковка и возможность оставить автомобиль во дворе на закрытой территории. Квартира обладает просторной кухней площадью 12 квадратных метров, что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время, а жилая площадь в 16.9 квадратных метров предоставит достаточно

места для отдыха и сна. Наличие двух балконов добавляет дополнительное пространство для релаксации и возможности наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Санузел в квартире отдельный, что является несомненным плюсом для комфортного проживания. Газ уже проведён, что гарантирует удобство и экономичность в использовании бытовой техники.

Окружающая инфраструктура включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: рядом расположены детский сад Капсула знаний, центр развития детей, поликлиники и больницы, среди которых городская стоматологическая поликлиника и поликлиника 1. Кроме того, жители смогут воспользоваться услугами близлежащих магазинов Акконд и фирменного магазина, а также посетить кафе и рестораны Гала, Буфет, Идзуми и японский ресторан. Это отличный выбор для тех, кто ищет современное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и удобствами для семейного проживания. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России