

Создано: 25.05.2025 в 09:19

Обновлено: 13.09.2025 в 18:10

<https://chuvashia.move.ru/objects/9280037847>

Собственник

79876604714

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Ленинского
Комсомола, 25**

6 499 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Ленинского Комсомола, 25

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

9/16

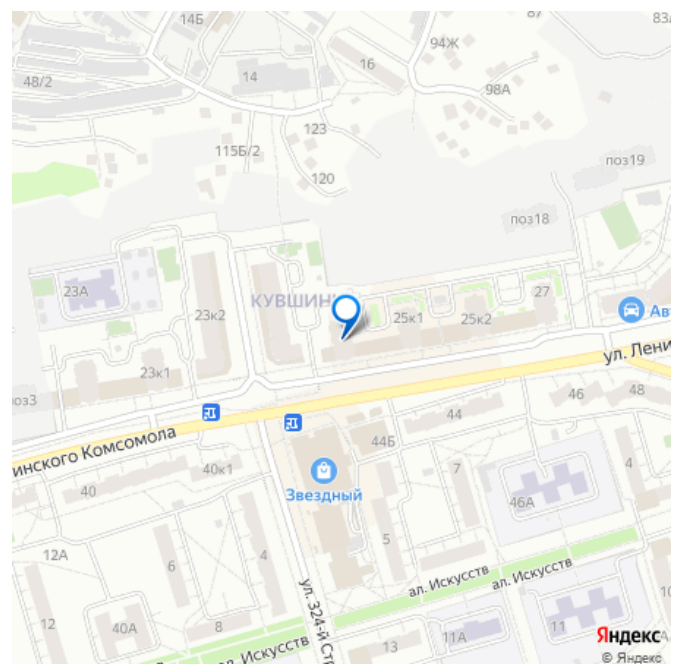
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную квартиру площадью 48 кв. м. в микрорайоне «Кувшинка». Дом с автономным отоплением (своя котельная) за счет этого низкие коммунальные платежи. Это кирпичный дом пр монолитно-каркасной схеме. Лучший показатель теплопроводности и шумоизоляции. Автономное отопление, на крыше установлена котельная позволяющая экономить деньги. В доме снаружи и внутри установлены камеры видеонаблюдения с записью видео. Транспортная доступность позволит добраться до нескольких транспортных магистралей: ул. Ленинского Комсомола, Эгерский бульвар, пр. Машиностроителей. В микрорайоне расположен свой детский сад. Через дорогу расположены школы 17,40,41, 55. В пешей

доступности ТЦ Магадараскар, ДК
Тракторостроителей, МТВ Центр,
гипермаркет Лента, Перекресток, Шупашкар.
Кроме того, рядом с МКР располагаются
МНТК Микрохирургия глаза имени С.Н.
Федорова, Детский медицинский центр,
Городская клиническая больница 1, Роддом
3, Макдональдс, Хевешский рынок. Также
рядом с домом находится удобная подземная
и надземная парковка. В квартире
расположена большая гардеробная
площадью 3 кв. м. Ближайшая остановка
(Универсам Звездный находится в 5 минутах
ходьбы от дома. Частично мебель остается
новому собственнику. Квартира без
обременений. Собственник!



