

Создано: 03.07.2025 в 23:29

Обновлено: 18.08.2025 в 21:25

<https://chuvashia.move.ru/objects/92823393>

76

Собственник

79871205314

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Максима Горького,
36/1**

5 999 999 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект

Максима Горького, 36/1

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Улица

[проспект Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/10

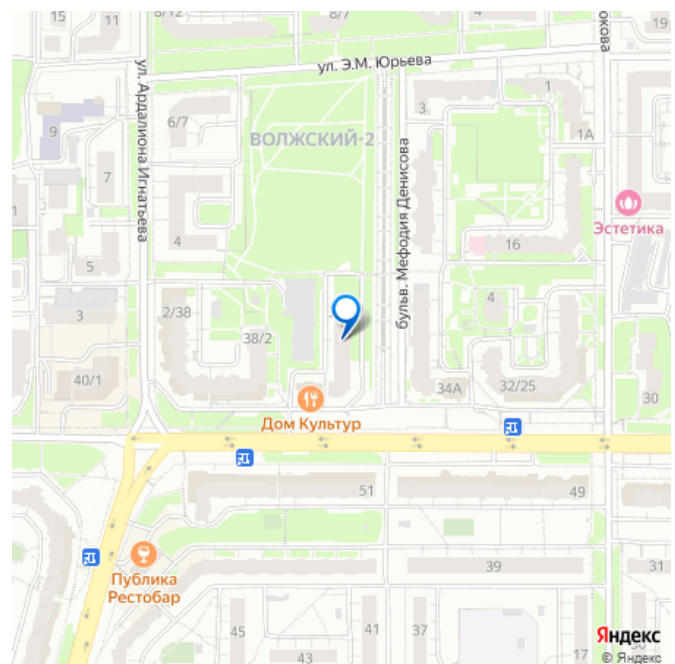
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю уютную 1-комнатную квартиру в одном из лучших районов Чебоксар Волжский-2! Крупногабаритная квартира! Общая площадь — 49,8 м? Площадь без учета лоджии — 45,4 м? Кухня — 11,3 м? Жилая комната — 18,9 м? Ванная — 3,0 м? Туалет — 1,7 м? Коридор — 6,9 м? Тамбур — 3,6 м? Лоджия — 2,2 м? (учтена по пониженному коэффициенту) Кирпичный дом Юридическая чистота: — Один взрослый собственник — Без обременений — Полная сумма в договоре — Нет перепланировок — Быстрый выход на сделку — Подходит под ипотеку — Подходит под любой сертификат — Сделка будет проходить через Сервис безопасных расчётов в Сбербанке Преимущества квартиры: — Удобная планировка — Остается кухонный гарнитур и — Большая кухня — 11,3 м? — Раздельный санузел — Балкон/лоджия — Просторный коридор — 2 этаж — один из самых комфортных — Кирпичный дом — тепло и хорошая звукоизоляция —

Центральное отопление В доме действует
пониженный тариф на электроэнергию —
экономия в платежах! Требуется
косметический ремонт — можно сделать всё
под себя.Торг обсуждается с конкретным
покупателем. Сняла для вас видеообзор
квартиры — обязательно посмотрите! (видео
прикреплено к объявлению) Риэлторов прошу
не беспокоить. Продаю без посредников. Не
звоните, не тратьте время! Звоните с 10:00
до 20:00



