

🕒 Создано: 22.09.2025 в 21:58

Обновлено: 21.10.2025 в 12:16

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285148716>

Татьяна Ярукова, Ориентир

79871207024

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Водопроводная улица, 5**

8 497 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Водопроводная
улица, 5

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Водопроводная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

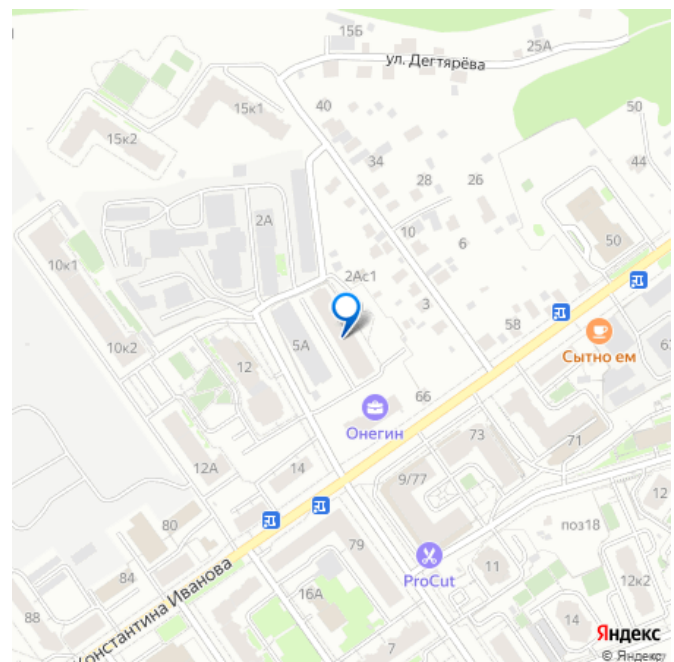
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект 8501. Продаётся уникальная квартира в ЖК Талисман! Адрес: улица Водопроводная, 5 Не упустите свой шанс стать владельцем просторной и комфортабельной квартиры площадью 51,99 кв.м в одном из самых привлекательных мест города, всего в шаге от Набережной Волги! Основные достоинства: - Уникальная планировка: Прекрасная кухня-столовая — идеальное место для уютных семейных обедов (19,4 кв.м), а также просторная жилая комната (18,9 кв.м), которая создаст атмосферу уюта и комфорта. - Совмещённый санузел: Удобство и функциональность для вашей семьи. - Площадь: Дополнительные 10,29 кв.м для хранения или обустройства по вашему вкусу. - Первый этаж: Прекрасный вариант для семей с детьми или пожилых людей — легкий доступ и отсутствие проблем с перегрузками. - Безопасность: Вся территория жилого комплекса полностью огорожена, что гарантирует безопасность вам и вашим близким. - Наш жилой комплекс оборудован видеокамерами по периметру

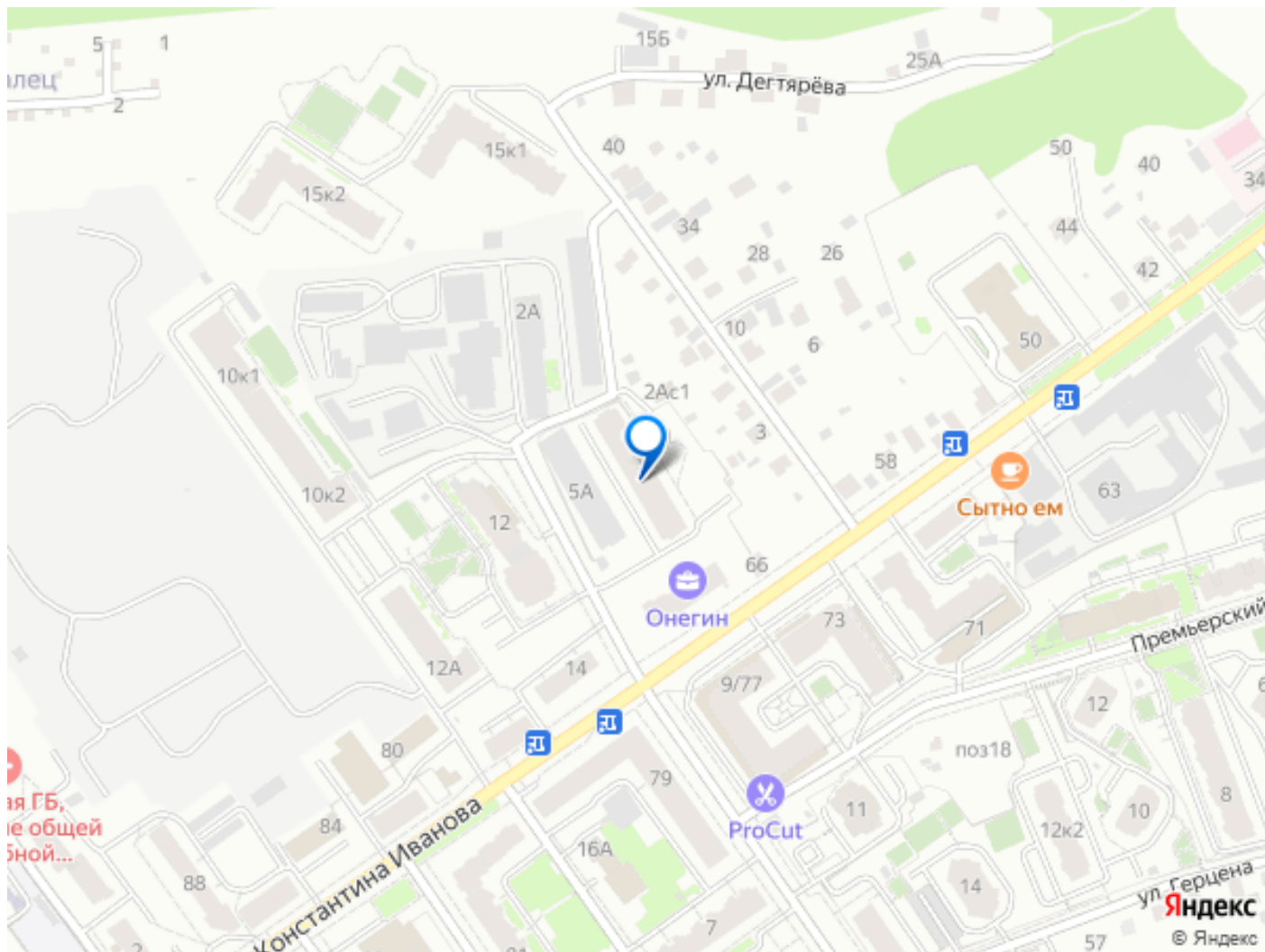
для гарантированной безопасности. -

Удобные сквозные подъезды и добротный цокольный этаж со складскими помещениями создают комфортные условия. Также доступны машиноместа для вашего удобства.

- Развита инфраструктура: В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, рестораны, учебные заведения, стоматология и школа скорочтения. А так же, насладитесь красотой реки Волги и историческими достопримечательностями! - Для вашей семьи: Большая детская и спортивная площадка, благоустроенная зона отдыха, а окна квартиры выходят прямо на детскую площадку — ваше дети всегда под присмотром! Идеальный вариант для вас! Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что упрощает процесс сделки. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого уюта! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Это предложение долго выжидать не будет!







Move.ru - вся недвижимость России