

🕒 Создано: 27.09.2025 в 15:41

Обновлено: 19.10.2025 в 14:58

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Алексея Талвира, 18**

7 250 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Алексея
Талвира, 18

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Улица

[улица Алексея Талвира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

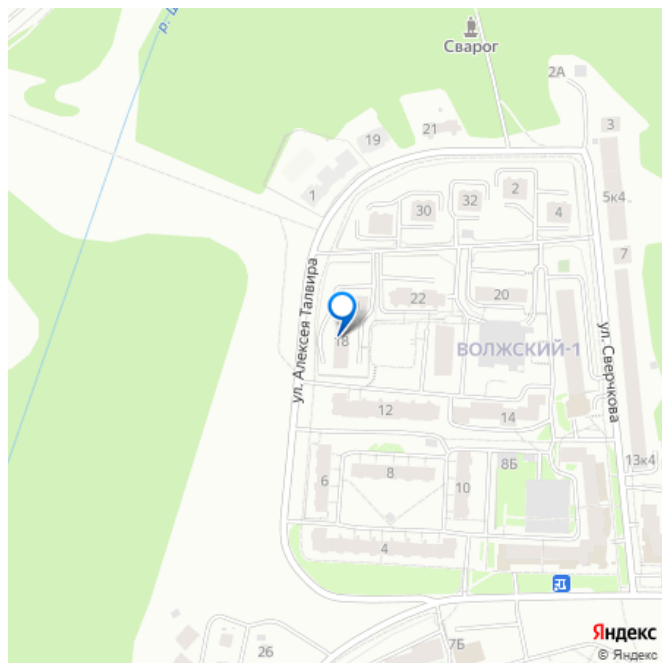
лоджия

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285280332>

**Василий Витальевич Григорьев, Этажи
Чебоксары**

79199715312

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Представляем вашу новую просторную квартиру площадью 61,3 квадратных метров в тихом, уютном районе с видом на живописную набережную Волги. Этот тёплый кирпичный дом, построенный в 1998 году, радует тишиной и качественным проживанием. Здесь предусмотрено всё необходимое для комфортной семейной жизни: просторная детская площадка, оборудованное место для отдыха с мангалом и беседкой, а также удобные парковочные места. Главное преимущество квартиры — собственная котельная, обеспечивающая экономичное автономное отопление и снижающие ваши затраты на коммуналку. Управляет домом профессиональное товарищество собственников жилья (ТСЖ), гарантирующее порядок и чистоту территории. Что касается самой квартиры, её просторная планировка включает: Светлый зал с красивой паркетной отделкой Большую кухню площадью 15 квадратных метров Спокойную спальню размером 25 квадратных метров Широкий коридор и удобную кладовую комнату Высокие потолки (почти 3 метра) Просторный балкон площадью 8,3 квадратных метров Недалеко находятся необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, детсады и школы — всё

это доступно буквально пешком. Это ваш шанс стать первыми счастливыми владельцами чистой и аккуратной квартиры, готовой принять новую семью сразу после покупки. Обращайтесь к нам, чтобы увидеть и оценить достоинства своего будущего жилища. Отличное место для жизни СЕМЬИ, воспитания детей! Помощь в одобрении ипотеки, по самым выгодным процентным ставкам. Юридическое сопровождение сделки «Под ключ». Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время. Код пользователя: 188200 Номер в базе: 9936604



