

Создано: 03.09.2025 в 11:14

Обновлено: 01.10.2025 в 17:59

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Космонавта Андрияна
Григорьевича Николаева, 59**

4 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Космонавта Андрияна Григорьевича Николаева, 59

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

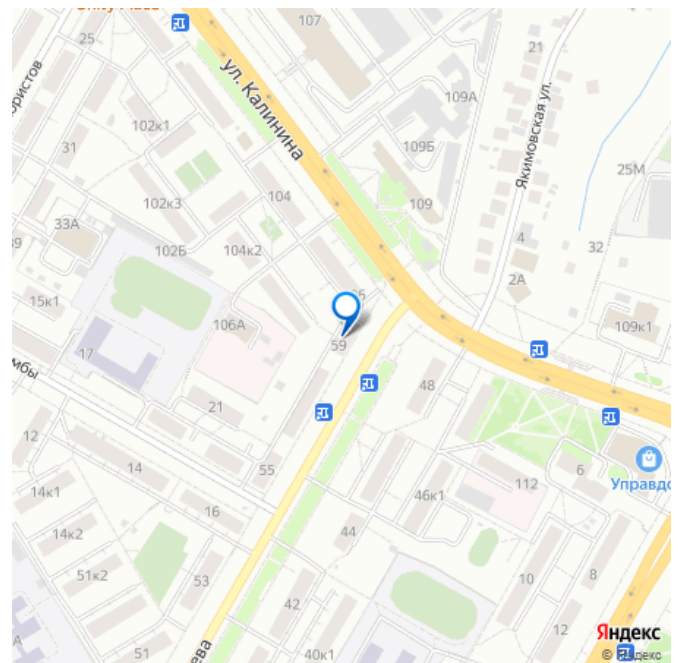
Тип санузла

<https://chuvashia.move.ru/objects/92846733>
12

**Екатерина Петровна Мулюкова, Этажи
Чебоксары**

79875755202

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

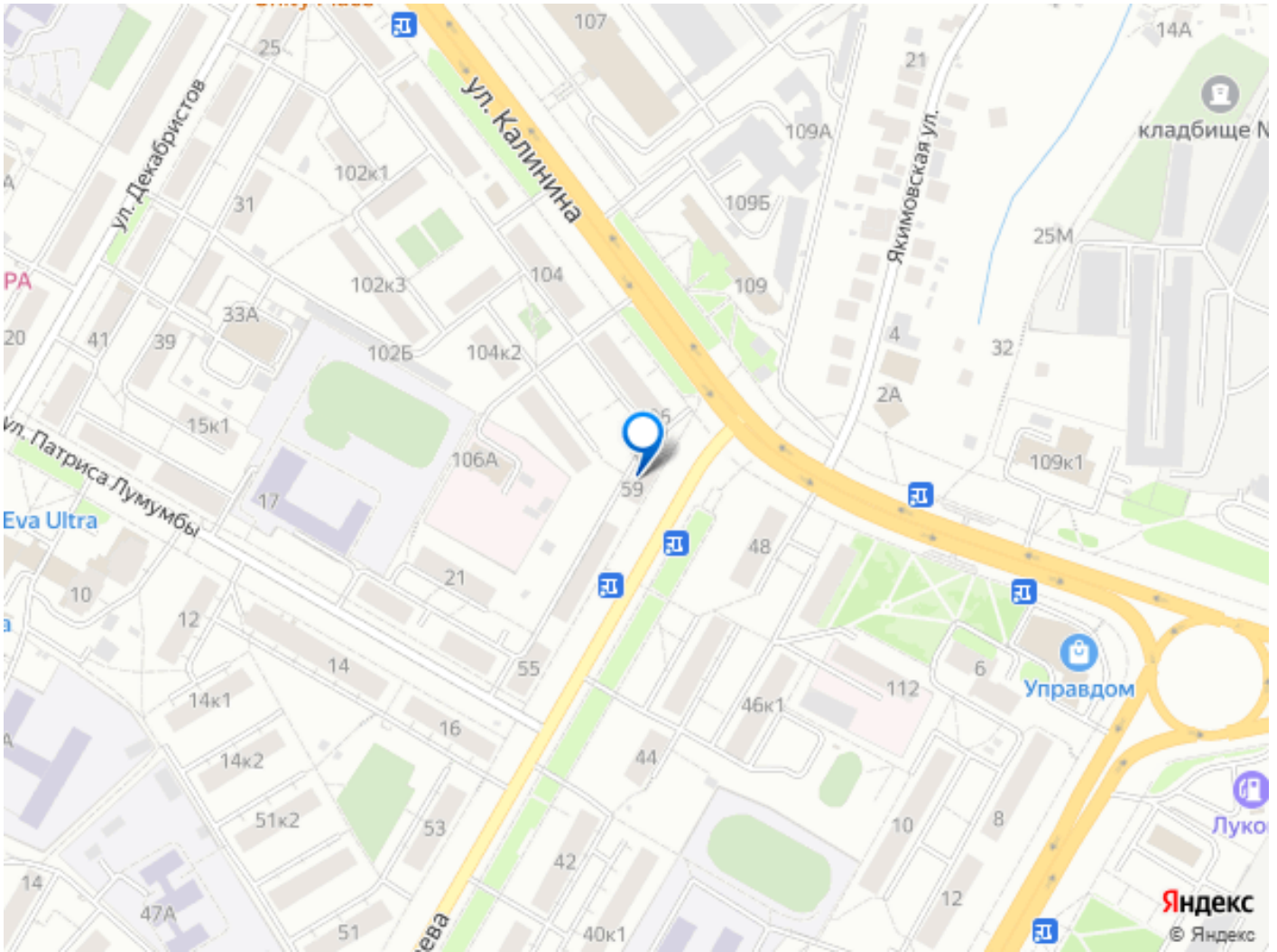
Продается двухкомнатная квартира на четвертом этаже кирпичного дома в самом центре Чебоксар по адресу ул. Космонавта А. Г. Николаева, 59. Квартира отличается рациональной планировкой: изолированные спальни и просторная кухня-гостиная, что создает комфортное пространство для жизни. В помещении выполнен качественный ремонт возрастом менее пяти лет, все инженерные системы были обновлены в 2024 году в рамках капитального ремонта дома — заменены стояки отопления и установлены новые радиаторы Halsen. Кухня оборудована встроенной техникой Gorenje, включая варочную панель и духовой шкаф, установлен кондиционер Electrolux, во всех комнатах — пластиковые стеклопакеты. Ключевой особенностью является панорамный балкон. Часть качественной мебели, включая диван, остается новому владельцу. Дом расположен в ухоженном зеленом дворе с детской площадкой. Инфраструктура развита превосходно: в непосредственной близости находятся торговый центр «Мега Молл», остановка общественного транспорта, школа и детский сад. Объект свободен от обременений, имеется один взрослый собственник, что

обеспечивает оперативный выход на сделку.

Возможен показ в любое удобное время. Код

пользователя: 187720 Номер в базе: 9699635





Move.ru - вся недвижимость России