

🕒 Создано: 07.09.2025 в 21:07

Обновлено: 26.09.2025 в 21:51

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Калинина, 106**

3 550 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Калинина, 106

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

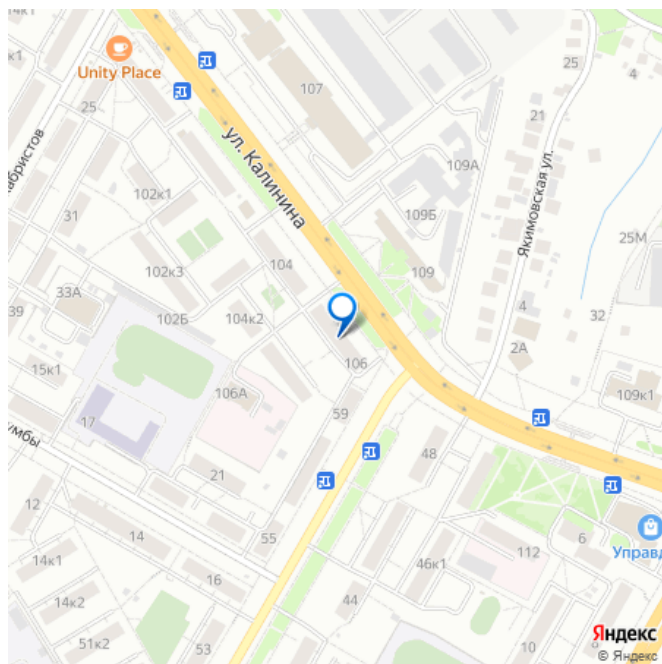
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284767063>

Ольга Павлова, Проект-Сервис

79877352024

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Третий этаж кирпичного дома, окна во двор.

Ты сидишь с чаем, и солнце упирается в бокал так, будто специально для тебя.

Квартира только что освежилась: новые двери, обои, пластиковые окна, застекленный балкон (с рамами, которые не заедают, а красиво разъезжаются в стороны). Чисто, светло и без ощущения, что кто-то жил до.

Внутри остаётся всё нужное для жизни: новый холодильник, стиралка, телевизор.

Заходи хоть завтра - включай сериал, ставь пиццу разогреваться, и вот оно, жильё с готовой картинкой. Район - не просто с инфраструктурой. Тут и Мегамолл рядом, и стадион Спартак для тех, кто любит шум и бег, и парк Победы для тех, кто любит тишину и прогулки. Школы и сады рядом, так что детей можно будет отпускать пешком, без ежедневных квестов успеи довести. Два взрослых собственника, никаких историй из жанра жена брата дяди тоже претендует. Свободная продажа. Ключи уже ждут в агентстве. И закаты, кстати, тоже ждут.

