

Создано: 29.09.2025 в 18:26

Обновлено: 26.10.2025 в 18:07

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285331574>

Ольга Воробьева, Зодчий
79196710091

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, Молодежная улица, 9**

3 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск,
Молодежная улица, 9

Улица

[улица Молодежная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

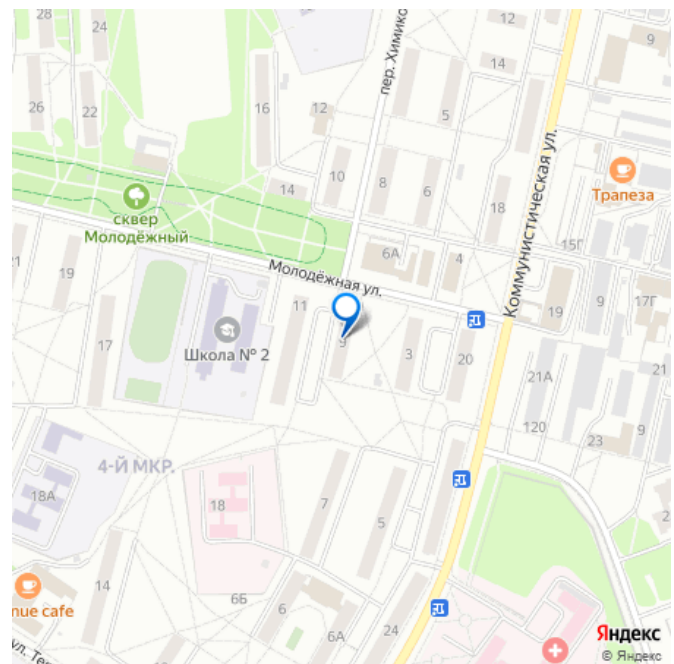
5.6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная светлая квартира в тихом спальном районе города Новочебоксарск. Дом кирпичный, отличается хорошей тепло- и шумоизоляцией, благодаря чему здесь комфортно жить круглый год. Просторная двухкомнатная квартира порадует владельцев удобной и рациональной планировкой. Жилая комната площадью 18,7 м² прекрасно подходит для размещения мебели и зон отдыха, ещё одна небольшая комната площадью 11,7 м² подойдёт под кабинет или детскую игровую зону. Из обеих комнат открывается доступ на уютный застекленный балкон, который идеально дополнит пространство вашей квартиры. Небольшая, но функциональная кухня размером 5,8 м² позволит оборудовать удобное место для приготовления пищи и приёма гостей. Пространство грамотно организовано, так что каждый квадратный метр используется эффективно. Ремонт в квартире выполнен добротно: установлены качественные пластиковые окна, создающие дополнительную защиту от шума улицы и потерь тепла зимой. Пол покрыт прочным долговечным линолеумом (старый деревянный пол демонтирован). Расположение дома крайне удобно: рядом расположена остановка общественного

транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом находятся детские учреждения, включая недавно отремонтированную школу, и необходимые объекты инфраструктуры вроде продуктового магазина сети «Пятёрочка». Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт проживания вдали от городской суеты, предпочитает спокойный район с развитой инфраструктурой. Оперативный показ по звонку. Арт. 118257421



