

🕒 Создано: 30.09.2025 в 19:53

Обновлено: 01.10.2025 в 12:09

**Чувашская Республика Чувашия, Канаш,
улица 30 лет Чувашии, 11**

2 200 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Канаш, улица 30 лет
Чувашии, 11

Улица

[улица 30 лет Чувашии](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

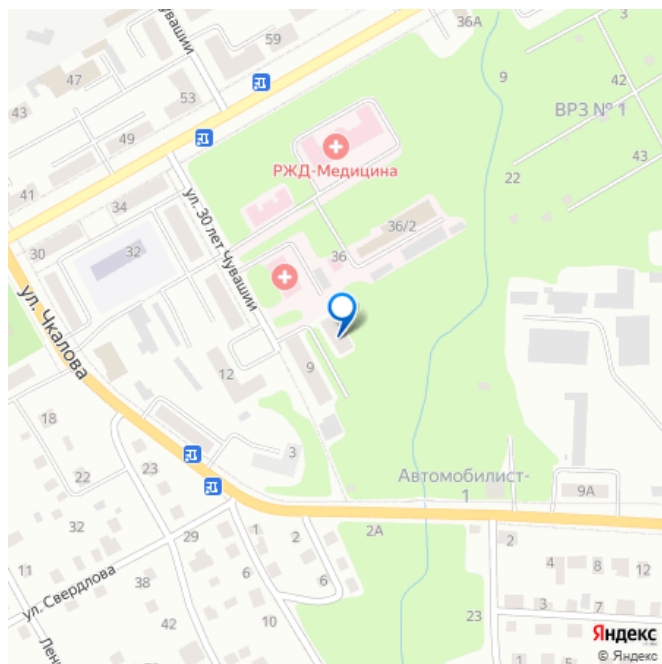
балкон

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285423273>

Собственник

79176700940

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в кирпичном доме в самом центре Канаша на улице 30 лет Чувашии. Общая площадь квартиры составляет 44,1 кв. м, из которых 29 кв. м - жилая площадь (2 спальни и гостиная). Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и жить в ней с комфортом. Просторная кухня площадью 6 кв. м позволит вам с удовольствием готовить и проводить время с семьей. Санузел совмещенный. Из окон открывается вид на улицу-сад, наполняя комнаты светом и свежестью. Также у вас будет балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Это кирпичное здание, а значит, оно хорошо сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Вам не придется далеко ходить за покупками или для решения

бытовых вопросов. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, юридически квартира чистая, без обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваше будущее жилье в любое удобное время.



