

🕒 Создано: 28.08.2025 в 18:12

Обновлено: 28.10.2025 в 16:52

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, Комсомольская улица, 5**

3 649 999 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск,
Комсомольская улица, 5

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

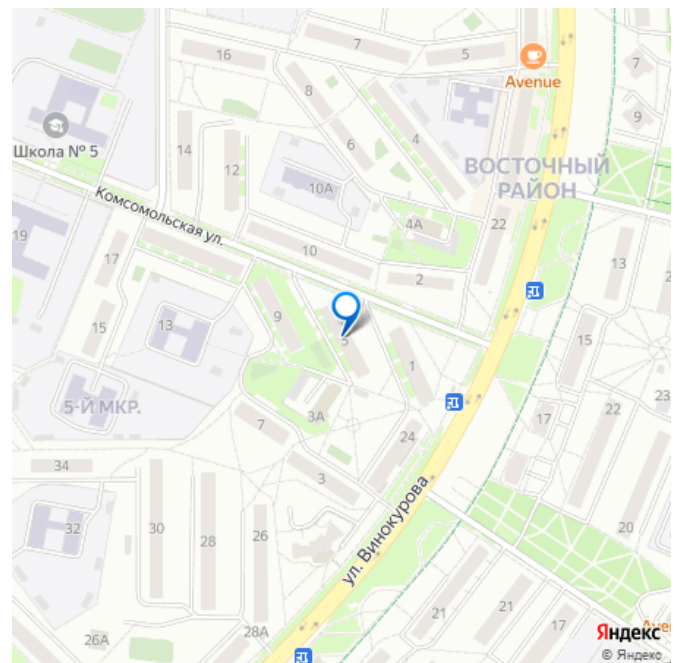
совмещенный

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284534714>

**Самолет Новочебоксарск, Самолет
Новочебоксарск**

79176504654

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаю 2 - комнатную светлую уютную квартиру на 4/5 этаже панельного дома. В квартире - косметический ремонт. Теплый пол в прихожей. Окна квартиры выходят во двор. Имеется кладовая с полками, Обшитый балкон. В подъезде проживают дружные соседи. Общественный транспорт в 2 мин от дома. Во дворе имеется детская площадка, свободные парковочные места. При входе в подъезд и на этаже установлены видеокамеры. Шаговая доступность: детский сад 12, 13, 14, 24, 25 и 31 школы 4 и 5 магазины самообслуживания «Пятерочка», «Магнит» аптеки Ельниковская Роща Сбербанк Новым хозяевам достанется комплект мебели: В прихожей - все шкафы, крепление для велосипеда. В ванной - все полочки, крючки, шкафчик, зеркало, бельевая, штанга для шторки. На кухне - гарнитур с верхней подсветкой, встроенная посудомоечная машина Bosch, раковина из камня, вытяжная система Hansa, варочная панель с электроподжигом Hansa, карниз, люстра. В зале - люстра с разными режимами освещения, 2 бра, карниз. В спальне - шкаф, кровать, комод, карниз, люстра, турник. В кладовой - шкаф-комод, шкаф, полки, карниз, штора На балконе - карниз, бельевая. Без мебели стоимость квартиры - 3500000. В

квартире обновлена электрика, радиаторы, деревянные полы демонтированы, уложен тёплый линолиум, потолок натяжной, пластиковые окна и утепленный балкон. Установлены счётчики на воду, свет, газ. В доме был капремонт системы отопления, канализации, кровли, заменены эл.счётчики на этажах, дорожного асфальта. Легко купить: Без долгов и обременений Быстрый выход на сделку Одобрение ипотеки с гарантией результата Юридическое сопровождение сделки Есть возможность приобрести ипотеку под 14,75% Звоните, ответим на все интересующие вопросы! Арт. 115064596



