

🕒 Создано: 11.10.2025 в 20:53

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 20:32

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, Зеленый бульвар, 22**

4 399 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, Зеленый
бульвар, 22

Улица

[бульвар Зеленый](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

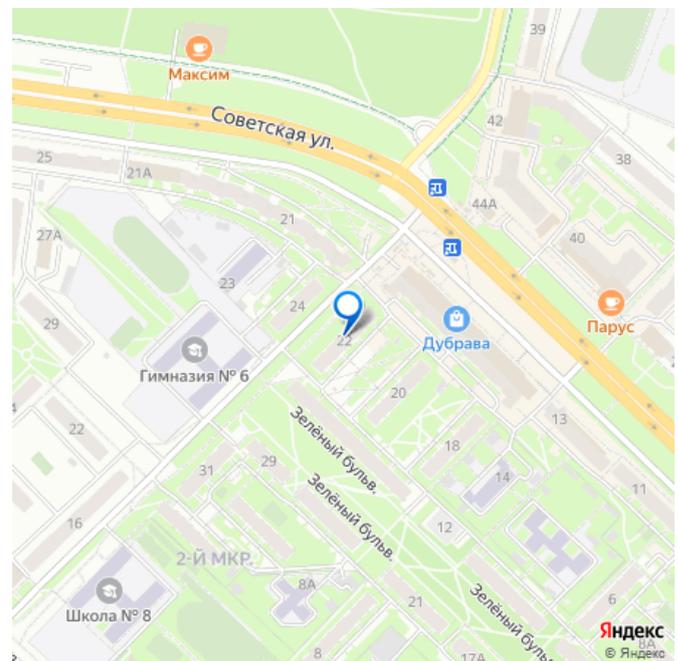
да

<https://chuvashia.move.ru/objects/92856512>
93

Собственник

79170787785

для заметок

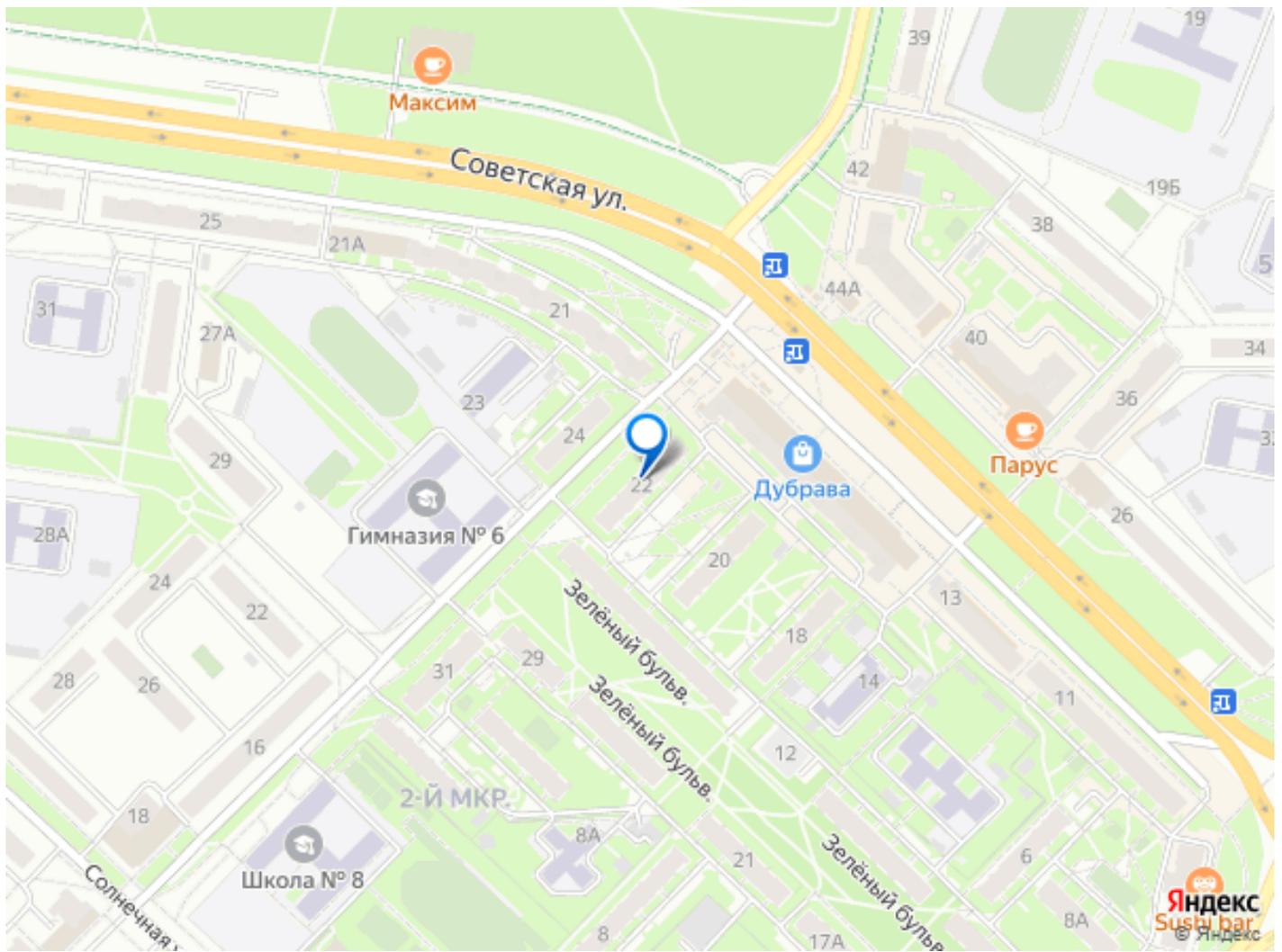


Описание

Уютная 2-комнатная квартира от собственника с мебелью и техникой. Свежий ремонт 2023 года: • Натяжные потолки со световыми линиями и различными сценариями • Новая электропроводка • Батареи с регулятором • Кондиционер • Моющиеся обои, под покраску • Вся мебель ИКЕА, остаётся • Техника в рабочем состоянии, остаётся • Животные, маленькие дети не жили в квартире • Отдельная гардеробная Капремонт дома 2023 года: • Новые трубы водопровода, канализации и отопления • Новая крыша Идеальное расположение: • 2 минуты до школ (6, 8, 4, 5) и детских садов (20, 17, 18, 2) • 1 минута до остановки • 2 минуты до Ельниковской рощи • Магазины рядом у подъезда Комфорт проживания: • Тихий двор без оживленного трафика • Всегда есть парковочные места • Коммунальные платежи до 4-5 тыс. руб. зимой • Теплый дом с отличной теплоизоляцией • Тараканов нет, никогда не было Документы в порядке: • Один собственник • Более 5 лет в собственности • Без обременений • Полная сумма в договоре Приглашаю на просмотр! Риелторам: только с реальными покупателям







Move.ru - вся недвижимость России