

🕒 Создано: 25.06.2025 в 13:04

Обновлено: 22.10.2025 в 14:53

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Дубравная, 3**

3 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Дубравная, 3

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

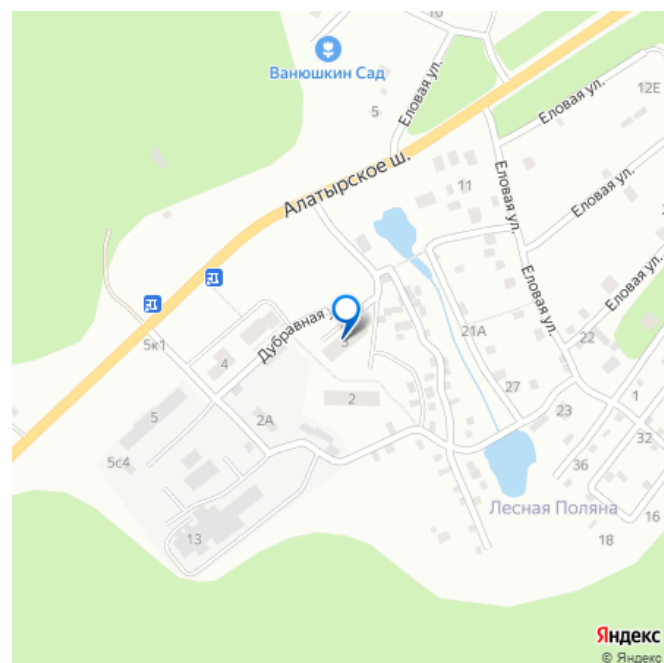
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9281869719>

**Валерий Харитонов, Самолет Плюс
Чебоксары**

79176601768

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

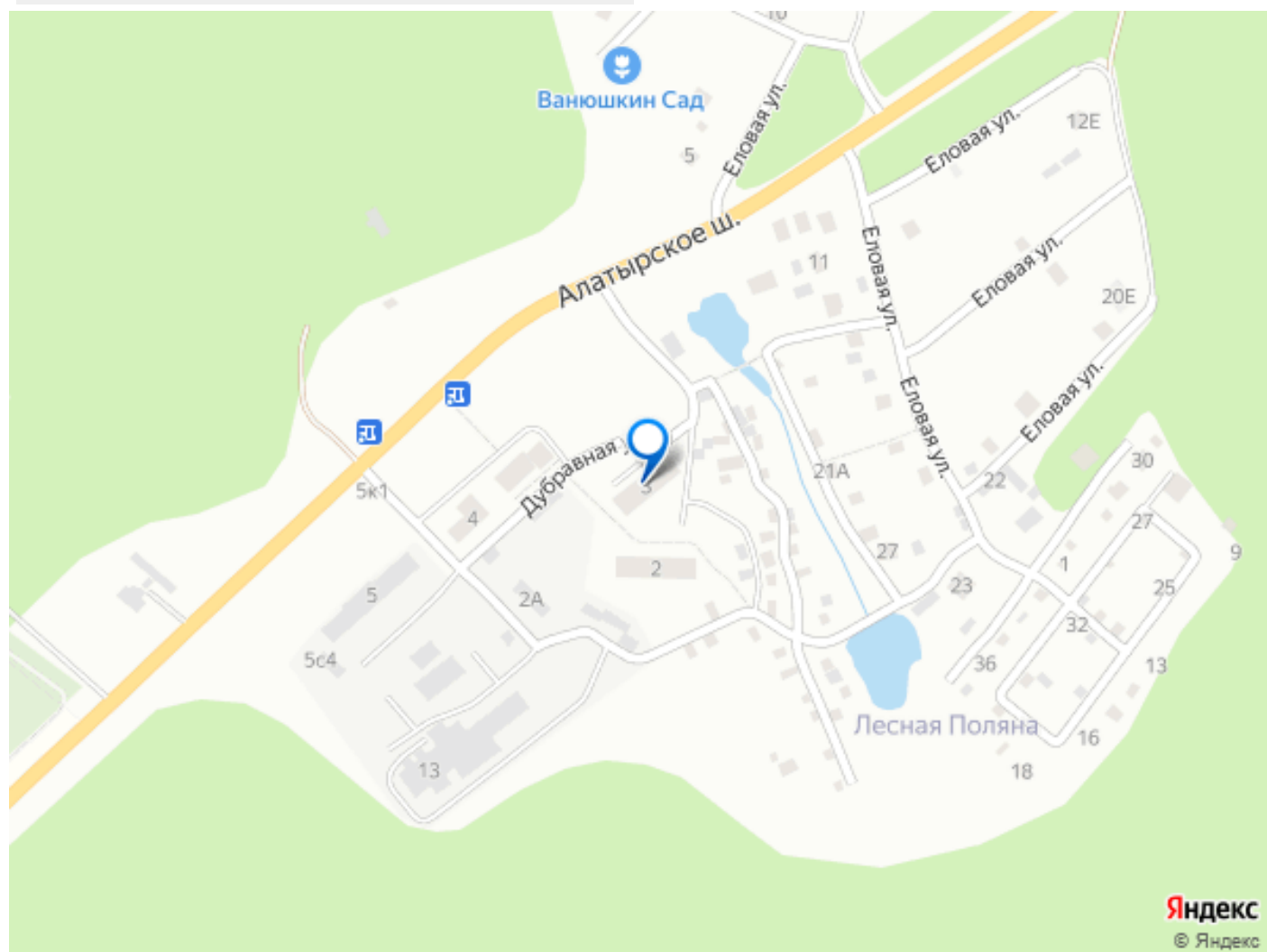
возможна ипотека

Описание

Арт. 70716040 Продается двухкомнатная квартира на 1 этаже 5 этажного панельного дома, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Дубравная, дом 3. Важный момент: пока отопление централизованное. Но на территории уже ведутся работы по подключению дома к системе автономного отопления. Цена может вырасти. Общая площадь - 50,6 м2 в т.ч.: жилая - 28,9 м2 (спальня - 12, зал - 16,9) Кухня - 8,4 м2; прихожая - 8,5 м2; ванная и туалет - 2,6 и 1,0 м2; балкон - 0,8 м2; высота потолков - 2,55 м. Квартира с хорошим ремонтом: - пластиковые окна, - на стенах качественные обои, - на полу линолеум, - раздельный санузел, - балкон застеклен и обшит вагонкой. ИНФРАСТРУКТУРА: - Дом расположен в тихом и уютном месте в окружении леса. - Продуктовый магазин в 5 минутах ходьбы. Есть все, что нужно для комфортной и спокойной жизни вдали от городской суеты. - Остановки общественного транспорта в пределах 2 минут пешей доступности. - Так же, в 5 минутах езды, есть библиотека и

садик в деревне Большие Карачуры. ЛЕГКО
КУПИТЬ: - один взрослый собственник, -
квартира без долгов и обременений, - любая
форма оплаты, - вся сумма в договоре, -
никакой комиссии при покупке. Гарантия
юридической чистоты сделки. Звоните!
Приходите на просмотр! Не упустите
квартиру своей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России