

🕒 Создано: 23.09.2025 в 13:55

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 14:21

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Эльменя, 22**

4 600 000 ₹

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Эльменя,
22

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Улица

[улица Эльменя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

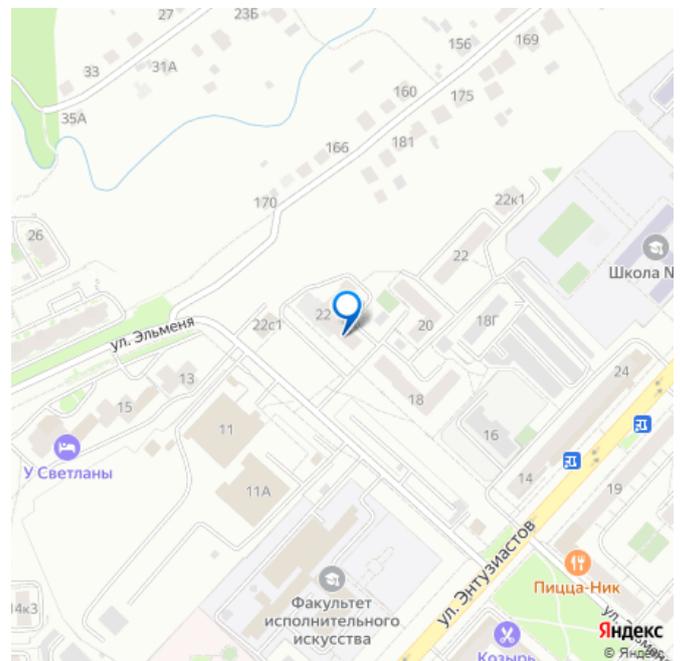
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285177193>

**Татьяна Афанасьева, CENTURY 21
Республика**

79871206155

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Возможна ипотека под 13.99% на весь срок.

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Просторная двухкомнатная квартира в юго-западном районе мкр «Максимова» Планировка: Общая площадь - 46.1 м2 с лоджией - 51.1 м2

Комната - 14.8 м2 Комната - 13.5 м2 Туалет - 1.4 м2 Ванна - 2.5 м2 Кухня - 7.6 м2 Коридор - 6.3 м2 Балкон - 5 м2 Высота потолков - 2.5 м

Преимущества: Полностью кирпичный 9-ти этажный дом 1990 года постройки

Улучшенная новая планировка, отдельные комнаты По всей квартире пластиковые окна, тройной стеклопакет Просторная лоджия обшита вагонкой Счетчики на газ,

электричество, воду К квартире прилагается отдельная кладовая, для удобства хранения вещей В шаговой доступности школа и садики

Богатая социальная и бытовая инфраструктура. В шаговой доступности:

школа СОШ 18, лицей 4, детские сады 80, 95, 101, 142, 204; Институт культуры, детские и спортивные площадки, бассейн, спортивные секции, центры раннего развития - все, чтобы

Ваши дети развивались в непосредственной

близости. Аптеки, магазины разной направленности, пункты выдачи, кафе. Отличная транспортная доступность во все точки города. Соседи все спокойные, доброжелательные, семейные. Квартира юридически чистая, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН! Рассматриваем все формы расчета наличные, ипотека, материнский капитал, сертификаты. Помощь в одобрении ипотека и сопровождении сделки. Звоните за подробностями, организую показ в удобное для Вас время. Арт. 117621951

