

Создано: 21.09.2025 в 10:57

Обновлено: 16.10.2025 в 17:13

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Ленинского
Комсомола, 20**

5 200 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Ленинского Комсомола, 20

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285119789>

**Дарья Михайловна Киселева, Этажи
Чебоксары**

79170783038

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира киевской планировки в капитально отремонтированном панельном доме. В квартире выполнен качественный современный ремонт: установлены биметаллические радиаторы, натяжные потолки с точечным освещением и новые пластиковые окна. Кухня оборудована новым гарнитуром, готовая к использованию. Вся мебель в спальном комнате остается новым владельцам, что является значительным преимуществом для моментального заезда. Квартира отличается рациональной и практичной планировкой «распашонка»: обе изолированные комнаты правильной квадратной формы и коридор расположены вокруг кухни, что обеспечивает эффективное использование площади без потерянных метров. Главной особенностью объекта является просторная двойная лоджия длиной 6 м., остекленная пластиковыми рамами и уютно обшитая внутри вагонкой. Из жилых комнат на лоджию ведут отдельные выходы, что создает ощущение дополнительного личного пространства для каждого члена семьи. В 2022 году проведен капитальный ремонт всего здания, что гарантирует долговременную надежность инженерных систем и фасада. Локация отличается развитой социальной и транспортной

инфраструктурой: во дворе расположена детская площадка, в шаговой доступности два детских сада, школа 17, торгово-развлекательный центр «Мадагаскар» и гипермаркет «МТВ». Квартира находится в собственности одного взрослого человека, что максимально упрощает и ускоряет процесс сделки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, отличного состояния объекта и готовности к немедленному заселению. Код пользователя: 189074 Номер в базе: 9882066





