

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:58

Обновлено: 19.10.2025 в 17:43

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Кукшумская улица, 17**

5 100 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Кукшумская
улица, 17

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кукшумская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/92853644>

33

**Сергей Петров, Самолет Плюс
Чебоксары**

79176601768

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

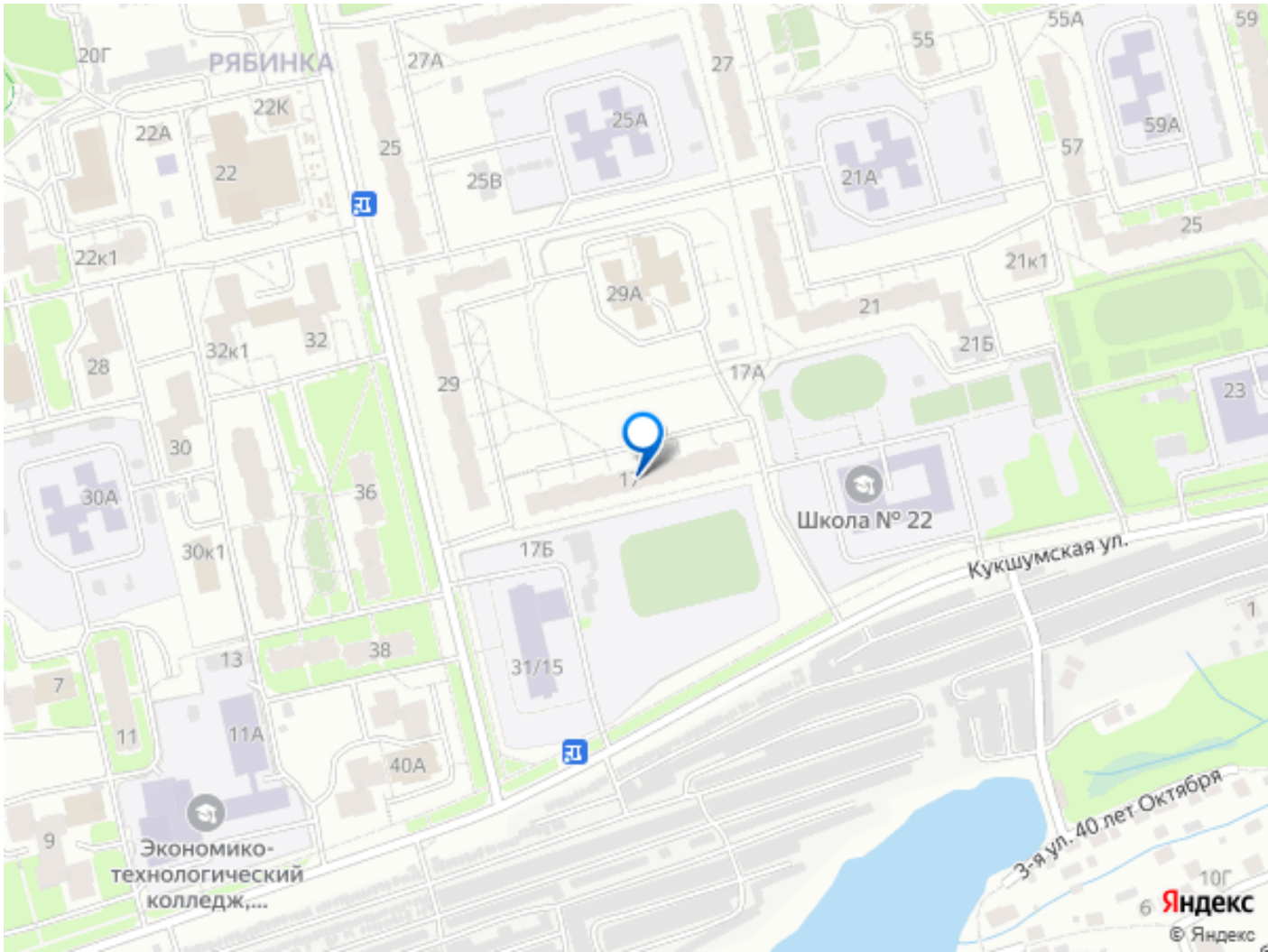
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118251287 Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Новоюжном районе — отличный вариант для комфортной жизни! Площадь квартиры — 52,2 м², удобная планировка позволит грамотно организовать пространство под ваши потребности. Выполнен неплохой ремонт, пластиковые окна по всей квартире, во всех комнатах натяжные потолки, вы можете сразу заехать и жить, при этом квартира требует небольших косметических вложений: заменить обои, обновить потолки в ванной и туалете, а также межкомнатные двери. Мы готовы к торгу, учитывая расходы на ремонт — отличная возможность приобрести жильё по выгодной цене! Преимущества расположения: В пешей доступности — детский сад и школа 22, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом остановка общественного транспорта, продуктовые магазины и пункты выдачи интернет-заказов. Для активного отдыха и прогулок — недалеко дубовая роща и современный физкультурный комплекс с бассейном и

разнообразными кружками для ваших детей.
Квартира без долгов и обременений,
оформлена на двух взрослых собственников,
что позволяет гарантировать быстрый выход
на сделку. Не упустите возможность купить
комфортное жильё в одном из хороших
районов города! Звоните прямо сейчас, чтобы
договориться о просмотре и обсудить все
детали.





Move.ru - вся недвижимость России