

🕒 Создано: 01.08.2025 в 16:12

Обновлено: 21.10.2025 в 10:57

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Шумилова, 12**

4 600 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Шумилова, 12

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шумилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

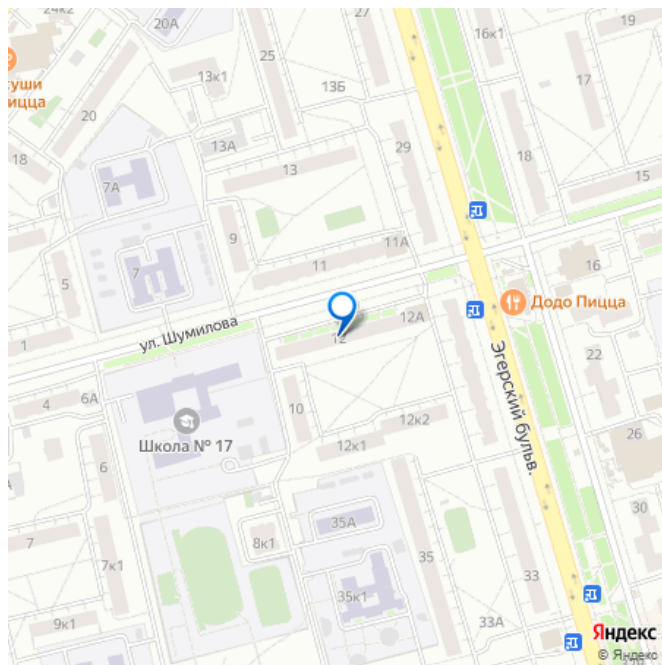
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9283810066>

**Ольга Павлова, Самолет Плюс
Чебоксары**

79176601768

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

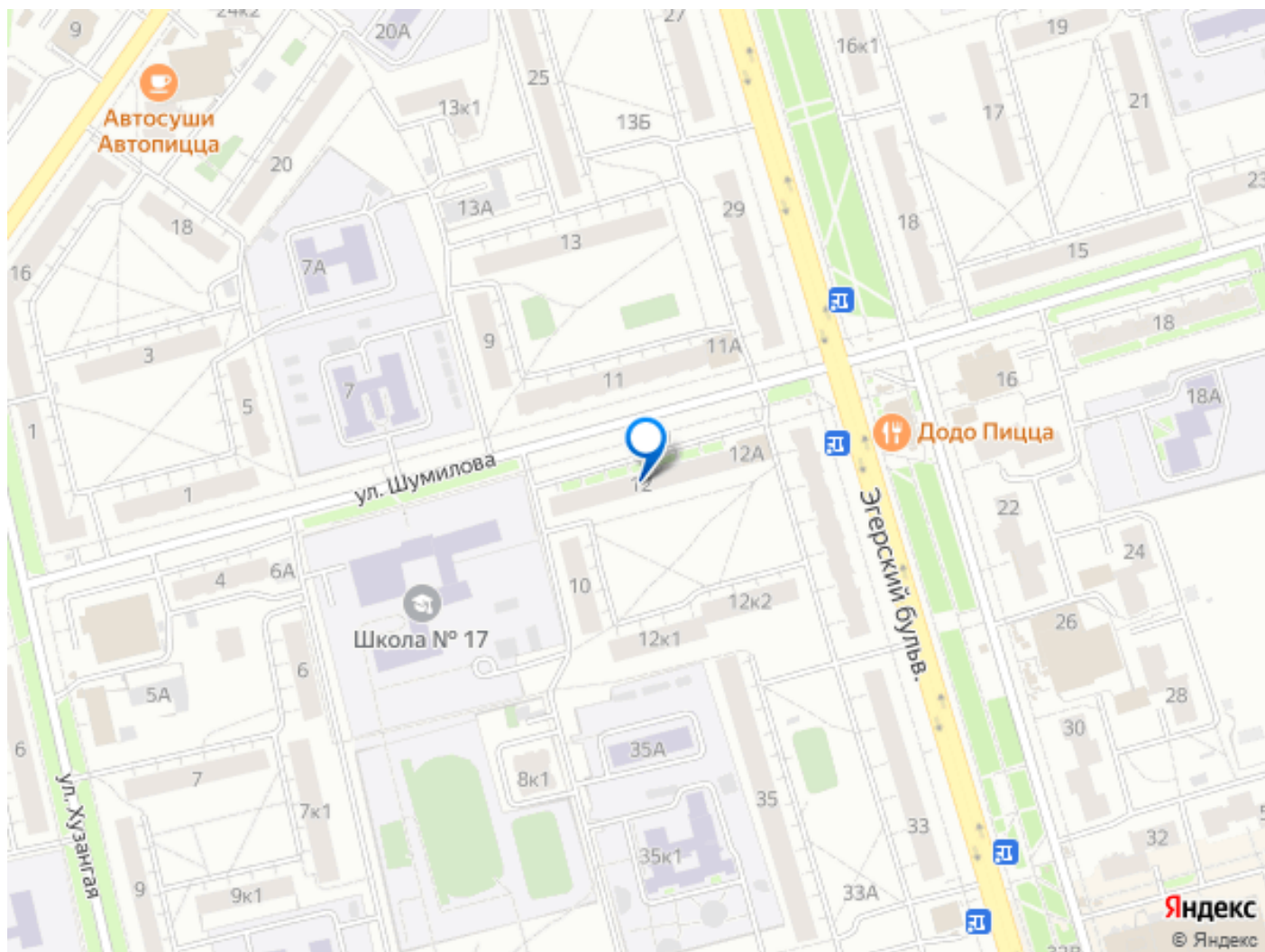
возможна ипотека

Описание

Арт. 111958606 Предлагаем вниманию покупателей отличную двухкомнатную квартиру, расположенную в Новожуном районе по адресу: г. Чебоксары, ул. Шумилова, д.12 на пятом этаже многоквартирного дома, прошедшего полный капитальный ремонт, включая обновление кровли, системы отопления и канализации. Основные характеристики: - Площадь составляет 52,6 кв.м., распашонка. - Две раздельные жилые комнаты (17,2 и 10,8 кв.м.) обеспечивают рациональное распределение пространства. - Прихожая удобной квадратной формы. - Просторная кухня площадью 8,6 кв.м. оснащена дополнительным пространством балкона, позволяющим расширить зону приготовления пищи и приема гостей. - Окружающая инфраструктура представлена всеми необходимыми объектами социальной значимости: школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые точки и культурные объекты. - Наличие вблизи зоны отдыха и торговли (ТЦ «Мадагаскар», ТЦ

«МТВ Центр», Универмаг Шупашкар, супермаркет SPAR) создает благоприятные условия для активного образа жизни и качественного досуга. - Хорошая транспортная доступность гарантирует лёгкий доступ к различным частям города. Документы готовы для оперативного выхода на сделку, 1 взрослый собственник. Содействие в оформлении ипотечного кредита для тех, кому это актуально. Есть возможность купить в ипотеку по ставке 13,75 % на весь срок!!! Приобретая недвижимость с нами. Вы получаете гарантию безопасности, поскольку объекты проверяются нашими юристами, наши сделки застрахованы, а к моменту продажи мы предоставим полный пакет документов для регистрации перехода права. По вопросам показа звоните нашему агенту с 9:00 до 21:00 Приобрести квартиру можно в ипотеку, а также за наличные денежные средства. ПОМОЖЕМ С ИПОТЕКОЙ Рассмотрим ваше предложение по цене Скорее звоните ПИШИТЕ «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»





Move.ru - вся недвижимость России