

О Создано: 19.08.2025 в 15:12

Обновлено: 09.09.2025 в 12:18

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица 139-й Стрелковой Дивизии, 4

5 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица 139-й Стрелковой Дивизии, 4

Округ

Чебоксары, Московский район

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

29.7 m²

Площадь кухни

 7.7 M^2

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

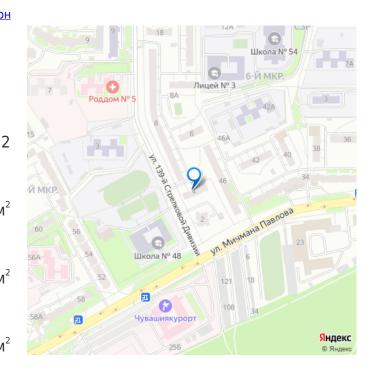
https://chuvashia.move.ru/objects/92842642 40

Собственник

79876609141







раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

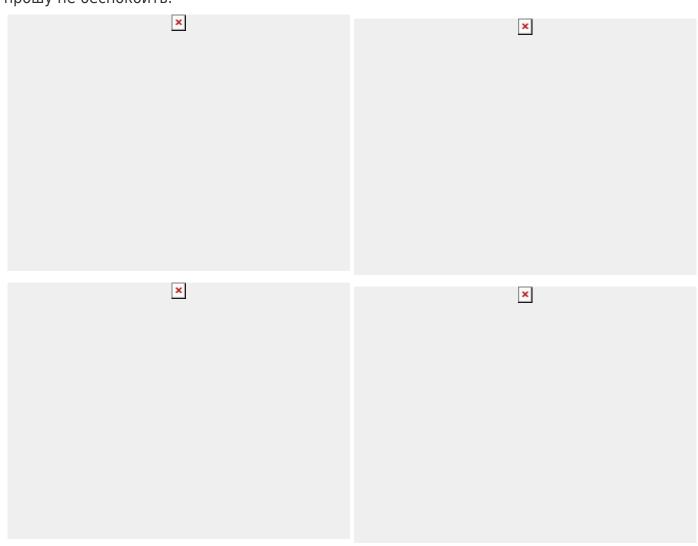
да

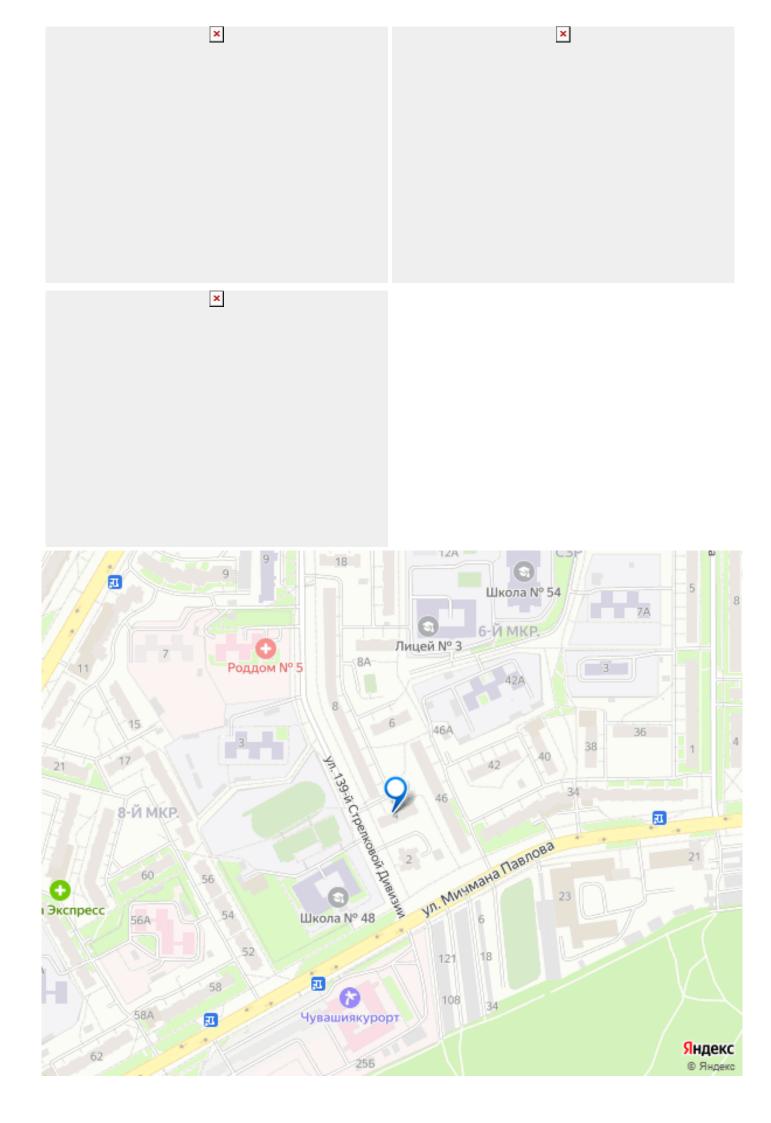
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с двумя изолированными комнатами 17,2 кв.м. и 12,5 кв.м., лоджия 8,3 кв.м. (можно оборудовать как отдельную комнату или организовать место для хранения, выход на лоджию из маленькой комнаты), кладовка, 2 антресоли, санузел раздельный, первая продажа со дня строительства дома. Фактическая площадь квартиры 60,9 кв.м с учетом площади лоджии. Счетчики на воду, газ, электроэнергию установлены. Квартира под косметический ремонт, можно сделать под себя, как нравится. На полу линолеум, стены - обои, потолок - побелка. Установлены новые двухкамерные стеклопакеты с москитными сетками, лоджия тоже со стеклопакетами и с москитными сетками. При необходимости в квартире оставлю мебель: раскладной диван, 2 кресла, 2 шкафа, стенка, стиральная машина, газовая плита, кухонный стол со стульями. Можно заселиться и ремонт делать постепенно. Окна выходят в тихий двор. Солнце во второй половине дня на лоджии и в маленькой комнате. В квартире не будет жарко летом и не будет холодно зимой, установка кондиционера не требуется, температура очень комфортная. Дом двухподъездный, все соседи знают друг

друга. В доме заменены трубы отопления и лифт, в подъезде сделан косметический ремонт. Рядом Лицей 3, школа 48, детский сад, Дом творчества, Грязелечебница. Остановка общественного транспорта в 5 мин. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Никто не прописан. Без обременений. Долгов нет. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку. Разумный торг. Агентов без покупателей прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России