

🕒 Создано: 01.08.2025 в 15:00

Обновлено: 28.10.2025 в 16:33

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Шумилова, 15**

4 950 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Шумилова, 15

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица Шумилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

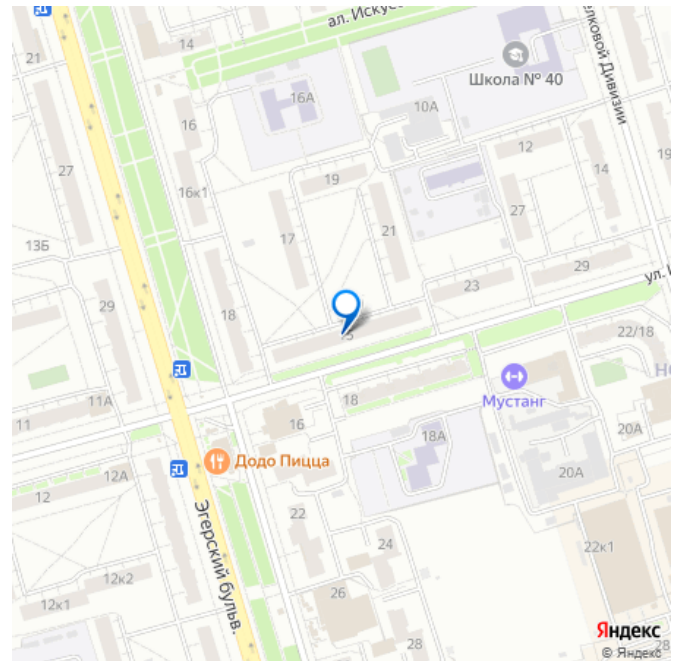
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9283785136>

**Борис Никишов, Самолет Плюс
Чебоксары**

79176601768

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

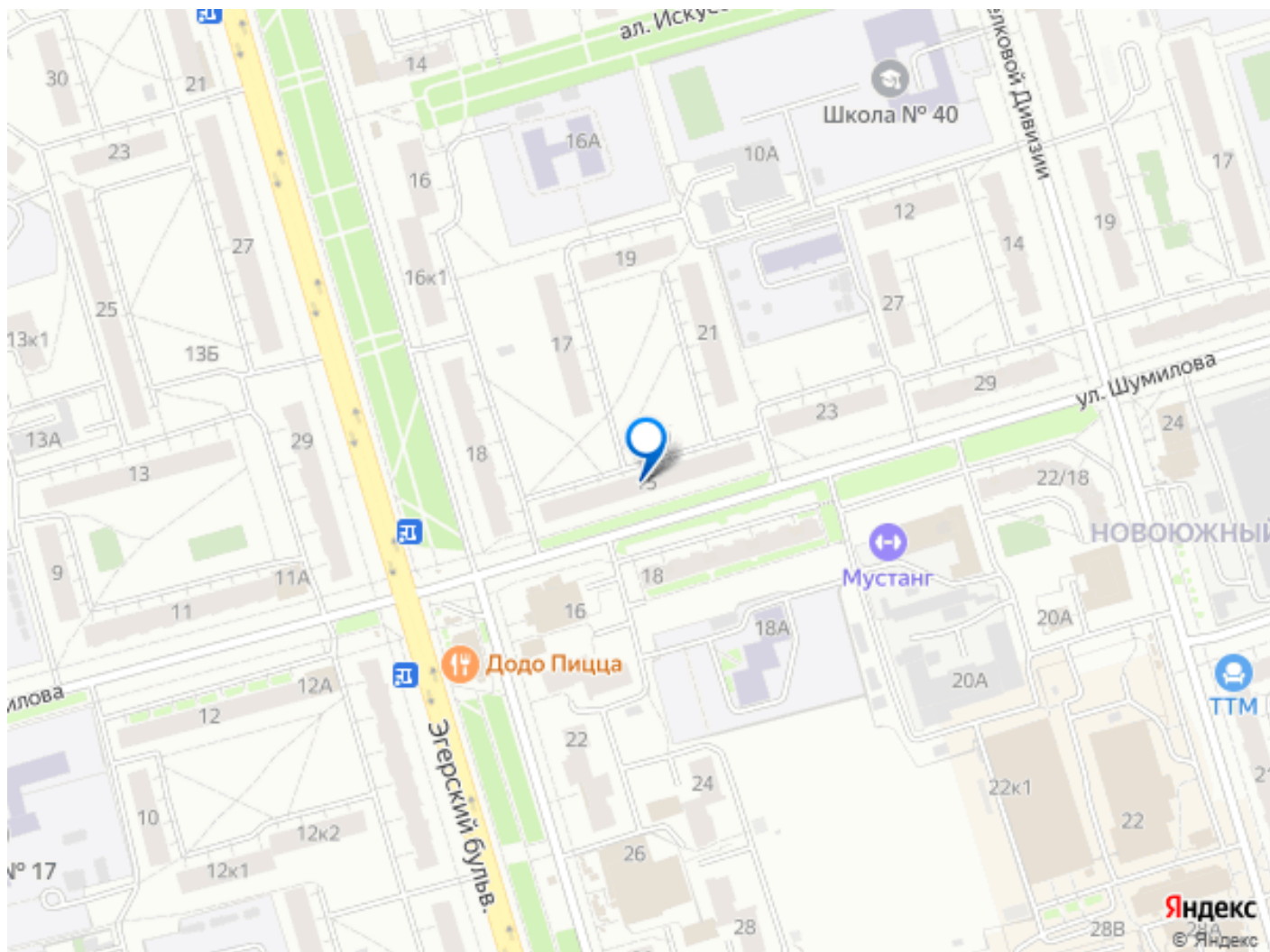
Описание

Арт. 111972640 Данный объект можно приобрести в ипотеку по сниженной ставке от 13,75%! Предлагаю Вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в новоюжном районе города! Всеми любимая «киевка» распашного типа! Характеристики: Общая площадь с учетом лоджии - 58,1 кв.м Жилая комната - 17,1 кв.м Жилая комната - 10,8 кв.м Кухня - 8,7 кв.м Туалет - 1,4 кв.м Ванная - 2,5 кв.м Лоджия - 5,3 кв.м — Комфорт и удобство: Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома — идеальный вариант для дружной семьи. — Удобное расположение: Дом расположен в центральной части новоюжного района в шаговой доступности от ТЦ «Шупашкар» и ТЦ «Мадагаскар». — Отличная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы от дома, что обеспечивает легкое и быстрое перемещение по городу. Комфорт и развитая инфраструктура — все, что нужно для счастливой жизни находится в шаговой доступности от дома : продуктовые

магазины, кафе, аптеки. парки, прогулочные зоны. Несколько школ и детских садов с радостью примут Ваших детей в свои стены. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Доверьтесь профессионалам — я, используя инструменты компании «Самолет плюс», помогу встречно решить ваши вопросы перед выходом на сделку! Преимущества квартиры: - Уют и доброта: квартира теплая, светлая и с свежим ремонтом. - Отличная «киевская» планировка: функциональная кухня с выходом на лоджию, две изолированные комнаты обеспечат комфорт для всей семьи, санузел раздельный, огромная прихожая. - Современные отделочные материалы: новые натяжные потолки и линолеум, новые пластиковые окна, эстетичный кухонный гарнитур, туалет и ванная в плитке. В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина шкафы! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в идеальном месте! Можно много описывать преимущества этой квартиры, но придя на просмотр Вы на себе в полной мере все это ощутите! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Организирую оперативный показ! P.S. Торг возможен







Move.ru - вся недвижимость России