

🕒 Создано: 19.08.2025 в 10:54

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 11:35

**Чувашская Республика Чувашия,  
Новочебоксарск, улица Винокурова**

**3 470 000 ₹**

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица  
Винокурова

Улица

[улица Винокурова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

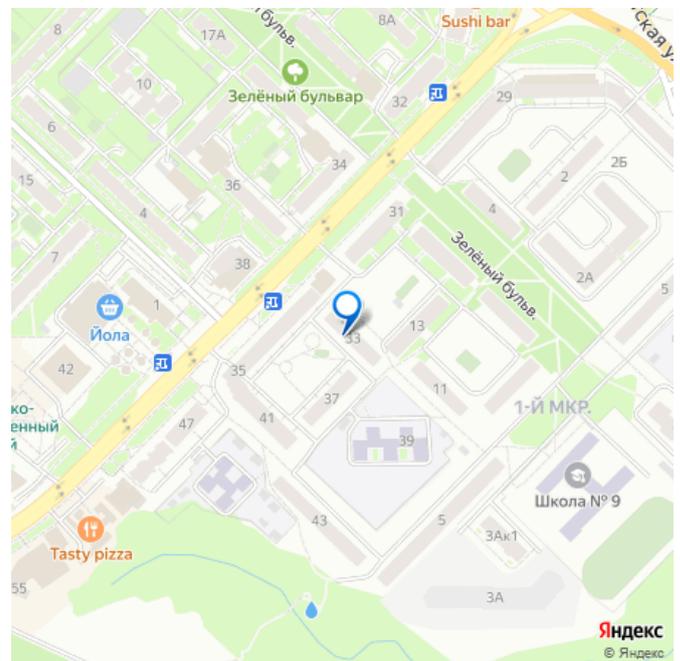
<https://chuvashia.move.ru/objects/92842642>

30

**Борис Никишов, Самолет Плюс  
Чебоксары**

**79176601768**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

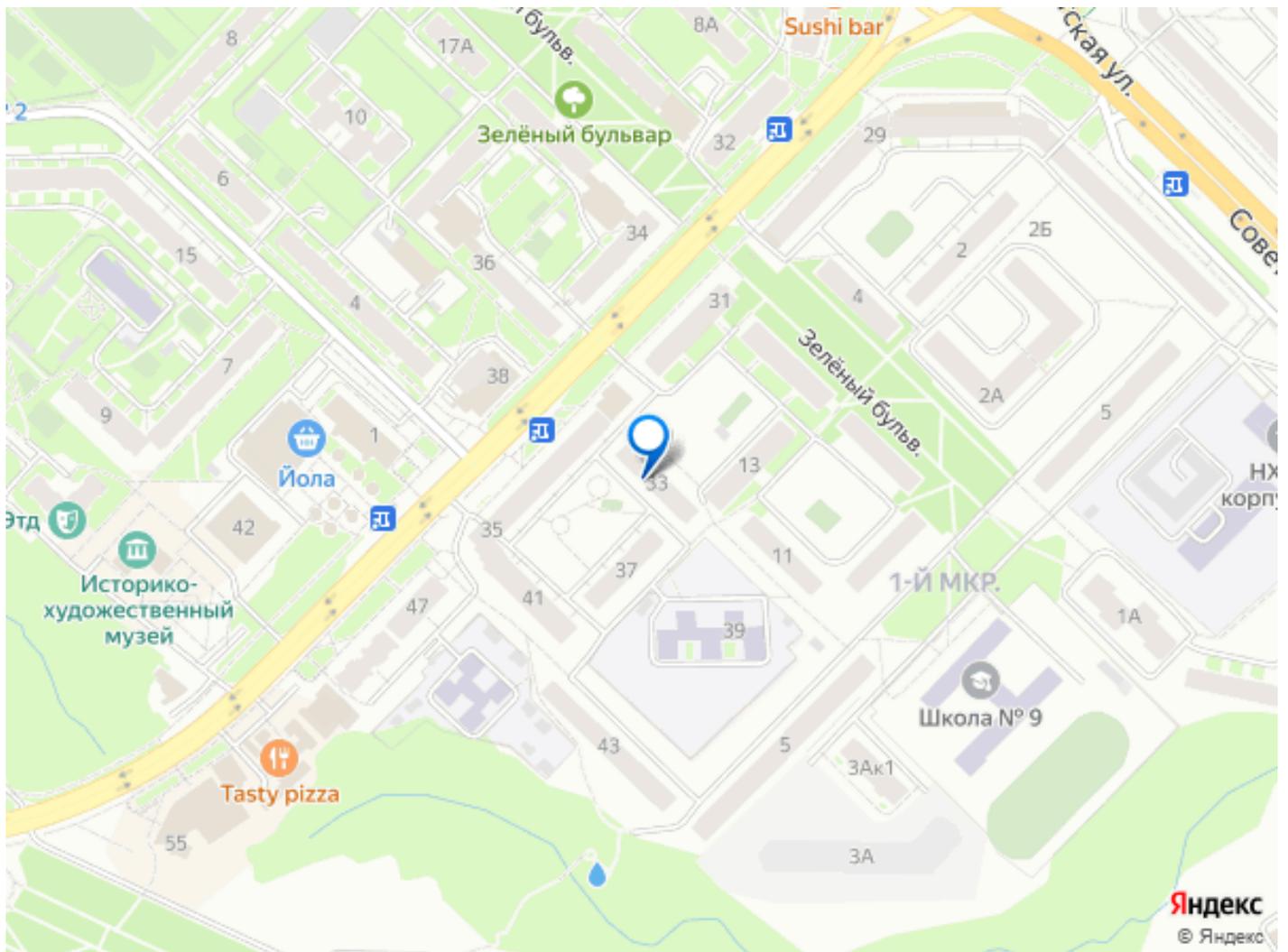
## Описание

Арт. 114078015 Данный объект можно приобрести в ипотеку по сниженной ставке от 13,75%! Предлагаю Вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в новоюжном районе города! Всеми любимая «киевка» распашного типа! Характеристики: Общая площадь с учетом лоджии - 56,2 кв.м Жилая комната - 17,1 кв.м Жилая комната - 10,7 кв.м Кухня - 8,5 кв.м Туалет - 1,4 кв.м Ванная - 2,5 кв.м Лоджия - 3,5 кв.м — Комфорт и удобство: Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного дома — идеальный вариант для дружной семьи. — Удобное расположение: Дом расположен в центральной части г.Новочебоксарска — Отличная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы от дома, что обеспечивает легкое и быстрое перемещение по городу. Комфорт и развитая инфраструктура — все, что нужно для счастливой жизни находится в шаговой доступности от дома : продуктовые магазины, кафе, аптеки. парки, прогулочные зоны. Несколько школ и детских садов с радостью примут Ваших детей в свои стены. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр! Доверьтесь профессионалам — я, используя инструменты компании «Самолет плюс», помогу встречно решить ваши вопросы перед выходом на сделку! Преимущества квартиры: - Уют и доброта: квартира теплая, светлая и с свежим ремонтом. - Отличная «киевская» планировка: функциональная кухня с выходом на лоджию, две изолированные комнаты обеспечат комфорт для всей семьи, санузел отдельный, огромная прихожая. - Современные отделочные материалы: новые натяжные потолки и линолеум, новые пластиковые окна, эстетичный кухонный гарнитур, туалет и ванная в плитке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в идеальном месте! Можно много описывать преимущества этой квартиры, но придя на просмотр Вы на себе в полной мере все это ощутите! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Организирую оперативный показ! P.S. Торг возможен







Move.ru - вся недвижимость России