

🕒 Создано: 31.10.2025 в 17:28

Обновлено: 31.10.2025 в 17:55

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Короленко, 22к1**

6 300 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Короленко, 22к1

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

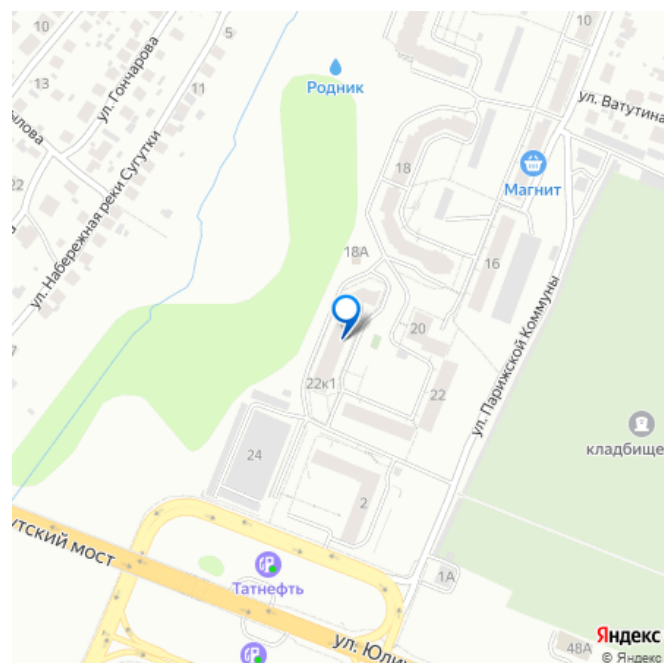
раздельный

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286224077>

**Надежда Геннадьевна Бикаева,
Этажи Чебоксары**

79196504252

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

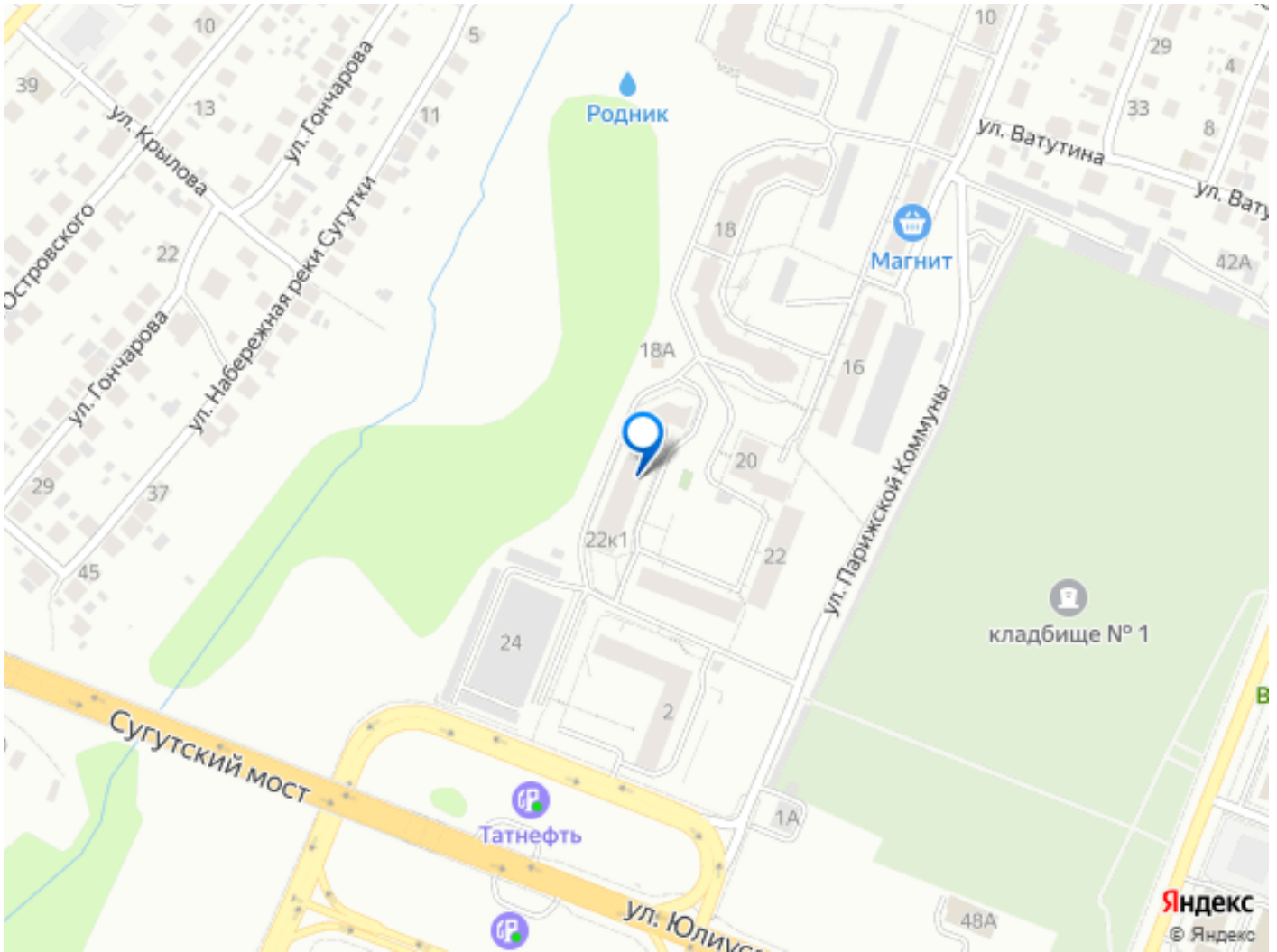
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная и светлая двухкомнатная квартира общей площадью 56.8 кв.м, расположенная в микрорайоне Новая Богданка, город Чебоксары. Квартира находится на первом этаже, который является высоким и по уровню соответствует второму, что обеспечивает дополнительную приватность и улучшенную инсоляцию. Объект не является торцевым. Помещение полностью готово к заселению после качественного косметического ремонта. Установлены новые пластиковые стеклопакеты, обеспечивающие высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Санузел отдельный, отделан современной кафельной плиткой, что подчеркивает практичность и аккуратное состояние. Дополнительным функциональным преимуществом является наличие кладовой комнаты для хранения. Из кухни есть выход на балкон. Важным экономическим фактором является низкая квартплата, обусловленная индивидуальной системой отопления, которая предоставляет полный контроль над температурным режимом и расходами в отопительный сезон. Дом расположен в самом центре города, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и пешую прогулочную дистанцию до ключевых

социальных и деловых объектов. При этом здание находится в тихом, озелененном районе, что гарантирует спокойную и комфортную атмосферу для проживания. Это предложение представляет собой редкое сочетание центральной локации, тишины, продуманной планировки и экономической эффективности. Звоните и записывайтесь на показ. Код пользователя: 188197 Номер в базе: 10243072





Move.ru - вся недвижимость России