

Создано: 23.09.2025 в 11:20

Обновлено: 26.09.2025 в 13:43

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект
Тракторостроителей, 75**

4 690 000 ₪

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект

Тракторостроителей, 75

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[проспект Тракторостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

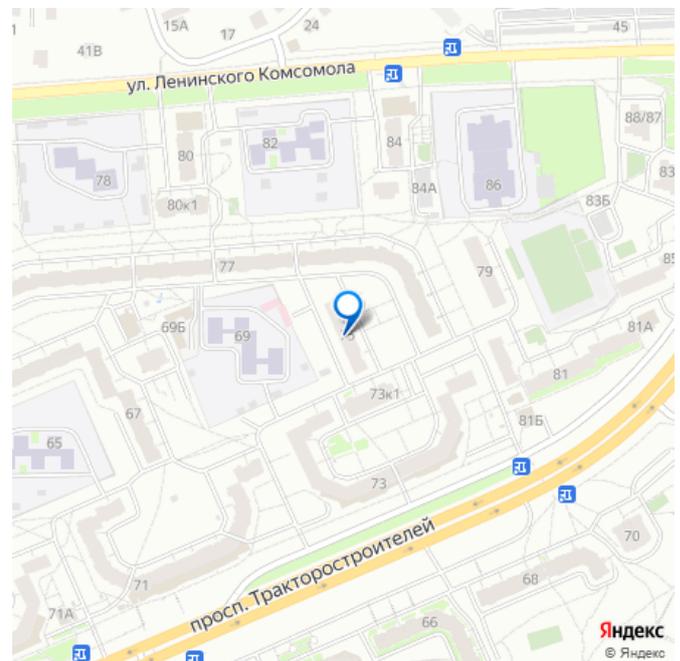
Раздел

<https://chuvashia.move.ru/objects/92851771>
96

**Людмила Антонова, CENTURY 21
Республика**

79876604128

для заметок



Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

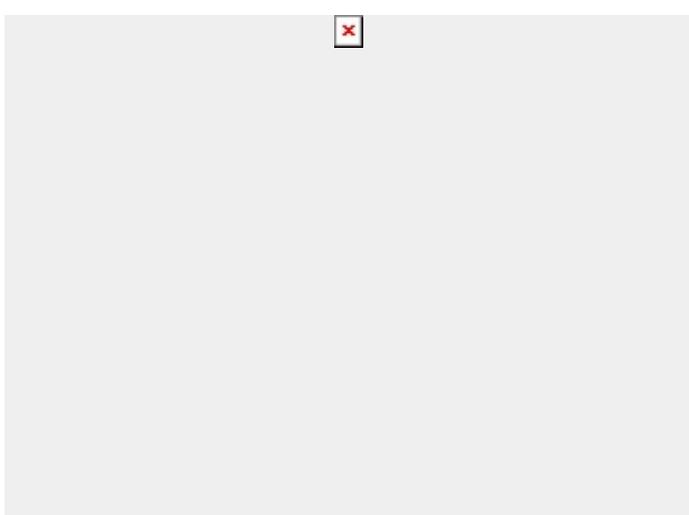
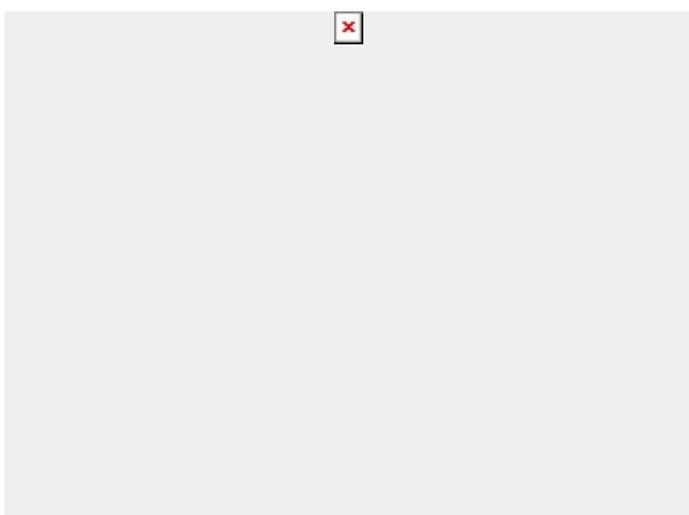
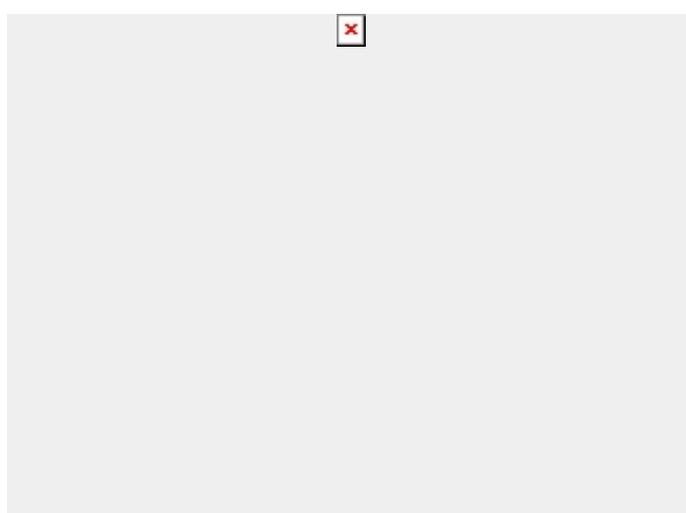
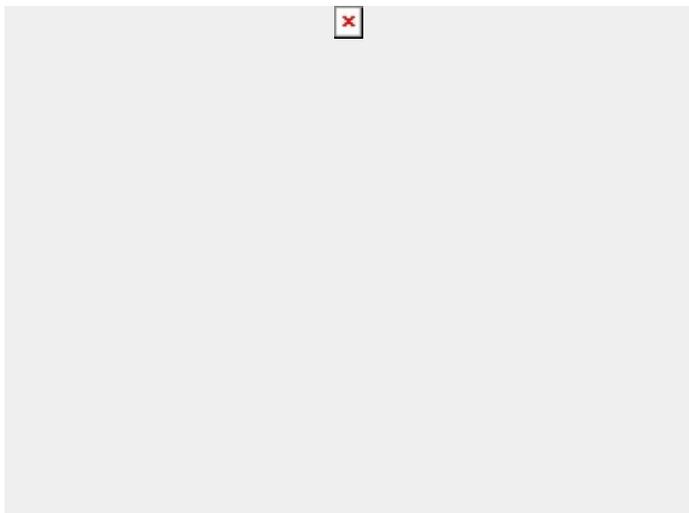
да

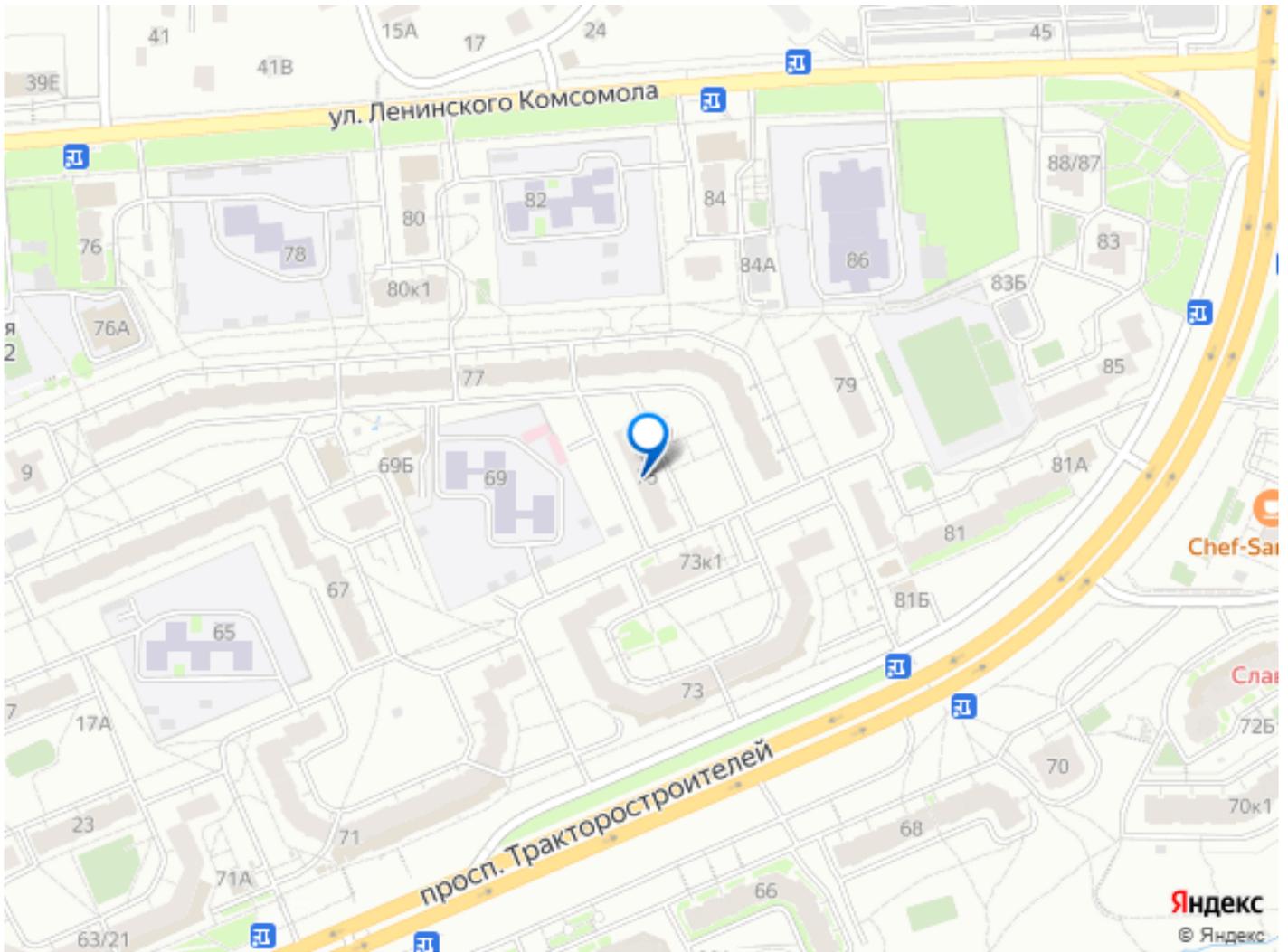
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в новоюжном районе отличной планировки с большой лоджией! Квартира на 6 этаже - просторные светлые комнаты и квадратная удобная кухня - зал площадью 17 кв. м с огромной лоджией (пластиковое остекление) 8 кв.м. - фактическая площадь с лоджией - 58,10 кв. м - общая площадь - 50,10 кв.м - пластиковые окна на кухне и в спальне выходят на детский сад - ванная и туалет раздельные - установлены счетчики на газ и на воду - качественная входная дверь - хорошие и спокойные соседи - чистый ухоженный подъезд всегда - бесплатная парковка возле дома **ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ:** В доме всего 3 подъезда, свой безопасный двор с детской площадкой **РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:** - две школы (СОШ 53, НОШ 2) 10 мин до лицея 44, гимназии 46 - много детских садов в том числе с наличием бассейна - идеальная транспортная доступность (остановки в 3 минутах на все

направления) - торговый центр ЛЕНТА -
сетевые магазины - маркетплейсы - аптеки
ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 взрослый собственник, без
обременений и залогов. Документы к
продаже полностью готовы. Звоните, чтобы
посмотреть квартиру и узнать подробности!
Арт. 117588606





Move.ru - вся недвижимость России