

Создано: 03.09.2025 в 16:22

Обновлено: 01.10.2025 в 17:51

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, бульвар Солнечный, 38**

6 100 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, бульвар
Солнечный, 38

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

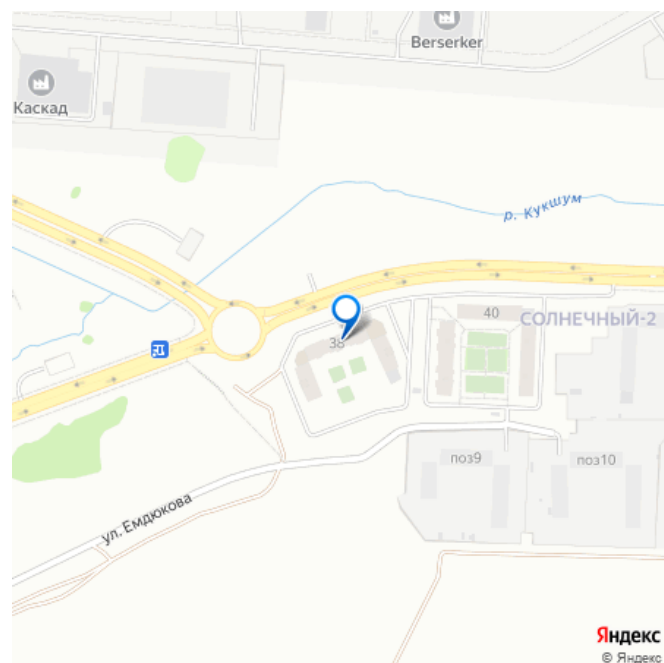
да

<https://chuvashia.move.ru/objects/92846733>
15

**Екатерина Петровна Мулюкова, Этажи
Чебоксары**

79875755202

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

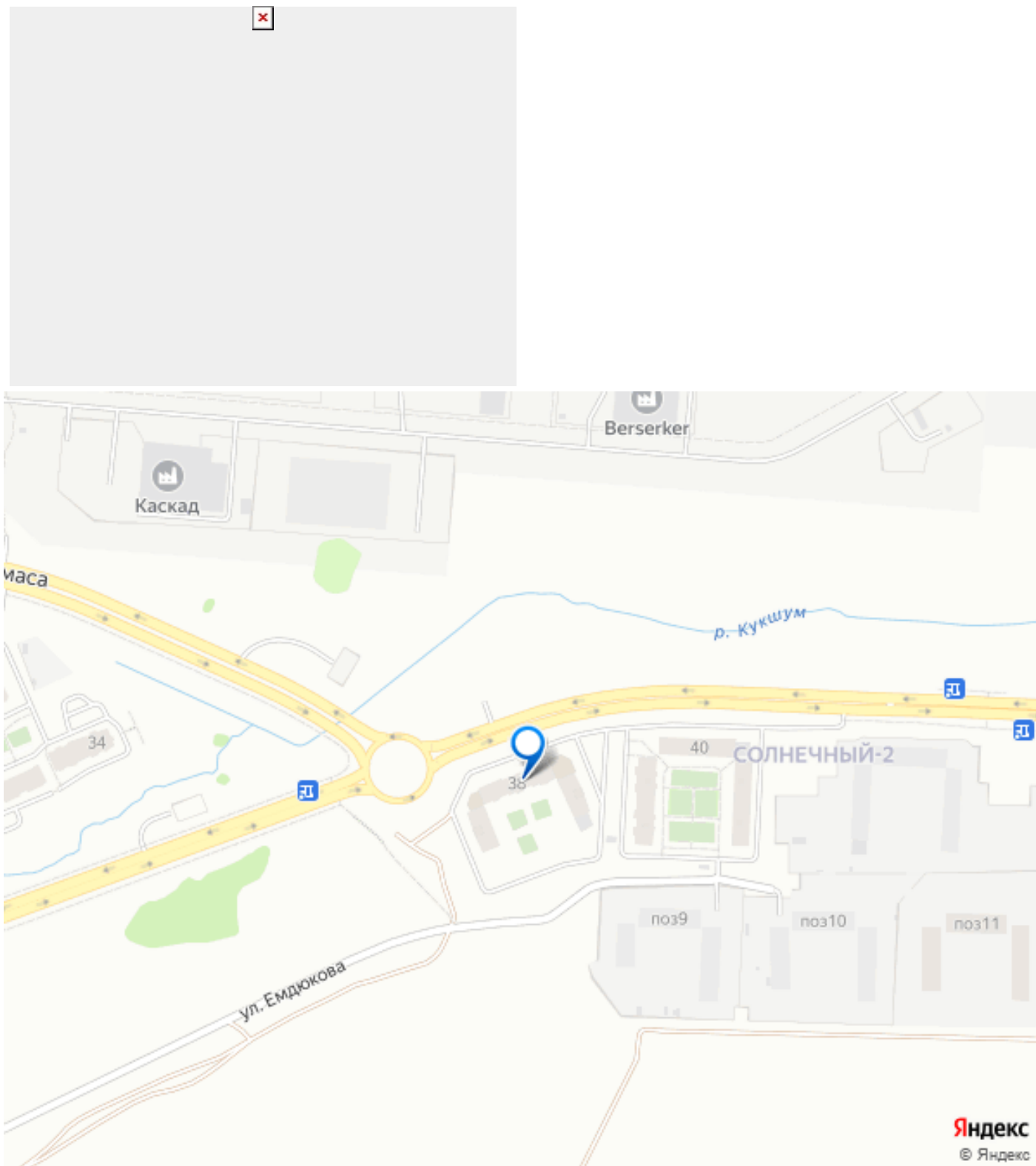
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира-распашонка в новом современном жилом комплексе «Солнечный Комфорт» на Солнечном бульваре, 38. Объект расположен на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, сданного в 2024 году. Квартира предлагается в черновой отделке, что предоставляет полную свободу для реализации любых дизайнерских решений и планировки под индивидуальные требования. Площадь кухни позволяет организовать комфортную обеденную зону, а панорамное остекление наполняет пространство большим количеством естественного света. Из кухни имеется выход на балкон с остеклением, откуда открывается вид на благоустроенный и спокойный двор. Планировка предусматривает отдельный санузел, что повышает удобство ежедневного использования. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся аптеки, супермаркеты, кафе и рестораны. Во дворе обустроены детские игровые площадки и гостевая парковка. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Ключевыми преимуществами являются новизна дома, тихий двор без проезда машин и светлая, просторная планировка формата «распашонка», которая эффективно распределяет пространство и обеспечивает

изолированность комнат. Объект идеально подойдет для молодой семьи или в качестве инвестиции. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений, возможен быстрый выход на сделку. Просмотр организуется в удобное время. Код пользователя: 187720 Номер в базе: 9750532





Move.ru - вся недвижимость России