

Создано: 13.10.2025 в 13:59

Обновлено: 23.10.2025 в 17:26

**Чувашская Республика Чувашия,  
Чебоксары, улица Стартовая, 4**

**8 000 000 ₽**

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица  
Стартовая, 4

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

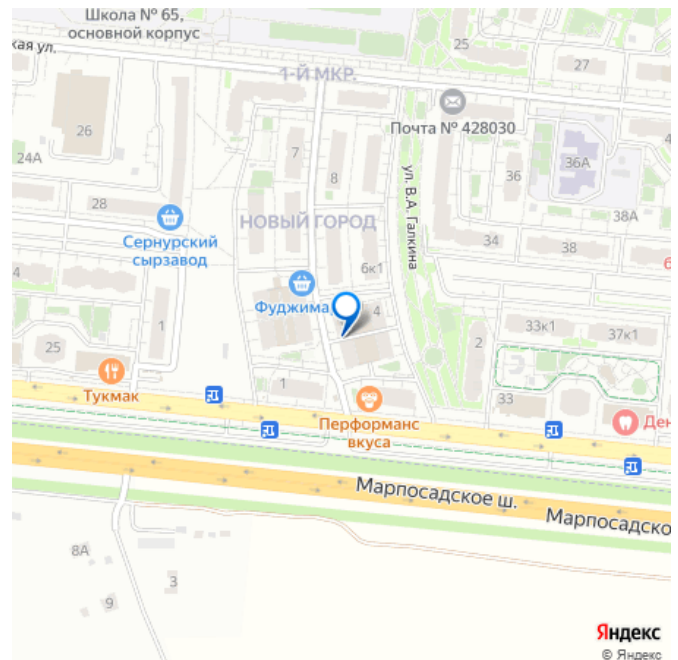
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285698848>

**Татьяна Афанасьева, CENTURY 21  
Республика**

**79871206155**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Возможна ипотека под 12.99% на весь срок.  
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Шикарная  
двухкомнатная квартира-распашонка в тихом  
и спокойном микрорайоне Новый город  
Планировка: Общая площадь - 57.9 м2, с  
лоджией - 60.1 м2 Комната - 19.0 м2 Комната  
- 12.00 м2 Туалет - 1.9 м2 Ванна - 3.4 м2  
Кухня - 11.1 м2 Коридор - 10.5 м2 Лоджия -  
2.2 м2 Высота потолков - 2.76 м  
Преимущества: Полностью кирпичный 5-ти  
этажный дом 2012 года постройки Новый  
дизайнерский ремонт Индивидуальное  
отопление Лучшая шумо- и теплоизоляция,  
соседей совсем не слышно, что нынче  
роскошь Качественная электрика (несколько  
контуров освещения в комнатах, подсветки)  
Теплые полы под кафелем (кухня, санузел,  
ванная, прихожая) Встроенная сантехника  
(инсталляция) Просторный раздельный  
санузел в кафеле Счетчики на газ,  
электричество, воду Удобная планировка,  
раздельные комнаты В шаговой доступности  
новая школа и садики Вся встроенная мебель  
, встроенная техника, частично мягкая и

корпусная мебель - остается. Вас приятно порадуют низкие коммунальные платежи, в доме индивидуальное отопление. Богатая социальная и бытовая инфраструктура. В шаговой доступности: новая школа СОШ 65; детские сады 205, Слон и Птичка, Мозаика; детские и спортивные площадки, ледовый дворец, бассейн, спортивные секции, центры раннего развития - все, чтобы Ваши дети развивались в непосредственной близости. Новая поликлиника. Отличная транспортная доступность во все точки города. Соседи все спокойные, доброжелательные, семейные. Квартира юридически чистая. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН! Рассматриваем все формы расчета наличные, ипотека, материнский капитал, сертификаты. Помощь в одобрении ипотека и сопровождении сделки. Звоните за подробностями, организую показ в удобное для Вас время. Арт. 120101252



