

Создано: 12.09.2025 в 21:46

Обновлено: 12.10.2025 в 21:35

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284907905>

Людмила Андреева, Евразия

79877603144

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Спортсмена Валериана
Соколова, 6к1**

19 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица

Спортсмена Валериана Соколова, 6к1

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Улица

[улица Спортсмена Валериана Соколова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

5/9

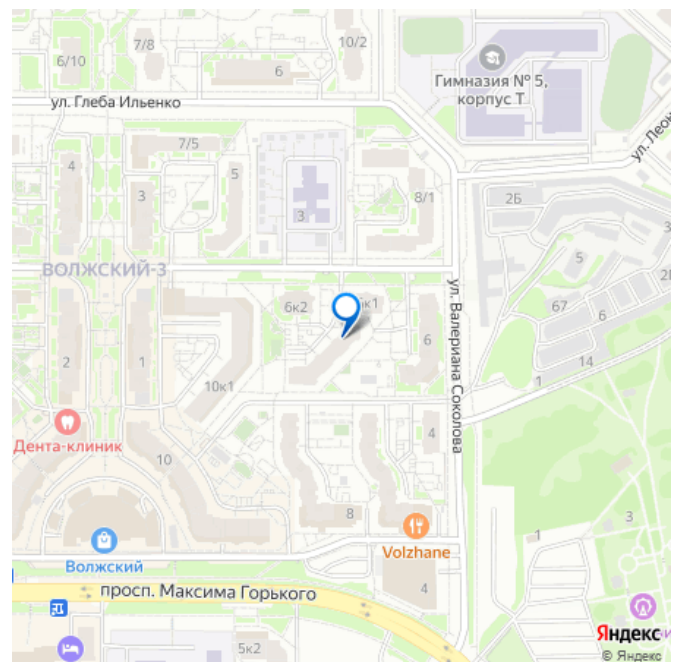
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в престижном микрорайоне города Волжский-3. Фактическая площадь с балконом 62,6 кв.м, (общая - 58,4 кв.м, балкон - 4,2 кв.м.). Квартира расположена на пятом этаже в доме из чистого кирпича. Отопление индивидуальное. Планировка - распашонка, расположение комнат: восток и запад, квартира не торцевая. Просторная кухонно-гостевое пространство площадью 29,7 кв.м с выходом на балкон. Спальня 13,2 кв.м. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов в спокойных тонах. Все окна заменены на дорогие пластиковые. Выход на балкон панорамная дверь. Единым контуром на полу уложен ламинат. Потолки выровнены и окрашены. Проведено несколько сценариев освещения. Санузел совмещенный, полы теплые от котла. Балкон утеплен, обшит, полы теплые электрические. Мебель оставим по договоренности. Кухонный гарнитур с

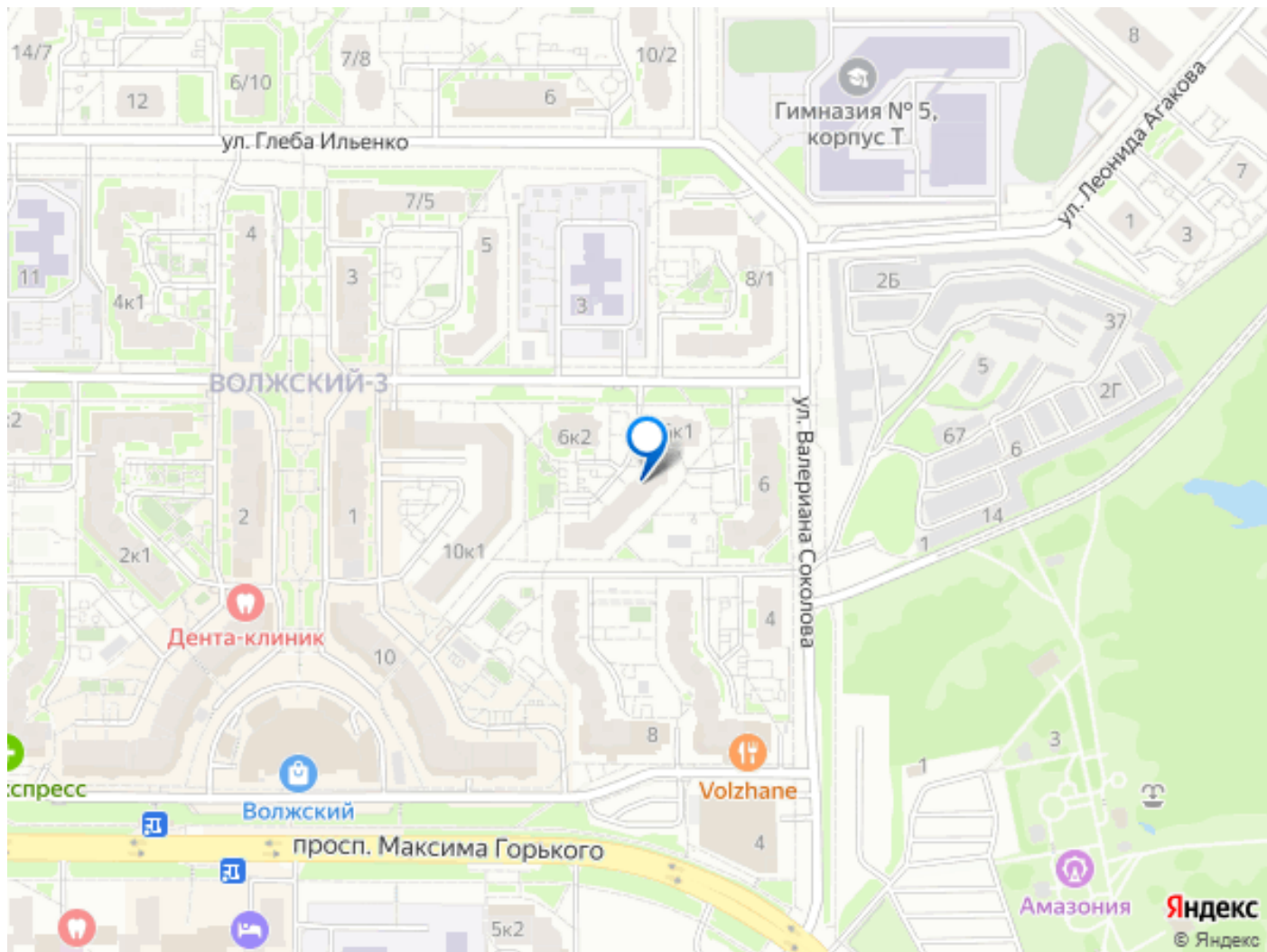
встроенной техникой (варочная газовая поверхность, духовой электрический шкаф, вытяжка) входит в стоимость объекта.

Квартира полностью готова к заселению, просторная, светлая, уютная, с теплой семейной атмосферой. Причина продажи — смена места жительства. Дом находится в тихом спальном районе. Зеленый двор с детскими площадками для игр и прогулок с детьми. Обустроенная парковка для автомобилей жильцов дома.

Доброжелательные соседи, чистый подъезд. Удобное месторасположение: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, ясли, детский сад, по прописке гимназия 5, супермаркеты, развлекательный центр Волжский, сетевые магазины, аптеки, банки, множество детских площадок, парк Амазония, оборудованная пешеходная зона и спуск к набережной Волги - все для комфортной жизни городской семьи! Один взрослый собственник. Чистая прозрачная сделка. Вся сумма в договоре. Документы готовы к продаже. Полное юридическое сопровождение и помощь с ипотекой. Презентация объекта по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России