

Создано: 17.08.2025 в 17:53

Обновлено: 16.09.2025 в 11:54

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284204426>

Собственник

79191385119

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Геннадия Айги,
15/10**

6 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект
Геннадия Айги, 15/10

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Геннадия Айги](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

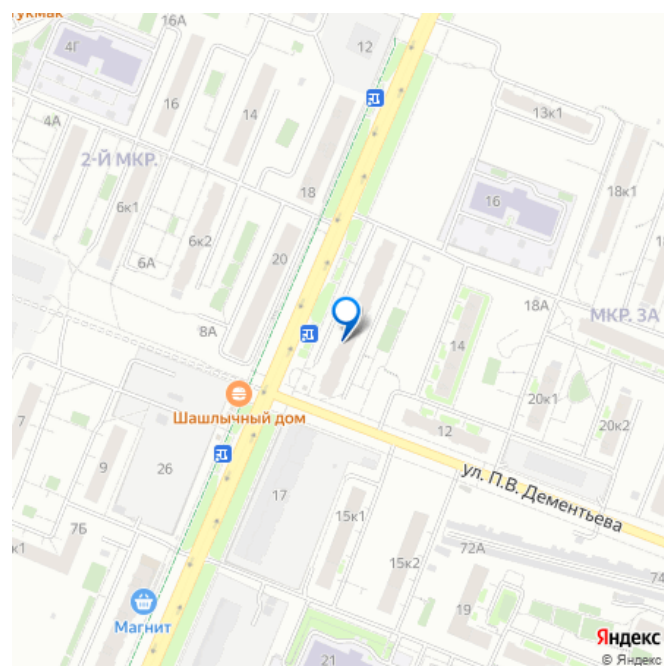
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

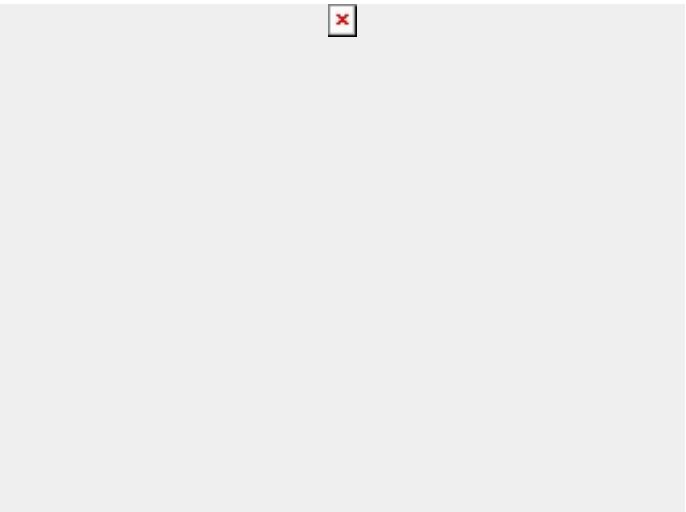
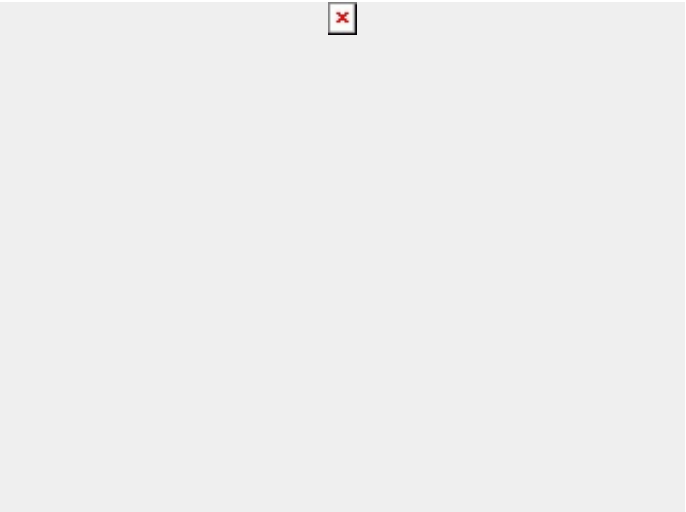
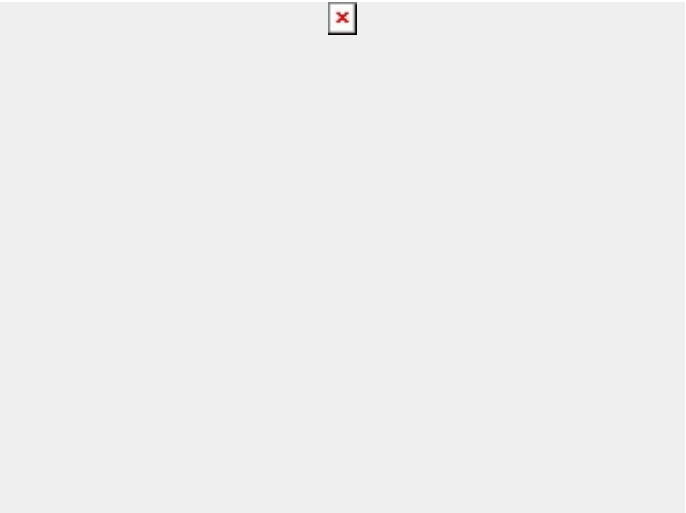
да

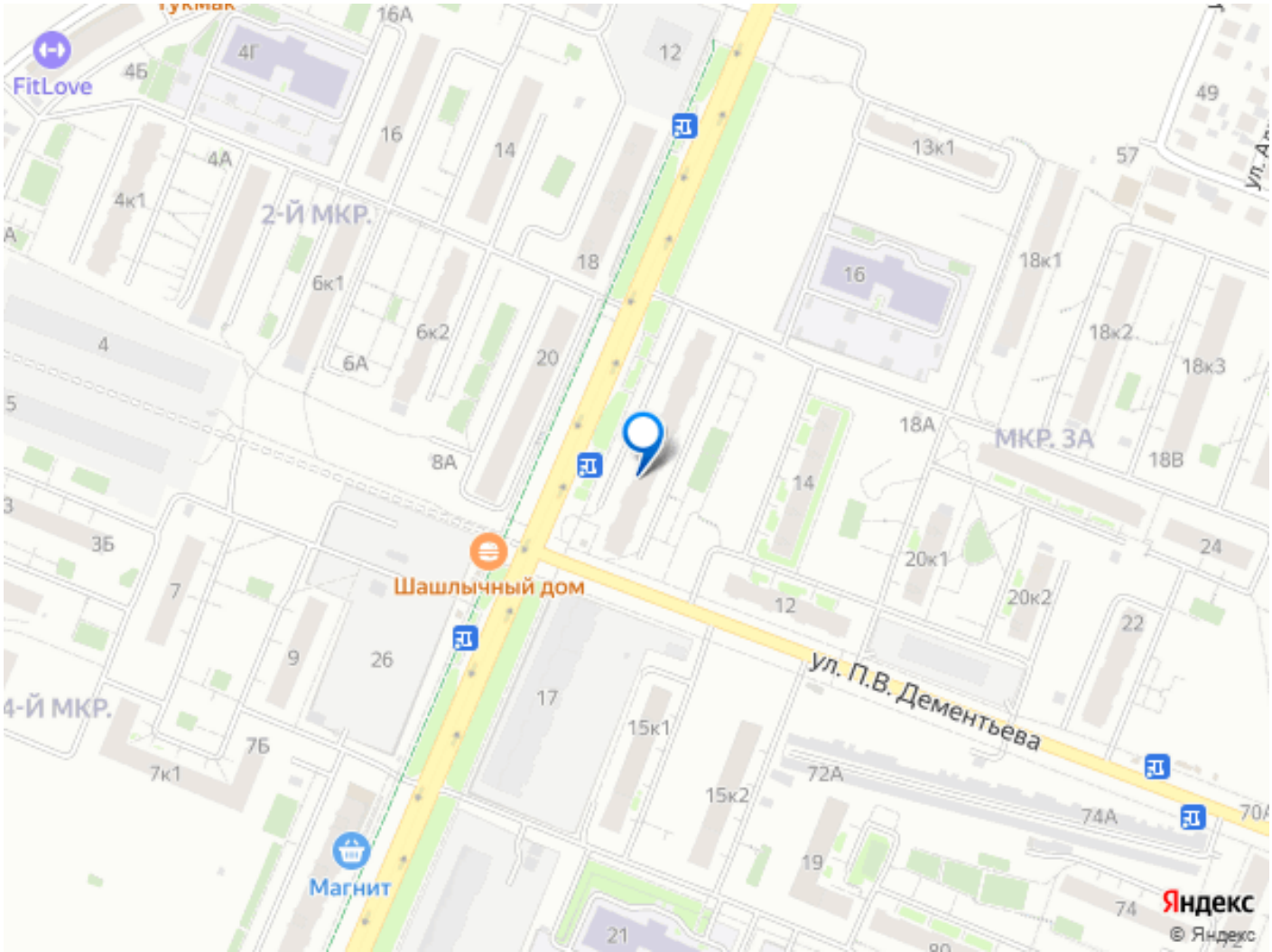
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая, просторная двухкомнатная квартира в сердце Чебоксар на проспекте Геннадия Айги. Общая площадь квартиры составляет 63,5 кв. м с балконом, кухня — 10.2 кв. м, гостиная - 18,4 кв. м, спальня- 11,7 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. Окна выходят на две стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и уют. Зимой в квартире очень тепло, есть возможность регулировки отопления, что позволяет существенно экономить на оплате. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу переехать и обустроиться по своему вкусу. Планировка удобная, с отдельным санузлом. При желании можно сделать перепланировку в евро-трёшку. Есть просторный балкон, где можно насладиться свежим воздухом, а также обустроить вместительную систему хранения. Также есть кладовка, которую можно использовать как гардеробную. Соседи тихие, спокойные и дружелюбные. Хорошая звукоизоляция. Дом в отличном состоянии, оснащен одним грузовым лифтом, что удобно для переезда и повседневных нужд. На территории предусмотрена

наземная парковка для вашего автомобиля. Для удобства жильцов есть пандус. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России