

🕒 Создано: 13.10.2025 в 13:43

Обновлено: 13.10.2025 в 13:08

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, бульвар Солнечный, 10**

7 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, бульвар
Солнечный, 10

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

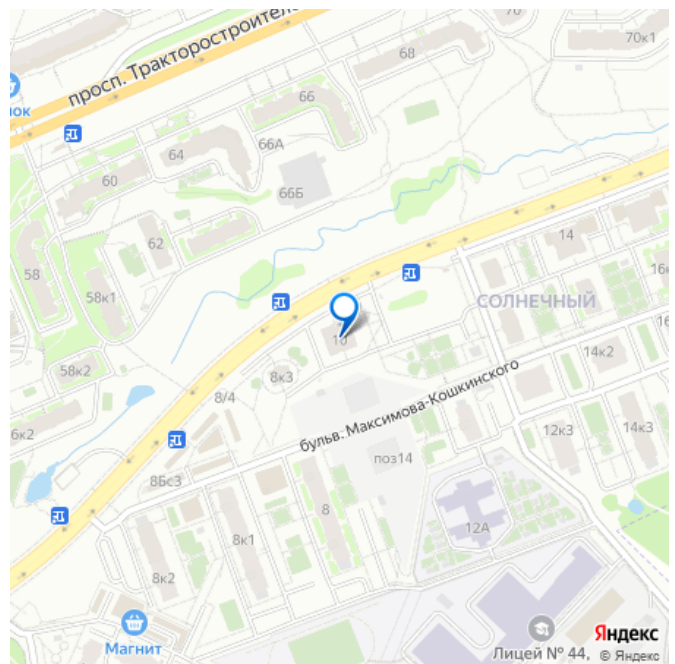
лоджия

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285698846>

Юлия Иванова, Частный маклер

79176507405

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся ПРОСТОРНАЯ двухкомнатная квартира площадью 65.7 кв.м, переделанная в трехкомнатную, в микрорайоне Солнечный. Дом построен в 2022 году с автономным отоплением. Квартира обладает жилой площадью 34 кв.м: имеются три жилые комнаты, а также ГАРДЕРОБНАЯ - 5,4 кв.м и просторная кухня 10.5 кв.м, где можно с комфортом готовить и проводить время с семьёй. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, где расположена ухоженная детская площадка. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Для жителей дома предусмотрена удобная парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает домофон. Рядом с домом находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены

различные объекты повседневного спроса: как кафе и рестораны (На районе, киоск фастфудной продукции, Заварница), так и магазины продуктов (Пятёрочка, супермаркет), а также заведения красоты (парикмахерская, Smile Стрижки). Помощь и юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жилья. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом!



