

🕒 Создано: 27.10.2025 в 16:54

Обновлено: 27.10.2025 в 16:27

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица И.П. Прокопьева, 4**

8 200 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица И.П.
Прокопьева, 4

Округ

[Чебоксары](#), [Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

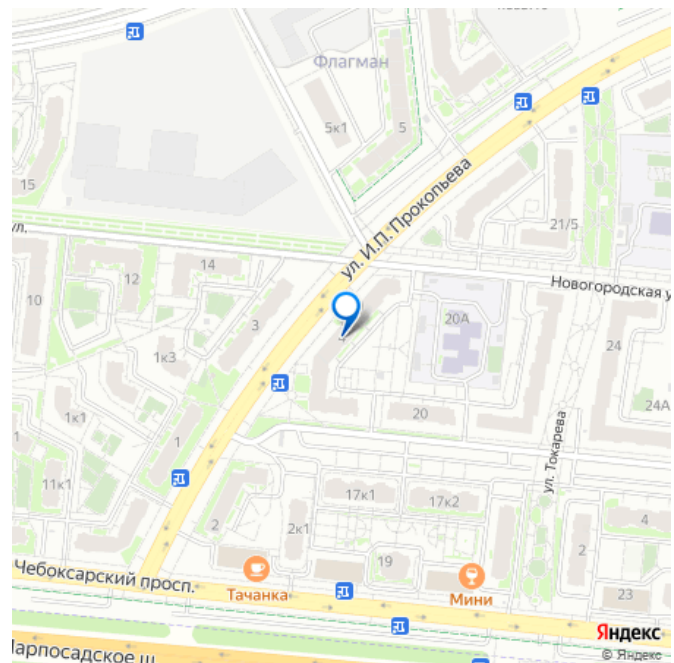
лоджия

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286105487>

**Татьяна Афанасьева, CENTURY 21
Республика**

79871206155

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

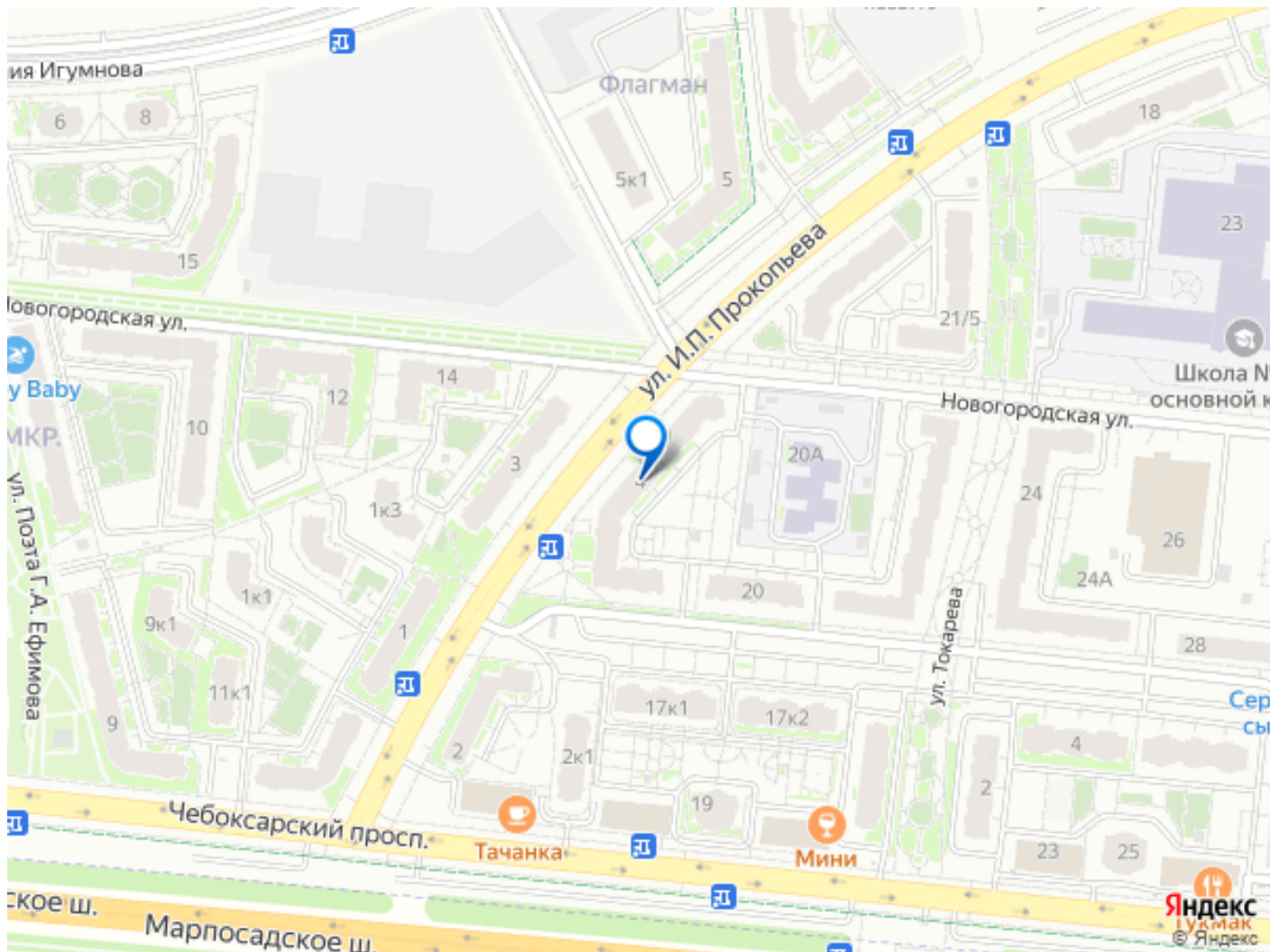
Описание

Возможна ипотека под 12.99% на весь срок!
ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Просторная
двухкомнатная квартира в тихом и спокойном
мкр. Новый город Планировка: Общая
площадь - 63.4 м2, с лоджией - 66.8 м2
Комната - 16.9 м2 Комната - 18.3 м2 Кухня -
13.1 м2 Прихожая - 8.4 м2 Ванная - 5 м2
Санузел - 1.7 м2 Лоджия - 3.4 м2 Высота
потолков - 2.5 м Преимущества: Полностью
кирпичный 7-ми/9-ти этажный дом 2015 года
постройки Индивидуальное отопление
Просторные раздельные комнаты Лучшая
шумо- и теплоизоляция, соседей совсем не
слышно, что нынче роскошь Качественная
электрика (несколько контуров освещения в
комнатах, подсветки) Просторный
раздельный санузел для комфортного
проживания. Счетчики на газ, электричество,
воду В шаговой доступности новая школа и
садики Рядом с домом строится новый корпус
начальной школы 65, сдача в 2027 году -

отличная перспектива для семей с детьми. Удобный сквозной подъезд сделает ваши повседневные маршруты короче. Вся встроенная мебель, частично мягкая и корпусная мебель - остается. Вас приятно порадуют низкие коммунальные платежи, в доме индивидуальное отопление. Богатая социальная и бытовая инфраструктура. В шаговой доступности: новая школа СОШ 65; детские сады 205, 208, Слон и Птичка, Мозаика; детские и спортивные площадки, ледовый дворец, бассейн, спортивные секции, центры раннего развития - все, чтобы Ваши дети развивались в непосредственной близости, магазины, аптеки, пункты выдачи, новая поликлиника. Отличная транспортная доступность во все точки города. Соседи все спокойные, доброжелательные, семейные. Квартира юридически чистая, 1 собственник. Рассматриваем все формы расчета наличные, ипотека, материнский капитал, сертификаты. Помощь в одобрении ипотеки и сопровождении сделки. Звоните за подробностями, организую показ в удобное для Вас время. Арт. 123504215







Move.ru - вся недвижимость России