

Создано: 27.10.2025 в 12:50

Обновлено: 27.10.2025 в 15:07

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286105486>

Собственник

79196703980

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, бульвар Речной, 6**

9 900 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, бульвар
Речной, 6

Улица

[бульвар Речной](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

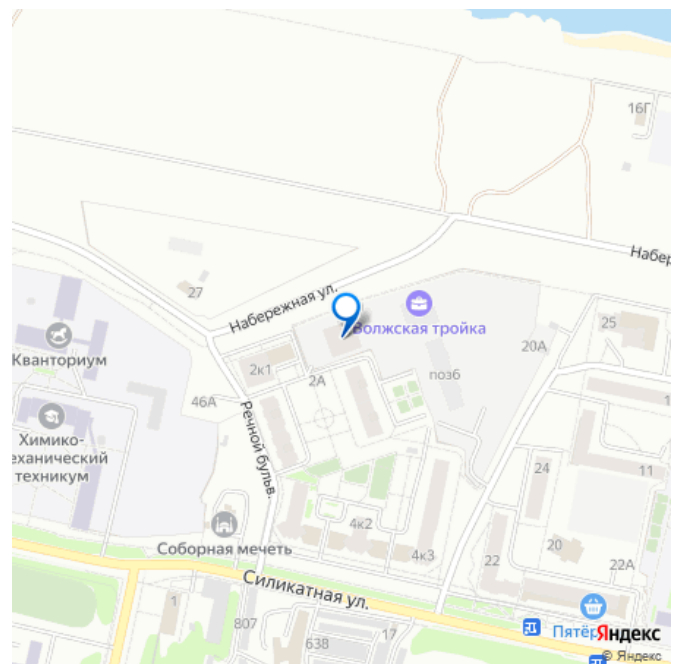
10.3 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

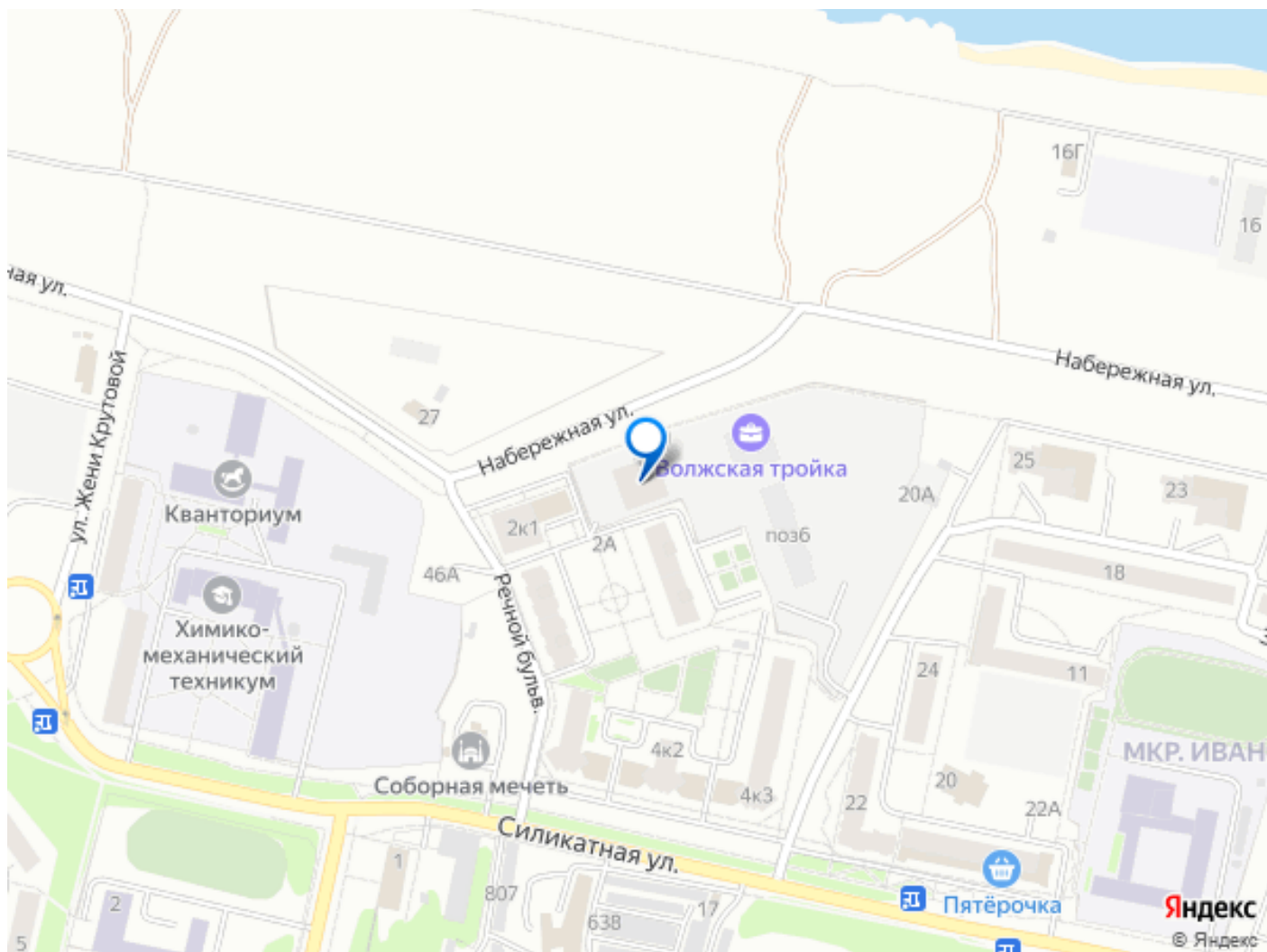
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира на 16 этаже с прекраснейшим видом на Волгу из всех окон. Панорамный вид на лоджии создают уютную атмосферу с чашечкой чая или кофе в любое время дня и ночи! Эти виды будут радовать вас всегда. Дом находится на первой линии, перед ним не построятся ни один дом и не закроет такой шикарный вид. Торопитесь приобрести! Квартира двухкомнатная, но при желании можно превратить ее и в трехкомнатную. 16 этаж имеет высоту потолков 2м80см, что на 30см больше по сравнению с другими этажами. Два взрослых собственника, никто не прописан. Обременений нет. Сразу можно выйти на сделку. Дом имеет свою котельную. Отопление регулируется под себя. есть счетчики учета отопления, горячей, холодной воды и электроэнергии. Везде новые качественные пластиковые окна, на лоджии металлическое панорамное остекление. Дом был сдан летом 2025 года. Хорошая транспортная инфраструктура. Можно добраться любую точку города, как Новочебоксарска так и Чебоксар. Рядом есть спортивный комплекс, продовольственные магазины: Пятерочка, Магнит, пекарни и т.д. Рядом есть больница в двух остановках. Набережная в 5 минутах ходьбы. Рядом есть Роща, пляж.





Move.ru - вся недвижимость России