

Создано: 17.07.2025 в 16:40

Обновлено: 06.10.2025 в 16:55

<https://chuvashia.move.ru/objects/92830695>

96

ИСКО-Ч, ИСКО-Ч

79868899400

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Чебоксарский,
поз.5.5**

9 463 500 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект

Чебоксарский, поз.5.5

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

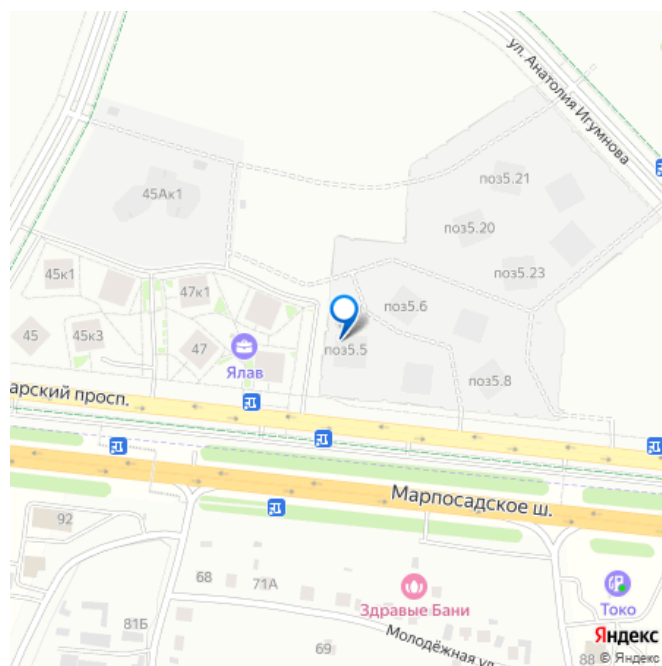
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

«Ялав» — новый жилой комплекс в Новом городе. В ЖК «Ялав» будет построено 33 кирпичных одноподъездных дома. Высотность комплекса 9-12 этажей. ЖК «Ялав» строится по принципу групповой застройки. Дома, расположенные группами, формируют дворы без машин, разделяют пешеходные и автомобильные маршруты, при этом коммерческие помещения и парковки выносятся за пределы жилой зоны. Особенность жилого комплекса — уникальность каждого дома. Все дома в ЖК «Ялав» разные по форме, цвету и виду кирпичной кладки. Каждый дом строится из кирпича: и внешние стены, и межкомнатные перегородки. С точки зрения современных технологий все дома ЖК «Ялав» будут подключены к системе «Умный дом» с собственным мобильным приложением. В квартирах будут установлены датчики протечек и система управления климат-контролем и энергоснабжением. Основной принцип квартирографии в ЖК «Ялав» — свободное пространство. Здесь будут просторные 1, 2, 3 и 4-комнатные квартиры с кухнями-гостиными, мастер-спальнями, большими комнатами с 3 и 4 окнами, гардеробными и высокими потолками.



